

Z+ i

ČKAIT



Právní vakuum
pro bydlení a byty
většiny občanů

Jaké byly
letošní valné
hromady ČKAIT?



Kupovat byt před dokončením má tu výhodu, že vám můžeme upravit dispozice na míru.

8



22



44

Titulní strana a zadní strana: Přístavba nové budovy H Ekonomické fakulty Technické univerzity Ostrava získala cenu Grand Prix a hlavní cenu v kategorii novostavby občanské vybavenosti (více na straně 52)

AKTUÁLNĚ

- 2** Jen 5 % staveb se nepovolí do roka a půl.
Vyplyvá ze dvou průzkumů ČKAIT
Ing. Markéta Kohoutová

PŘÁVNÍ PŘEDPISY

- 6** Společné memorandum ČKAIT a ČKA k projednávané novele stavebního zákona – tisk 67/0
redakce
- 8** Právní vakuum pro bydlení a byty většiny občanů
Ing. Renata Zdařilová, Ph.D.
- 10** Světlá výška obytných místností se oproti minulosti snížila v ČR o 10 cm a v Praze dokonce až o 20 cm!
Ing. Renata Zdařilová, Ph.D.

ČINNOST KOMORY

- 16** Digitální revoluce v Brně: Stavební hackathon 2026 a generace „Paperless“
Ing. Lukáš Daněk, Ph.D.
- 17** Země V4 se na setkání v Maďarsku inspirovaly službou Pojišťovacího makléře ČKAIT
redakce
- 18** Z únorového zasedání představenstva 2026
Ing. Radek Hnízdil, Ph.D.
- 19** Druhý ples stavařů v Karlových Varech se opět vydařil
Jana Jágrová
- 20** Zpráva o činnosti stavovského soudu ČKAIT a jeho disciplinárních senátů
Ing. Jan Korbel

VALNÉ HROMADY ČKAIT

- 22** Jaké byly letošní valné hromady ČKAIT?
kolektiv autorů

STAVBA ROKU KRAJE

- 44** Stavba Karlovarského kraje
- 48** Stavba roku Kraje Vysočina
- 52** Stavba Moravskoslezského kraje

OSOBNOSTI ČKAIT

- 55** Jubilea

zpravy.ckait.cz

Z+
Zprávy
a informace
ČKAIT

Datum vydání Z+i ČKAIT 2/2026: 22. dubna 2026 • **Náklad tisku:** 24 500 • **Termíny pro příští vydání Z+i ČKAIT 3/2026:** autorské příspěvky do 30. dubna 2026, distribuce 8. června 2026 • Vychází šestkrát ročně v tištěné a digitální verzi pro členy ČKAIT zdarma
Předplatné: K bezplatnému odběru e-newsletteru se mohou přihlásit i neautorizované osoby. Členové Komory, kteří užívají pouze elektronickou verzi časopisu, mohou odhlásit tištěnou verzi. Formulář pro přihlášení/odhlášení odběru je na zpravy.ckait.cz
Vydavatel: Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT), Sokolská 1498/15, 120 00 Praha 2,

IČO: 45770743 • **Redakce:** Středisko vzdělávání a informací ČKAIT, tel.: 227 090 214, nbukovska@ckait.cz • **Šéfredaktorka:** Ing. Markéta Kohoutová, tel.: 773 222 338, zpravy@ckait.cz • **Grafika a redakce:** dipl. tech. Jindřich Sládek, jsladek@ckait.cz • **Jazyková korektura:** Ing. Romana Zahnašová, Bc. Jana Čapková
Tisk: Typos, tiskařské závody, s.r.o. • **Redakční rada:** Ing. Radim Loukota, předseda redakční rady Z+i, místopředseda představenstva ČKAIT, předseda oblasti ČKAIT Pardubický kraj; Ing. Daniel Lemák, Ph.D., místopředseda redakční rady Z+i, oblast ČKAIT Olomoucký kraj; Marie Báčová, odborná poradkyně předsedy ČKAIT; Ing. Milan Havlišta, předseda oblasti ČKAIT Královéhradecký kraj; Ing. Ivana Jakoubková, MPO; JUDr. Eva Kuzmová, právní poradkyně ČKAIT; Ing. Dominika Mandíková, vedoucí Střediska vzdělávání a informací ČKAIT; Ing. Jindřich Pater, předseda ediční rady ČKAIT a rady pro podporu rozvoje profese ČKAIT, oblast ČKAIT Moravskoslezský kraj; Ing. Jaroslav Valkovič, člen autorizační rady ČKAIT, oblast ČKAIT Zlínský kraj; Ing. Renata Zdařilová, Ph.D., členka představenstva ČKAIT, oblast ČKAIT Moravskoslezský kraj,
Registrace: ISSN 1804-7025 • V obsahu časopisu mohou být použity ilustrační obrázky upravované pomocí AI nástrojů.

Úvodní slovo

Čas letí neuvěřitelným tempem. A tak už zde máme duben. Sníh, déšť a sluníčko se střídají přesně tak, jak jsme na to bývali zvyklí. Zimní sporty jsou za námi stejně jako Velikonoce a po zimě očekávané jaro je před námi. Co nás na jaře čeká, je ale velmi nejisté. Nestačil nám jen jeden velký válečný konflikt na východě. Už tu máme další, tentokrát více na jihu. Že to asi nikomu nepřinese pokojnější spánek, je jisté. Někdy, když si zapnu ke snídani televizi a podívám se na zprávy, musím se štípnout, jestli ještě nespím. Bohužel to je ale vždy realita a pochopitelně odcházím do práce „plný optimismu“. Asi nám bylo příliš dobře a je třeba to změnit. Občas by bylo dobré přemýšlet o tom, jaké důsledky bude mít naše počínání v budoucnosti. To se ale neděje. Nám stavařům při obrázcích zničených budov a infrastruktury určitě ještě probleskne hlavou myšlenka, jaké úsilí bude nutné věnovat obnově zničených měst. V této souvislosti bych nahradil i u nás často používaný slogan „není čas ztrácet čas“ racionálnějším „dvakrát měř, jednou řež“.

I při přípravě novely stavebního zákona často slyšíme, že není čas ztrácet čas. Probíhající schvalování sněmovního tisku 67/0, tj. 13. novely stavebního zákona, je vlivem postupu formou poslaneckého návrhu velmi nestandardní, což dokládá nespokojenost nejen odborné veřejnosti, ale i řady úředníků a poslanců napříč poslaneckými kluby. Naše komora s poslanci, odbornou veřejností, zástupci měst, krajů a obcí stejně jako s úřady jedná a poskytuje jim náš odborný názor na řadu sporných ustanovení 13. novely. Mohu konstatovat, že ve velké většině je náš názor pochopen a je s ním vyjádřen souhlas. Nebývalý je i zájem ze strany poslanců a dalších veřejných institucí o náš názor. Jaký bude konečný výsledek, si ale netroufám odhadovat. Dobrou zprávou z odborných kruhů je i to, že jsme se potkali na společném jednání představenstev s naší partnerskou komorou architektů ČKA a podepsali společné memorandum k zmiňované novele. Má 12 bodů, se kterými se můžete seznámit na stránkách tohoto čísla Z+i.

Zajímavým článkem, který bych Vám doporučil, je ten o délce stavebního řízení. Naše komora před dvěma lety provedla mezi našimi členy průzkum na téma lhůt při povolování staveb. Abychom měli srovnání mezi rokem 2024 a současným stavem, zopakovali jsme průzkum a zjistili, že podle zkušeností našich autorizovaných osob došlo ke zpomalení povolovacích řízení. Důvody jsou v článku detailně uvedeny. Nabízí se ovšem nepříjemná otázka. Neměl by takový průzkum dělat někdo jiný? Proč seriózní průzkum před sepsáním změny zákona neprovedl jeho autor? Proč nebyla zpracována RIA, tj. studie zabývající se hodnocením dopadů nové legislativy před zahájením prací? Jen aby se vše nepromítnulo do dalšího zpomalení stavebních řízení. Nikoho z nás by to nepotěšilo.

Na konci března jsme se potkali s našimi kolegy ze zemí V4 na tradičním setkání inženýrských komor a svazů. Hostiteli byli tentokrát maďarští kolegové, kteří nás pozvali na jednání na sever Maďarska do Egerszalóku u města Eger. Výsledkem deklarace jsou mj. požadavky na dialog s distributory softwaru, aby nedocházelo k nepodstatnému uzavírání méně výhodných smluv s uživateli. S tímto nešvarem se potkávají technici a inženýři ve všech státech V4. Dalším zajímavým tématem bylo profesní pojištění v jednotlivých členských zemích. Náš systém pojištění s dceřinou společností, která dělá komfortní servis členům komory, se u ostatních delegací setkal s velkým zájmem. Péči našeho PM ČKAIT o členy nám ostatní mohou jen závidět. Není proto nijak zvláštní, že jsme zaregistrovali velký zájem o detaily této naší činnosti a chuť poučit se z našich zkušeností.

V dnešním čísle Z+i jsou na konci uvedeny medailony některých našich významných jubilentů, kterým bych chtěl na závěr z celého srdce pográtulovat. Dovolte mi, abych ale přesto připojil svoji osobní gratulaci své poradkyni, paní Marii Báčové. Chtěl bych jí i do dalších let popřát pevné zdraví a stejně svěžího ducha, jakým se prezentuje po celou dobu svého působení v ČKAIT. Jsme rádi, paní Báčová, že Vás máme.

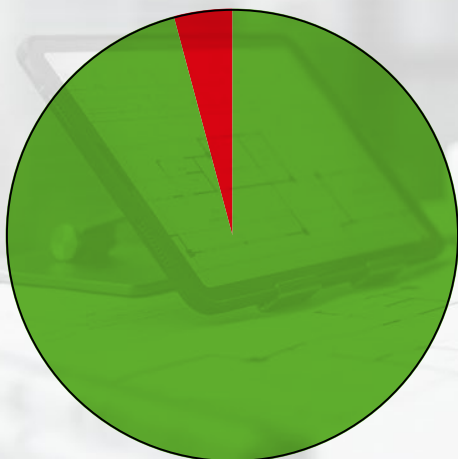


Ing. Robert Špalek

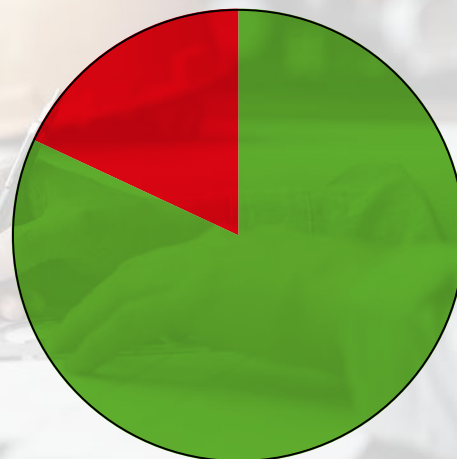
předseda ČKAIT



Počet stavebních povolení vydaných do jednoho roku od podání žádosti se mezi roky 2024 a 2026 snížil o 14 %



Podle průzkumu z ledna 2024 celých 96 % respondentů získalo **do jednoho** roku společné stavební a územní rozhodnutí (vydané podle starého stavebního zákona č. 183/2006 Sb.). Jen 2–4 % nezískalo za rok a půl řádné rozhodnutí



Podle průzkumu z ledna 2026 již jen 82 % respondentů získalo **do jednoho roku** stavební povolení (vydané převážně v době platnosti nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb.). Jen 7 % nezískalo za rok a půl řádné rozhodnutí

Jen 5 % staveb se nepovolí do roka a půl. Vyplývá ze dvou průzkumů ČKAIT

Není čas ztrácet čas. Toto je heslo hektických legislativních změn ve stavebním právu, jejichž údajným důvodem je příliš dlouhé povolování staveb v ČR. To však zcela vyvrací i již druhý průzkum o délce povolování staveb, který ČKAIT uskutečnila mezi autorizovanými inženýry a techniky činnými ve výstavbě. Podrobné výsledky obou průzkumů ČKAIT jsou zveřejněny v digitální příloze tohoto časopisu.



Ing. Markéta Kohoutová

vedoucí oddělení strategické komunikace ČKAIT

Stavební zákon se rekonstruuje již od roku 2018 na základě řady nepravdivých mýtů. Nejčastěji jsou uváděny nepravdivé údaje o nepřiměřené délce stavebního řízení v ČR. Řada politiků i médií stále opakuje tvrzení, že v délce stavebního řízení je Česká republika podle Světové banky údajně na 157. příčce ze 190 zkoumaných zemí.

Banka samotná přitom hodnocení kvůli nesrovnalostem v datech a pochybnostem ohledně metodiky ukončila již v roce 2020 a za nesprávné údaje se omluvila. Žádný opravený žebříček však podle našich údajů dosud nezveřejnila. Údaje o délce povolování staveb v ČR nemá a nezjišťovalo je ani žádné české ministerstvo či jiný státní orgán.

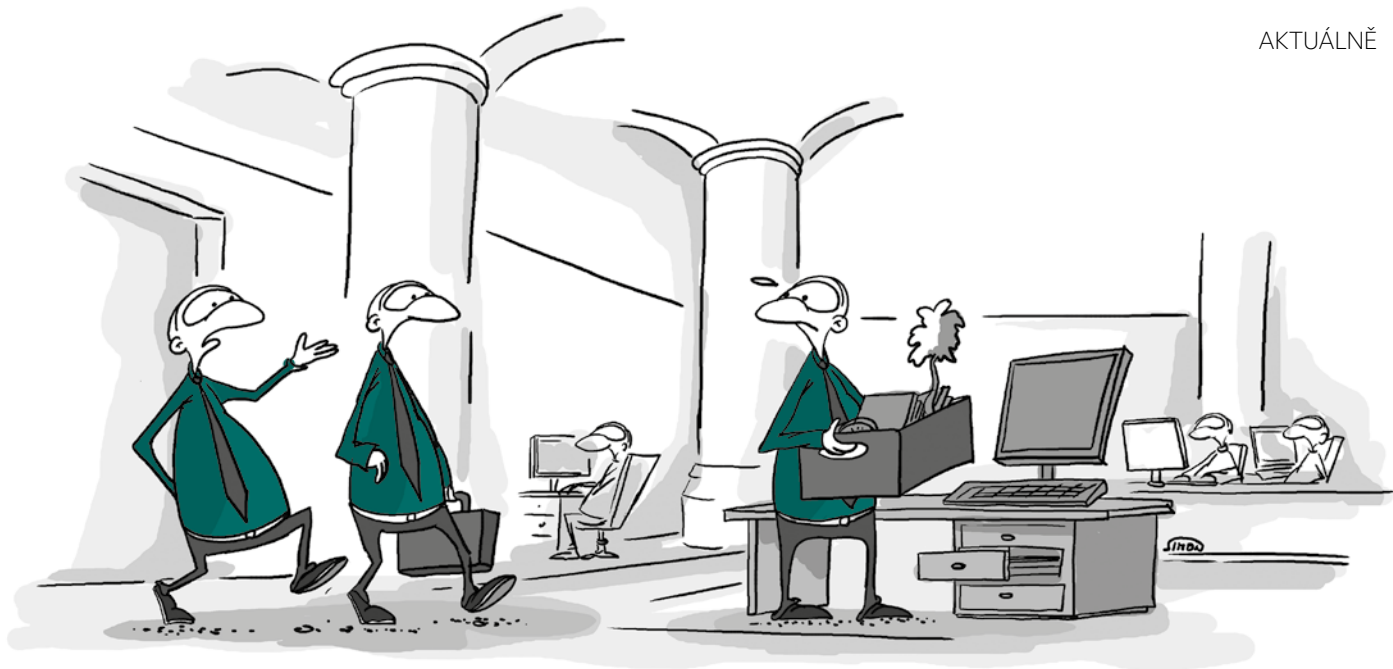
Jak a kdy oba průzkumy ČKAIT probíhaly?

ČKAIT uskutečnila mezi svými členy již dva průzkumy o délce povolovacího řízení v ČR, první v lednu 2024 a druhý v lednu 2026. Do prvního průzkumu, který zjišťoval délku povolovacích řízení vedených podle starého stavebního zákona č. 183/2006 Sb., se zapojilo 1 094 autorizovaných osob ČKAIT.

Do druhého průzkumu, který sledoval navazující období od 1. ledna 2024 až do 15. ledna 2026, se zapojilo 709 autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Druhý průzkum z ledna 2026 byl vztažen převážně k účinnosti nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. a z větší části potvrdil výsledky průzkumu z roku 2024, který se týkal zkušeností se stavebními řízeními vedenými podle starého stavebního zákona.

Nový stavební zákon způsobil zpomalení povolovacích řízení

V obou průzkumech respondenti uvedli, že doba potřebná pro vyřízení povolení stavby byla a je i nadále mnohem kratší než se veřejně uvádělo a dosud uvádí. Z průzkumů však také vyplývá, že poté, co nový stavební zákon vstoupil v úplnou účinnost, je patrné mírné zhoršení. Vyplývá z nich řada zajímavých údajů, mimo jiné i to, že dosavadní snaha o urychlení něčeho, co jsme nevěděli, jak dlouho trvá, vedla k pravému opaku. **Za rok a půl** se podle průzkumu z ledna 2024 nepovolilo jen **2 až 4 % staveb**, o dva roky později to bylo již **7 % staveb, tedy nastalo dvojnásobné zhoršení. Do roka** se podle údajů z ledna 2024 povolilo **96 % staveb**, v lednu 2026 to bylo již jen **82 % staveb, tedy zhoršení o 14 %**. **Do půl roku** se podle údajů z ledna 2024 povolilo **84 % staveb**, v lednu 2026 to bylo již jen **73 % staveb, tedy zhoršení o 11 %**.



Někteří zaměstnanci stavebního úřadu nenechávají nic náhodě a s předstihem se připravují na schválení 13. novely nového stavebního zákona.

Zkušenosti autorizovaných osob s délkou povolovacích řízení v ČR popsané v obou průzkumech ČKAIT odpovídají údajům okolních zemí i historické zkušenosti.

„Když se však podíváme do sousedního Rakouska, zjistíme, že zde probíhá řešení identického problému podobnými legislativními řešeními. Průměrná délka stavebního řízení ve Vídni činí 9 měsíců, v Dolním Rakousku 5 měsíců. Součástí reformy je například odbourání letní dvouměsíční přestávky v povolovacích procesech... Rovněž v Rakousku se pokoušejí zavádět princip ‚jeden úřad, jedno razítko‘. V sousedním Německu je doba povolování průmyslových staveb v průměru 1,5 roku,“ uvedli mimo jiné v časopisu Z+i 1/2025 v článku Rekodifikace stavebního práva a společenské mýty JUDr. Jan Mareček, předseda České společnosti pro stavební právo, a JUDr. Jiří Kubík, MBA, vedoucí oddělení odvolání a stížností Odboru stavebně správního Magistrátu města Plzně.

Hlavním problémem je nedostatečná kapacita stavebních úřadů

Z obou průzkumů také vyplynulo, že hlavním problémem je nedostatečná personální kapacita stavebních úřadů. V této souvislosti se připravovaná reorganizace státní správy, která povede ke snížení počtu stavebních úřadů a úředníků, z pohledu délky povolování staveb jeví jako ještě nebezpečnější než nepovedená digitalizace.

Údaje také potvrdily snahu podat co nejvíce žádostí ještě v době platnosti starého stavebního zákona. Za prvních šest měsíců roku 2024, kdy se stavební řízení řídilo ještě podle starého stavebního zákona, podali naši respondenti 6 758 žádostí. Za dalších 18,5 měsíce plné účinnosti nového stavebního zákona, tedy za více než třikrát delší období, respondenti podali jen 8 920 žádostí.

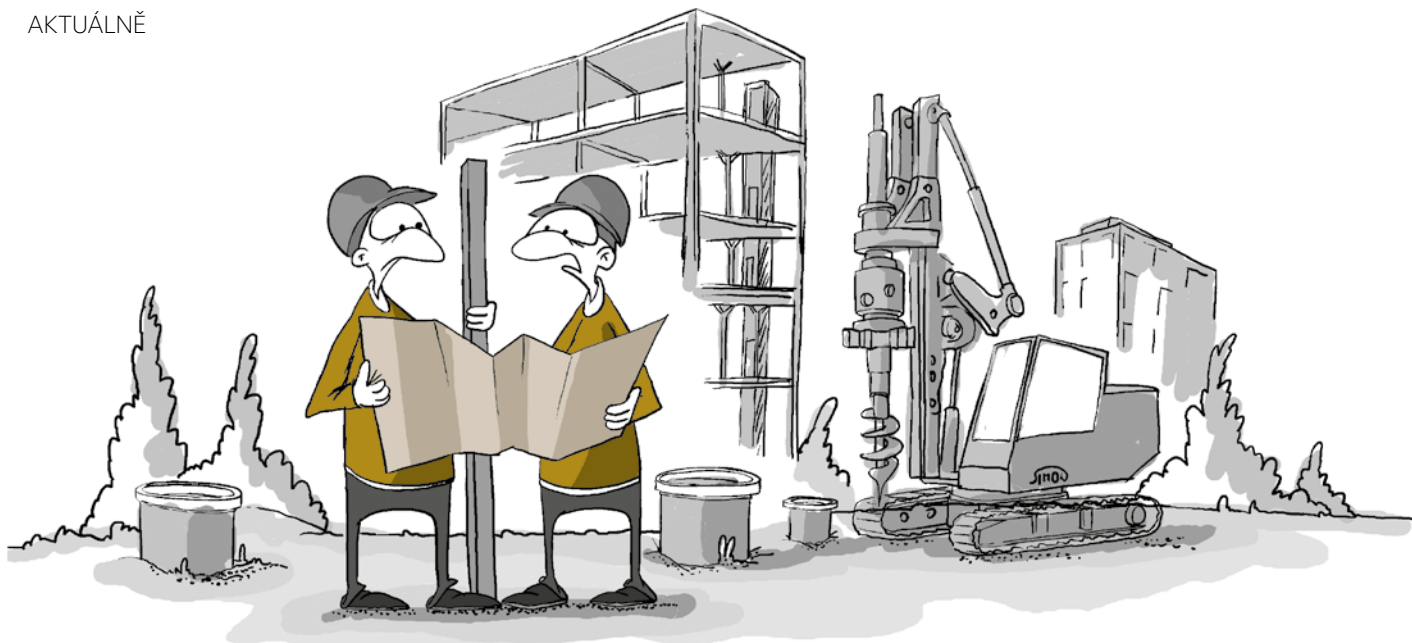
Ohledně možných přínosů NSZ v roce 2024 mezi autorizovanými osobami převažovala skepse. **Ve zlepšení tehdy věřilo jen 5,2 % respondentů** a 59,4 % očekávalo zhoršení. Jejich obavy se podle výstupů druhého průzkumu víceméně naplnily. **V roce 2026 uvedlo 65 % respondentů, že se délka povolovacího řízení po 1. červenci 2024 zhoršila.** V roce 2024 většina respondentů uváděla získání vyjádření dotčených orgánů do 60 dnů.

O dva roky později více než polovina respondentů nevnímá zlepšení a téměř třetina uvádí prodloužení průměrné doby získání stanovisek. Jako převažující problémy při povolování staveb se v obou průzkumech stabilně opakují: kapacity a praxe úřadů, metodika/výklad, dotčené orgány a jejich požadavky. V roce 2026 se přidává problém, a to téma digitalizace / portálu stavebníka a (ne)aplikace procesních nástrojů (např. fikce souhlasu).

Oba průzkumy obsahovaly dotaz na návrhy zlepšení. Položky sice nejsou identické, ale překrývají se v klíčových oblastech. V obou letech mezi nejdůležitější opatření respondenti opakují: sjednocení metodik a postupů, posílení kapacit stavebních úřadů a úpravy zákonů/vyhlášek. V roce 2026 je patrná vyšší „naléhavost“ u digitalizace a nastavení procesních pravidel v praxi.

Co vyplývá z velmi vysokého počtu komentářů?

V průzkumu z roku 2024 respondenti doplnili vysoký počet věcných komentářů, celkem 888. Provázely zejména otázky č. 12 až 15, které byly zaměřené na příčiny prodlužování řízení a očekávání od nových předpisů. Z tematického kódování vyplývá, že se napříč komentáři nejčastěji opakují tři „úzké profily“ povolování: kapacity a praxe stavebních úřadů (průtahy,



*Že tu máme nestabilní podloží, to mi starost nedělá.
Horší je, že tu máme nestabilní legislativní prostředí.*

nečinnost, rozdíly mezi úřady), dále kvalita a doplňování projektové dokumentace a stanoviska dotčených orgánů. Výrazně se objevují také námitky/odvolání účastníků řízení a nejasnosti legislativy, metodiky a výkladů.

V průzkumu z ledna 2026 se objevil ještě vyšší počet komentářů, celkem 1 186, které ukazují na silnou potřebu doplňovat odpovědi o konkrétní zkušenosti z praxe. Pozitivní zkušenosti jsou v komentářích spíše výjimečné – **výslovně pozitivní hodnocení tvoří jen 0,3 %.** Převládá kritická zkušenost a popis konkrétních bariér, které v praxi prodlužují povolování, a jsou mimo přímou kontrolu projektantů (postupy úřadů, dotčené orgány a správci sítí, procesní kroky a funkčnost digitalizačních nástrojů).

Co vyplývá z letošního průzkumu o délce povolování staveb

Druhý průzkum ČKAIT z ledna 2026 přináší konkrétní data o délce a průběhu povolovacího řízení po zavedení nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. a ukazuje jeho dopady v praxi.

S dotčenými orgány a správci sítí většina žadatelů raději komunikuje osobně

- respondenti si osobně zajistili vyjádření dotčených orgánů nebo správců infrastruktury v 92 % svých žádostí
- 80 % respondentů podalo žádost včetně projektové dokumentace prostřednictvím portálu stavebníka, **jedna pětina datovou schránkou nebo v listinné podobě**
- u 75 % žádostí byla projektová dokumentace již zpracována plně podle nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. a jeho nových prováděcích vyhlášek

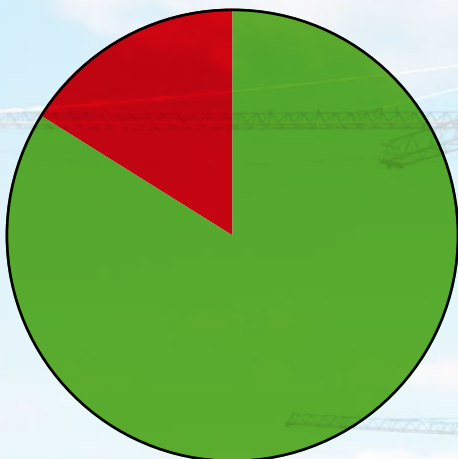
Když už se stavební úřad k žádosti dostane, obvykle ji i rychle vyřídí

- 69 % respondentů uvedlo, že doba než stavební úřad poprvé otevřel žádost, trvala déle než dva měsíce zákonné lhůty pro vydání rozhodnutí
- do 60 dní byla žádost stavebním úřadem poprvé otevřena jen u téměř 24 % odpovědí
- za 18 měsíců se na žádost nikdo ze stavebního úřadu ani nepodíval jen u cca 4 % odpovědí
- nejčastěji doba mezi podáním žádosti a vlastním otevřením spisu na stavebním úřadě trvala 3 až 5 měsíců (35 %)
- doba mezi podáním žádosti a vydáním stavebního povolení (včetně nabytí právní moci) také činila 3 až 5 měsíců (38 %) nebo 6 až 11 měsíců (34 %)
- 82 % respondentů obdrželo pravomocné rozhodnutí do 11 měsíců
- 48 % respondentů obdrželo pravomocné rozhodnutí do 5 měsíců

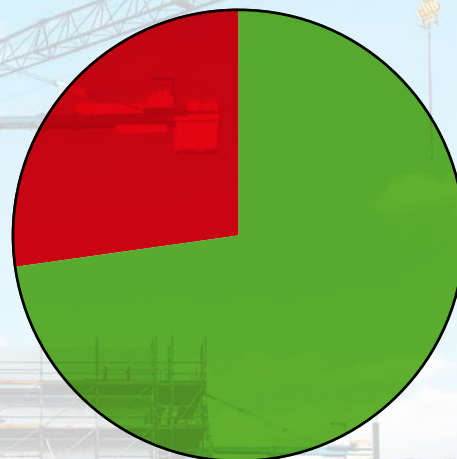
Hlavní uváděné důvody problémů povolovacího řízení

- nedostatečné personální kapacity stavebních úřadů (67 %)
- nevydařená digitalizace stavebního řízení, komplikovaný a chybný chod portálu stavebníka (57 %)
- chybějící nebo nejednotná metodika výkladu stavebního zákona a vyhlášek (46 %)

Počet stavebních povolení vydaných do půl roku od podání žádosti se mezi roky 2024 a 2026 snížil o 11 %



Podle průzkumu z ledna 2024 celých 84 % respondentů získalo **do půl roku** společné stavební a územní rozhodnutí (vydané podle starého stavebního zákona č. 183/2006 Sb.)



Podle průzkumu z ledna 2026 již jen 73 % respondentů získalo **do půl roku** stavební povolení (vydané převážně v době platnosti nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb.)

Nejproblématictější a nejlépe fungující úřady

- nejčastěji (68 %) byly v kolizi s termíny pro vydávání rozhodnutí stavební úřady velkých obcí s rozšířenou působností (ORP), tzv. „trojkové úřady“
- naopak nejlépe (52 %) si vedly stavební úřady středních a menších obcí tzv. „dvojky“ a „jedničky“
- z dotčených orgánů bylo jako nejproblématictější (50 %) uváděno vydávání jednotného environmentálního stanoviska (JES)

Návrhy na zlepšení povolovacího řízení v dalších letech

- sjednotit metodiky, výklady a postupy stavebních úřadů (46 %)
- zlepšit finanční podmínky a profesionalizaci zaměstnanců stavebních úřadů (43 %)
- novelizovat nový stavební zákon v souladu s požadavky ČKAIT (40 %)
- zpracovat prováděcí vyhlášky podle doporučení ČKAIT (37 %)

Výsledky obou těchto průzkumů mezi autorizovanými osobami ČKAIT jsou jedinečným zdrojem skutečných informací o délce a problémech povolovacího řízení v ČR. Cílem ČKAIT bylo poskytnout srozumitelný, datově podložený přehled, který může být využitelný pro odbornou debatu i pro návrhy dalšího zlepšení systému povolování staveb v ČR.



Průzkum inženýrské komory: Délka povolování staveb v ČR

Digitální příloha časopisu Z+i 2/2026 obsahuje tyto kapitoly:

- Úvod – Stavební povolení v ČR se běžně získá do jednoho roku
- Výsledky prvního průzkumu ČKAIT z ledna 2024
- Výsledky druhého průzkumu ČKAIT z ledna 2026
- Shrnutí výstupů druhého průzkumu z ledna 2026
- Srovnání očekávání a komentářů v průzkumech z let 2024 a 2026

Více na: zpravy.ckait.cz/pruzkum-komory





Společné memorandum ČKAIT a ČKA k projednávané novele stavebního zákona – tisk 67/0

Představenstva České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT) a České komory architektů (ČKA) se 25. února 2026 sešla ke společnému jednání nad aktuálně projednávanou 13. novelou stavebního zákona č. 283/2021 Sb. Obě profesní komory, které ze zákona nesou odpovědnost za úroveň výkonu profese a stavební kulturu v ČR, vydaly v návaznosti na setkání společné prohlášení shrnující zásadní výhrady k navrhovaným změnám a nabízejí odbornou součinnost při jejich úpravách. ČKAIT zastupuje 32 310 autorizovaných inženýrů a techniků, ČKA zastupuje 4 226 autorizovaných architektů a urbanistů.

Na společném jednání představenstev ČKAIT a ČKA, které se konalo 25. února 2026, byly projednány předchozí odborné připomínky obou profesních komor ke sněmovnímu tisku 67/0. Tyto připomínky zveřejnila ČKA dne 23. ledna 2026 a ČKAIT dne 30. ledna 2026. Ze společného projednání těchto dokumentů vyplynulo, že k řadě navrhovaných změn mají obě profesní komory stejné výhrady, případně, že se ztotožní s výhradou druhé komory. Zásadní výhrady, které se týkají níže navrhovaných změn, jsou platné k datu projednání, nemusí se jednat o konečný výčet.

Text společného prohlášení profesních komor ČKAIT a ČKA ke sněmovnímu tisku 67/0, který je projednáván jako 13. novela stavebního zákona č. 283/2021 Sb., schválila obě představenstva ČKAIT a ČKA a následně jej 9. března 2026 podepsali předsedové obou profesních komor Ing. Robert Špalek a Ing. arch. Jan Kasl.

Společné memorandum – část I: Obecné připomínky obou profesních komor

ČKAIT a ČKA oceňují snahu o systémovou úpravu, která se snaží reagovat na mnohé problémy současné stavební praxe. Komory ale považují za nutné upravit některá ustanovení navrhované novely, která jsou z hlediska ochrany veřejných zájmů a výkonu povolání autorizovaných osob v navržené podobě problematická.

ČKAIT a ČKA nesouhlasí se zvoleným procesním postupem formou poslanceckého návrhu, tedy mimo standardní legislativní proces. Řádné připomínkové řízení je nezastupitelným nástrojem k identifikaci aplikačních, výkladových a systémových problémů návrhu.

ČKAIT a ČKA, jejichž působnost ve stavebnictví určuje zákon č. 360/1992 Sb., **prohlašují, že ani jedné z obou profesních komor nebylo umožněno**, aby se odborně podílela na vzniku této rozsáhlé 13. novely stavebního zákona v rozsahu nového zákona a mohla ji připomínkovat před projednáním v Poslanecké sněmovně.

Postup projednání tisku 67/0 je v rozporu s dosavadními zvyklostmi. ČKAIT i ČKA jsou orgánem veřejné moci, kterým autorizační zákon č. 360/1992 Sb. mimo jiné ukládá (vybráno):

- pečovat o stavební kulturu a o kulturu utváření prostředí,
- spolupůsobit při ochraně veřejných zájmů v oblasti výstavby, architektury a územního plánování,
- udělovat, odnímat a pozastavovat autorizaci,
- pečovat o vysokou úroveň výkonu činnosti autorizovaných osob,
- organizovat zkoušky odborné způsobilosti,
- spolupracovat s orgány státní správy a místní samosprávy,
- posuzovat návrhy obecně závazných předpisů dotýkajících se výkonu odborných činností.

Obě komory jsou nejsilnějšími profesními organizacemi ve stavebnictví, které společně sdružují více než 36 tisíc autorizovaných osob, které denně se stavebním zákonem pracují. Na autorizované osoby je zvláštním zákonem přenesena vysoká osobní odpovědnost za řádné navrhování i provádění staveb, musejí mít odpovídající vzdělání i odbornou praxi, zkoušku odborné způsobilosti a pojištění profesní odpovědnosti. Všichni řádní členové ČKAIT a ČKA museli složit autorizační slib, který zní: „*Slibuji na svou občanskou čest a své svědomí, že jako autorizovaný architekt/ inženýr/ technik budu při své práci usilovat o vytváření kvalitních stavebních děl, budu ctít zájmy klientů, jakož i zájmy veřejné, budu respektovat přírodní a kulturní hodnoty a budu se vždy řídit profesní etikou autorizované osoby.*“

Smyslem stavebního zákona jakožto veřejnoprávního předpisu má být přiměřená ochrana veřejných zájmů (mj. i života a zdraví), která vytváří právní rámec pro to, aby autorizované osoby mohly dostát svému slibu. Novela sice zásadně zvyšuje odpovědnost autorizovaných osob za bezpečnost stavby a za dostatečné zajištění ochrany veřejných zájmů, avšak nevytváří podmínky pro řádné naplnění této odpovědnosti.

Stavby je třeba nejen povolit, ale je nezbytné vytvořit také právní podmínky pro jejich bezproblémové dokončení, kolaudaci (uvedení do provozu) a poté bezproblémové užívání po celou dobu jejich plánované životnosti. Je tedy naprosto nestandardní, že tvorba takto zásadního zákona nebyla projednána s profesními komorami ČKAIT a ČKA.

Velkým problémem, který umocní všechny odborné nedostatky této velmi rozsáhlé novely, **je absence správně nastavených přechodných ustanovení.** Přechodné období buď není vůbec, nebo je stanoveno příliš krátké. Takže tato s odbornou veřejností neprojednaná novela bude platit de facto ze dne na den. Podle 13. novely se má začít postupovat jen několik měsíců po schválení, a to i v zahájených řízeních.

Obě profesní komory se obávají, že aktuálně projednávaná 13. novela NSZ může bez dobře zvládnuté digitalizace vyvolat další významné komplikace v procesu výstavby.

Obě profesní komory nabízí odbornou součinnost při úpravách navržené novely NSZ.

Společné memorandum – část II: Dvanáct hlavních výhrad k paragrafovému znění

Obě profesní komory ČKAIT i ČKA se shodly na tom, že mnohá navrhovaná ustanovení ohrožují zájmy spotřebitelů i veřejný zájem na bezpečném a kvalitním vystavěném prostředí. Obě profesní komory ČKAIT a ČKA se proto shodly na tom, že společně

1. nesouhlasí se všemi ustanoveními, kterými novela umožňuje, aby jednoduché stavby pro bydlení a individuální rodinnou rekreaci neměly zákonem garantovanou minimální kvalitu, tedy mohly je projektovat neautorizované osoby, nebyla pro ně povinná dokumentace pro provádění staveb, byť v zjednodušené podobě, a nebyly povinně kolaudovány; není to v zájmu stavebníků ani kvality vystavěného prostředí;

2. zpochybňují znění těch ustanovení, v nichž jsou hlediska ekonomické přiměřenosti při posouzení záměru postavena na stejnou úroveň jako požadavky na výstavbu (např. § 137 odst. 7 a § 193 odst. 3), protože není zjevné, zda má být tato úleva výhodou pro konečné uživatele a vlastníky dotčených staveb či pouze usnadnit povolení developerského záměru;

3. považují za nadbytečné formulace, aby jakýkoliv minimální požadavek na výstavbu nebo možná výjimka z něj daná předpisem EU byla nadřazena českému vnitrostátnímu předpisu (§ 137 odst. 7 věta třetí a čtvrtá), neboť všechny EU sdílené požadavky na stavby jsou aplikovány v českém právním řádu;

4. nesouhlasí s navrhovanou změnou v požadavcích na přístupnost stavebního pozemku;

5. nesouhlasí s některými nejasně definovanými základními pojmy stavebního řádu (§ 13) a požadují doplnit definice pojmů užívaných v úpravě odstupů staveb – spojitá zástavba, společně řešený celek (§ 144 odst. 3);

6. požadují do návrhu zákona doplnit dokumentaci skutečného provedení stavby a stanovit ji jako vybranou činnost, protože ji požaduje zákon č. 330/2025 Sb., o správě informací o stavbě a vystavěném prostředí, a bez této dokumentace není respektován požadavek na stavebníky mít po dobu existence stavby její platnou projektovou dokumentaci; dále navrhují jako vybranou činnost přidat do struktury projektové dokumentace Návrh stavby s doplněním jeho definice; cílem je posílení komplexnosti a kvality přípravy Dokumentace povolení záměru podle NSZ;

7. nesouhlasí s navrženou formulací, která umožní stavebnímu úřadu projednat projektovou dokumentaci stavby, která nebyla zpracována projektantem, tj. autorizovanou osobou; jde o dodržování požadavku řádné autorizace projektové dokumentace;

8. nesouhlasí s nesystémovým rozšířením výčtu drobných staveb o stavby jiné (Příloha 1, odstavec 1 písmeno a) bod 38), aniž by bylo zjevné, o jaké stavby má jít a k čemu má takové bíancko vymezení sloužit;

9. nesouhlasí s navrhovaným zněním, které se týká podpory hromadného bydlení, kdy jediným kritériem je podlahová plocha stavby pro bydlení; bydlení by mohlo být považováno za veřejně prospěšné bez ohledu na minimální velikost souboru, optimálně dostupné bydlení, jehož definice však byla novelou bez odůvodnění zrušena;

10. nesouhlasí s použitím nesprávného pojmu „osoby se zdravotním postižením“ a z toho vyplývajícím omezením požadavků na přístupnost a bezbariérové užívání staveb pouze pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace;

11. nesouhlasí s nejasně definovanými ustanoveními týkajícími se poskytování dat z DTM (§ 156), způsobu a formy podávání žádosti (§ 172) a souhlasu vlastníka při řízení o povolení záměru (§ 187);

12. nesouhlasí s nesystémovým zařazením autorizovaných inspektorů do procesu kolaudace, bez finálního rozhodnutí úřadu, nesoucího za toto rozhodnutí odpovědnost.



*Kvůli rostoucím cenám bytů vycházíme vstříc běžným lidem.
Proto jsme zavedli novou dispozici, pracovně zvanou obytný záchod.*

Právní vakuum pro bydlení a byty většiny občanů

Český národ roste, nábytkáři zvětšují nábytek, ale nové byty se neustále zmenšují. Nové české stavební předpisy se nepřizpůsobují antropometrickým údajům, ale reagují na přehřáté ceny na reálném trhu a snaží se usnadnit výstavbu i tzv. mikrobytů, které podle dosud platných právních předpisů nemohly být oficiálně bytem. Přinášíme přehled minulých, současných i těch připravovaných právních norem, které ovlivňují bydlení.



Ing. Renata Zdařilová, Ph.D.

členka představenstva ČKAIT,
členka pracovní skupiny ČKAIT pro dostupné bydlení,
autorka norem o přístupnosti staveb

Z údajů antropometrického měření jednoznačně vyplývá, že i přes tíživou situaci na trhu s byty se nelze uchýlit k navrhování minimalizovaného bydlení, které je v rozporu se současným poznáním a neodpovídá velikostem běžného občana ČR. Zpracovatelé nyní připravované revize norem ČSN 73 4301 a ČSN 73 4305 (byt norem informativních) nevycházejí z dostupných dat, aktuálních rozměrů současné populace, nerevidovali údaje původních norem s aplikací posledních vývojových trendů. Nové parametry tzv. základního standardu bytu, který navíc není v normách jasně identifikovaný ani není zřejmé pro jaké cílové skupiny je určen, jsou zcela poddimenzované a pro slušné bydlení neakceptovatelné.

Nový stavební zákon stanoví jen základní definice staveb pro bydlení

Současné znění nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. v souvislosti se stavbami pro bydlení definuje v úvodních ustanoveních stavebního řádu v § 13 základní terminologické pojmy. V tomto zákoně se podle § 13 dále rozumí:

- b) bytovým domem** stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy slouží bydlení,
- c) rodinným domem** stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy slouží bydlení, a která má nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví, nebo třetí nadzemní podlaží ustoupené od vnějšího líce obvodové stěny budovy orientované k uliční čáře alespoň o 2 metry,
- d) bytem** soubor místností, popřípadě jedna obytná místnost, který svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňuje požadavky na trvalé bydlení,
- e) bytem zvláštního určení** byt upravený k bydlení osob s těžkým pohybovým postižením nebo osob s těžkým zrakovým postižením,
- f) místností** prostorově uzavřená část stavby, vymezená podlahou, stropem nebo konstrukcí střechy a pevnými stěnami,
- g) obytnou místností** část bytu, která je určena k bydlení, splňuje požadavky na bydlení z hlediska velikosti, denního osvětlení, větrání, vytápění a hluku a má podlahovou plochu nejméně 8 m²; kuchyň se za obytnou místnost považuje, pokud má podlahovou plochu nejméně 12 m²; tvoří-li byt jediná obytná místnost, musí být její podlahová plocha nejméně 16 m²,

q) domem pro dostupné nájemní bydlení bytový dům, k němuž je uzavřena plánovací smlouva o dostupném nájemním bydlení, nebo který je jako dům pro dostupné nájemní bydlení vymezen v regulačním plánu vydaném obcí, která je stavebníkem.

Vyhláška o požadavcích na výstavbu i závazné normy se soustředí především na „bezbariérové bydlení“

Základní termíny stavebního zákona č. 283/2021 Sb. následně doplňuje vyhláška č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.

Podle § 3 se pro účely vyhlášky rozumí podle písm. a) **bytem s univerzálním standardem** byt, jehož uspořádání zohledňuje potřeby osob používajících kompenzační pomůcky k chůzi, ve kterém univerzální standard splňují všechny místnosti a podle písm. b) **obytným prostorem** obytná místnost, nebo část obytné místnosti, jejíž minimální plocha je 8 m², která splňuje požadavky na bydlení, a kde se předpokládá převažující pobyt osob.

v § 49 vyhláška konkretizuje rozsah požadavků staveb pro bydlení, přičemž byt musí být stavebně uzavřený a každý bytový dům musí být vybaven místností nebo prostorem s výlevkou pro úklid společných částí domu (viz odst. 1 a 2). **Byt zvláštního určení se podle odst. 3 dělí na byt:**

- a) **pohybovým postižením v bezbariérovém standardu**, jehož dispozice a uspořádání zohledňuje potřeby osob na vozíku, ve kterém bezbariérový standard splňují všechny místnosti,
- b) **pohybovým postižením ve specifickém standardu**, jehož dispozice a uspořádání zohledňuje potřeby osob na lehátku nebo vozíku s využitím zdvihacího zařízení a celodenní péče asistenta, ve kterém specifický standard splňuje minimálně jedna obytná místnost a koupelna, nebo
- c) **zrakovým postižením**, jehož dispozice a uspořádání zohledňuje potřeby osob nevidomých.

Požadavkům „bezbariérového bydlení“, tedy požadavkům na **byt s univerzálním standardem** a na **byt zvláštního určení, které se liší především velikostí kruhu jako manipulačního prostoru, se věnují další ustanovení v odst. 4 až 7**. Byt pro osoby s těžkým zrakovým postižením pak musí mít dle odst. 8 pravouhlé uspořádání.

Standardy těchto „bezbariérových bytů“ jsou s konkrétními technickými parametry stanoveny **ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání v kapitole 14 Bytové domy a byty**.

Byt s univerzálním standardem (univerzální standard S120) podle čl. 14.2 normy představuje základní, nejnižší prostorové požadavky, které mohou uspokojit většinu obyvatel a jsou zároveň aplikovatelné při běžné bytové výstavbě.

Hlavním požadavkem tohoto standardu je možnost zajištění manipulačního prostoru o velikosti kruhu o průměru nejméně **1,2 m** ve všech místnostech.

Byt s univerzálním standardem není standardem pro běžné byty. Uplatnění je zejména pro byty v domě s pečovatelskou službou nebo pro ubytovací jednotky ve stavbě pro sociální služby (§ 51 vyhlášky č. 146/2024 Sb.)

Byt s bezbariérovým standardem (bezbariérový standard S150) podle čl. 14.3 normy představuje standard, který uspokojí potřeby zejména osob využívajících různé typy ručně nebo elektricky poháněného vozíku s různým druhem zdravotního znevýhodnění. Standard umožňuje těmto osobám neomezené užívání vozíku ve všech místnostech bytu. Předpokládáný uživatel může bydlet samostatně nebo být členem domácnosti, který se stará o děti i o provoz domácnosti.

V základu je požadavek definován manipulačním prostorem o velikosti kruhu o průměru nejméně **1,5 m**.

Tento standard musí být uplatněn u minimálně 5 % ubytovacích jednotek ve stavbě pro sociální a zdravotní služby, ve školském ubytovacím zařízení a v ubytovacím zařízení pro cestovní ruch pro více než 20 osob. V domě s pečovatelskou službou musí být v tomto standardu zastoupeno minimálně 5 % bytů (§ 29 odst. 7 vyhlášky č. 146/2024 Sb.)

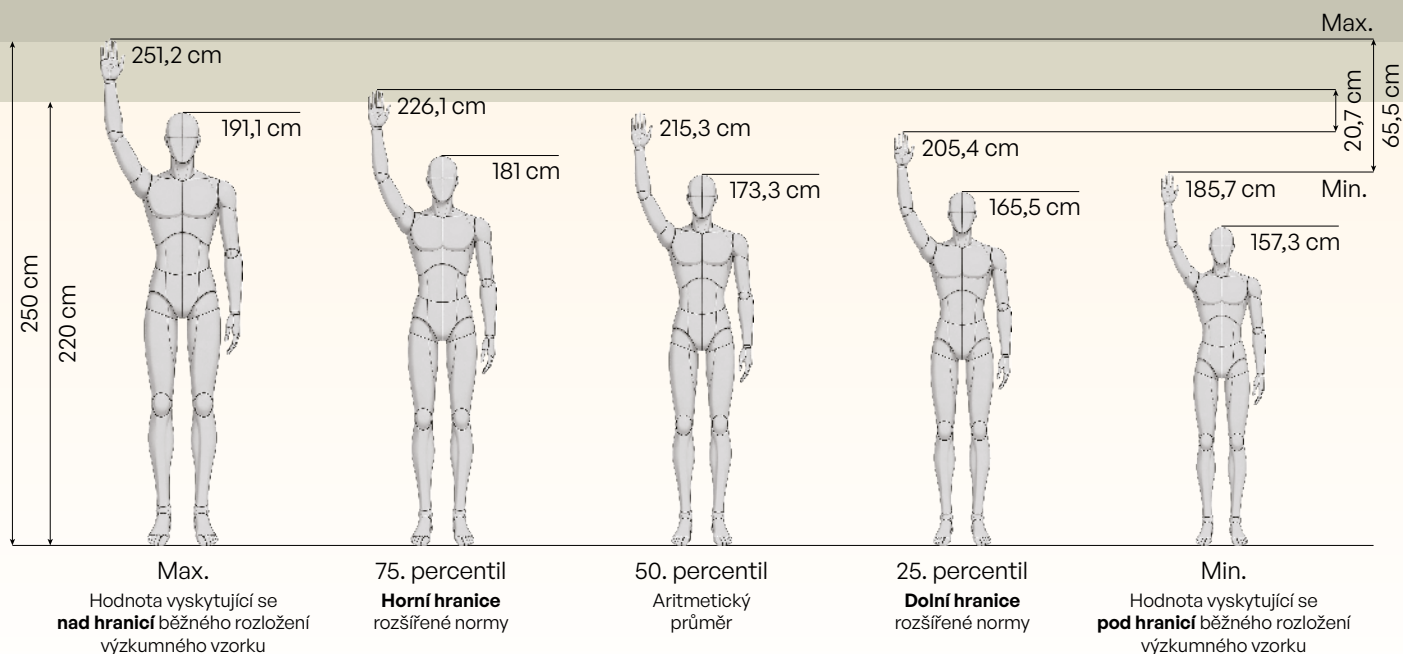
Byt se specifickým standardem (specifický standard S180) podle čl. 14.4 normy zohledňuje osoby s diagnózou např. myopatie, nebo svalová dystrofie, případně těžší formu dětské mozkové obrny, kde se předpokládá, že většinu činností zajišťuje asistent, proto také musí být část bytu (typicky kuchyň) upravena pro užívání osobami bez zdravotního postižení.

Byt představuje standard definovaný požadavky na manipulační prostor o velikosti kruhu o průměru **nejméně 1,8 m**; tento požadavek je však nutné naplnit pouze v některých místnostech bytu (např. koupelna, ložnice/pokoj). Odpadají také požadavky na výškovou úroveň manipulačních prvků atd. oproti standardu S150. V koupelně a v pokoji je však nutný větší manipulační prostor, který umožní asistenci i za použití zvedacího zařízení.

Dispozice a uspořádání zohledňuje potřeby osob na lehátku nebo vozíku s využitím zdvihacího zařízení a celodenní péče asistenta, ve kterém specifický standard splňuje minimálně jedna obytná místnost a koupelna.

Byt pro osoby s těžkým zrakovým postižením musí zohledňovat uživatelské požadavky na bydlení těchto osob, a to zajištěním vyššího standardu požadavků z hlediska hmatových a akustických opatření pro pravidelné a bezpečné užívání osobami bez vizuální kontroly, například vodící linie v exteriéru, domovní a technické vybavení bytu.

Standardům běžných bytů se věnují současné normy ČSN 73 4301 Obytné budovy z roku 2004 a současně ČSN 73 4305 Zařiditelnost bytů z roku 1988, která určuje základní požadavky na zařiditelnost bytů základním nábytkem a zařízením bytu. Tyto normy mají pouze informativní charakter, nikoliv závazný. Nyní se připravuje jejich zásadní revize, která je však z pohledu ČKAIT velmi problematická (podrobněji je toto popsáno na straně 13).



Tělesná výška a výška člověka ve vzpažení ve vztahu k minimální světlé výšce místnosti. *

Výsledky posledního antropometrického měření z let 2009 až 2011.

* bez rozlišení pohlaví, zdroj: NIS – Nábytkářský informační systém

Světlá výška obytných místností se oproti minulosti snížila v ČR o 10 cm a v Praze dokonce až o 20 cm!

Jedním z důležitých parametrů bytu, který určuje uživatelskou pohodu bydlení, je světlá výška nejen v obytných místnostech, ale i v hygienických nebo komunikačních prostorech. Pokud je v koupelně světlá výška jen 220 cm a vy měříte více než 180 cm, tak si dlouhé vlasy ve stoje ve vaně pohodlně neosprchujete a keramický obklad byste si měli dát i na strop. Současné minimální požadavky na světlé výšky obytných místností neodpovídají antropometrickému výzkumu z roku 2011 a už vůbec neodpovídají výsledkům měření dospívající generace. Ostatně nevyhověly by o 6 cm ani požadavkům průkopníka moderní architektury Le Corbusiera, který po druhé světové válce přispěl k prefabrikaci a sériové výrobě staveb pro bydlení s výrazným sociálním aspektem.



Ing. Renata Zdařilová, Ph.D.

členka představenstva ČKAIT,
členka pracovní skupiny ČKAIT pro dostupné bydlení,
autorka norem o přístupnosti staveb

Světlou výškou podlaží se rozumí svislá vzdálenost mezi horním lícem podlahy a rovinou spodního líce stropu nebo zavěšeného stropního podhledu tohoto podlaží. U trámových stropů s viditelnými trámy se měří po spodní líc podhledu stropu mezi trámy, u stropů klenbových do spodního líce vrcholu klenby. U šikmých stropů se světlá výška zjišťuje k nejvyššímu bodu zešikmení.

V předchozí vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, byla v § 10 odst. 5 stanovena **minimální světlá výška v obytných místnostech 2,6 m, a to v celé ploše místnosti.** V podkrovní pak minimálně **2,3 m,** přičemž místnosti se zkosnými stropy musely mít tuto světlou výšku nejméně nad polovinou podlahové plochy místnosti. Pro rodinné domy byla ustanovením § 40 odst. 2 umožněna světlá výška obytných místností nejméně 2,5 m, v podkrovní pak nejméně 2,3 m.

Novou vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, byla sjednocena světlá výška obytných místností bytů

v bytových a rodinných domech, a to bohužel na nižší hodnotu 2,5 m. V současné vyhlášce v ustanovení § 38 odst. 1 jsou stanoveny pouze světlé výšky obytných místností. **Minimální světlá výška obytných místností je nyní 2,5 m, přičemž světlá výška může být nejvýše nad polovinou podlahové plochy obytné místnosti snížena až na 2,2 m.** V podkrovní musí být světlá výška obytné místnosti také minimálně 2,2 m. V obytné místnosti se šikmým stropem musí být nejmenší světlá výška dosažena minimálně nad polovinou podlahové plochy prostoru, u prostorů se šikmými stropy se do plochy obytné místnosti nezapočítává plocha se světlou výškou menší než 1,2 m.

Městské stavební předpisy Prahy a Brna k světlé výšce obytných místností přistupují odlišně od požadavků stanovených ve vyhlášce č. 146/2024 Sb.

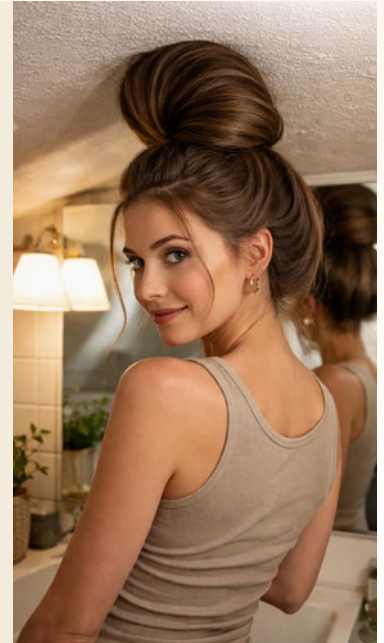
Nařízení hlavního města Prahy č. 12/2024, o požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), v § 42 vychází u světlé výšky obytných místností z vyhlášky č. 146/2024 Sb., a to minimálně 2,5 m. Tento parametr je zpřesněn v § 42 písm. a) možným snížením světlé výšky na 2,4 m, pokud je v bytě alespoň jedna obytná místnost s obytným prostorem o světlé výšce alespoň 2,5 m.

Jak by se měla výška člověka ve vzpažení odrazit na stanovení minimální světlé výšky obytné místnosti?

Maximální a minimální hodnoty výšky člověka ve vzpažení naměřené v roce 2011 ukazují na nedostatečnost současných požadavků na minimální světlé výšky obytných místností. Je smutným paradoxem, že dřívější technické předpisy s požadavky na výstavbu těmto naměřeným hodnotám odpovídaly lépe než ty současné.

Hodnota výšky člověka ve vzpažení 226,1 cm je horní hranice běžné normy (75. percentil) a proto by měla být určující pro stanovení minimální světlé výšky místnosti. K téměř stejnému výsledku dospěl ostatně už v roce 1947 také Le Corbusier, který ve svém systému Modulor vycházel z výšky průměrného Evropana 182,9 cm, přičemž celková výška lidské postavy se zvednutou rukou byla uvedena právě 226 cm. „Měřítkem všeho je člověk,“ byl ostatně přesvědčen Le Corbusier, který takto parafrázoval řeckého filozofa Prótágoráse.

Zdá se, že toto již dnes neplatí. Nová vyhláška o požadavcích na výstavbu z roku 2024 a pražské stavební předpisy totiž umožňují, aby v podkroví a nad polovinou obytné místnosti v ostatních podlažích byla světlá výška jen 220 cm! **Světlá výška 220 cm je však zcela nedostačující pro hodnotu výšky člověka se vztyčenými pažemi 226 cm v 75. percentilu populace.**



Nařízení statutárního města Brna č. 14/2024, o požadavcích na výstavbu ve statutárním městě Brně (brněnské stavební předpisy), v § 42 písm. a) stanoví světlou výšku obytné místnosti přísněji než vyhláška č. 146/2024 Sb., a to minimálně 2,6 m, ale podle písm. b) lze tuto světlou výšku obytné místnosti snížit na 2,4 m, pokud je v bytě alespoň jedna obytná místnost s obytným prostorem o světlé výšce alespoň 2,6 m.

U obou městských stavebních předpisů lze, stejně jako v celostátní vyhlášce, snížit nad polovinou podlahové plochy obytné místnosti světlou výšku až na 2,2 m.

Komu vyhovují snížené světlé výšky místností, když současná populace roste a Češi jsou pátý nejvyšší národ?

Otázkou zůstává, nakolik stanovení minimálních světlých výšek, a to nejen ve vyhlášce č. 146/2024 Sb., ale také v městských stavebních předpisech, bylo podrobena odbornému náhledu dlouhodobé změny ve vývoji a růstu současné populace, a to nejen průměrné tělesné výšce dospělého jedince, ale i dospívající populace.

Většina dosavadních (vyšších) rozměrových parametrů v oblasti navrhování staveb, interiéru a designu nábytku dosud vycházela z antropologických výzkumů a antropometrických měření prováděných v letech 1965 až 1970. Data z pozdějších průzkumů shodně ukazují na významný nárůst tělesné výšky, avšak do stavebních norem se nepropsaly ani po 15, ani po 25 letech.

V ČR probíhal v letech 2009 až 2011 antropometrický výzkum, který byl součástí projektu NIS – Informační systém pro podporu výzkumu, vývoje, inovací a jakosti nábytku, řešeného na Mendelově univerzitě v Brně. Cílem antropometrického výzkumu bylo využití naměřených dat k revizi schémat uživatelského hlediska v různých situacích a pozicích nejen v interiéru, ale i v samotném navrhování staveb, a následná aplikace

získaných výsledků do designu nábytku a interiéru. Z výzkumu vyplynulo, že v české populaci došlo k výraznému růstu tělesné výšky. **Před patnácti lety podle rozšířené horní hranice normy 75. percentilu měla česká populace 181 cm.** To nás už tehdy zařadilo k nejvyšším národům v Evropě.

Získaná data projektu NIS korespondují s výsledky předchozích celostátních antropologických výzkumů dětí a mládeže (CAV), které v České republice mají svou dlouhou historii. Poslední měření probíhalo v roce 2001 v rámci 6. celostátního antropologického výzkumu dětí a mládeže ČR 2001. Z tohoto měření vyplynulo, že **před pětadvaceti lety, podle rozšířené horní hranice normy 75. percentilu, osmnáctiletí chlapci měřili dokonce 185 cm.**

Mnozí odborníci se přitom domnívají, že růst české populace se ještě nezastavil – v roce 2023 byli Češi podle žebříčku amerického serveru Business Insider pátým nejvyšším národem na světě s průměrnou výškou mužů 180,1 cm a žen 168,5 cm. Vyšší byli jen Dánové, Estonci, Lotyšští a Nizozemci.

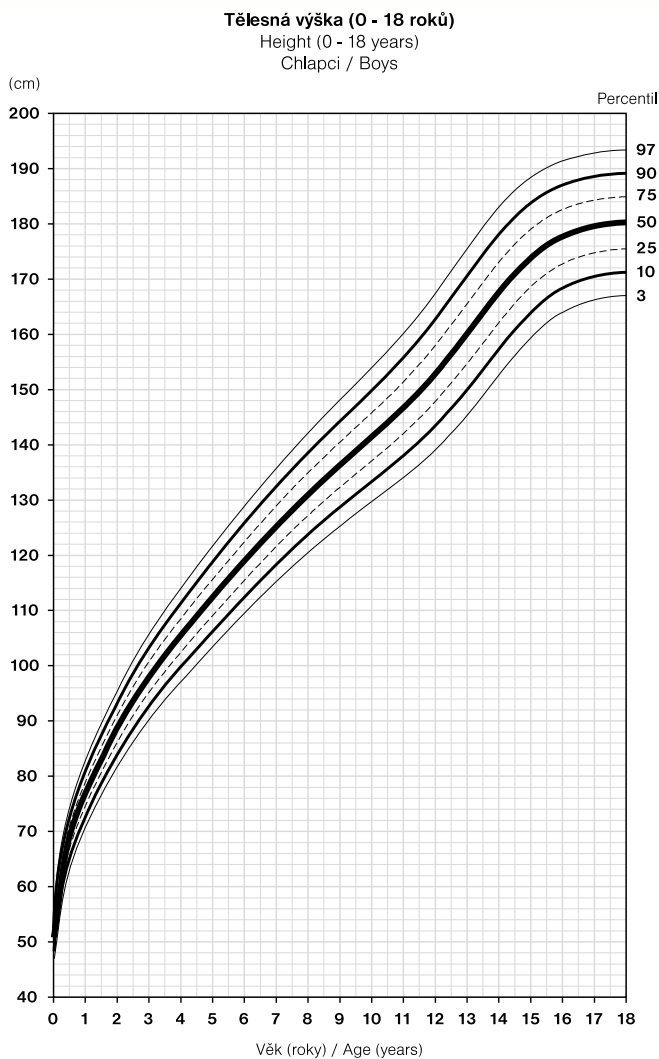
V antropometrii a ergonomii se používá pojem percentil. Naměřené hodnoty antropometrických znaků (rozměrů) jsou udávány většinou v délkových mírách (cm, mm), případně v tzv. percentilech. V rámci antropometrie se rozumí procentem populace, jejíž druhové znaky klesají pod danou hodnotu (například 5. percentil) nebo jsou nad ní (například 95. percentil).

Obecně platí, že rozhodování o tom, který percentil se v konkrétním případě použije, bude záviset na posuzovaném ergonomickém kritériu. **V případě navrhování staveb a zajištění komfortního uživatelského hlediska je vhodné uvažovat se spektrem rozměrů mezi 3. a 97. percentilem.** Tělesná výška pod 3. percentilem naznačuje malý vzrůst, což je méně časté. Tělesná výška nad 97. percentilem naznačuje nadměrný vzrůst, tedy že 97 % populace stejného věku a pohlaví má nižší výšku.



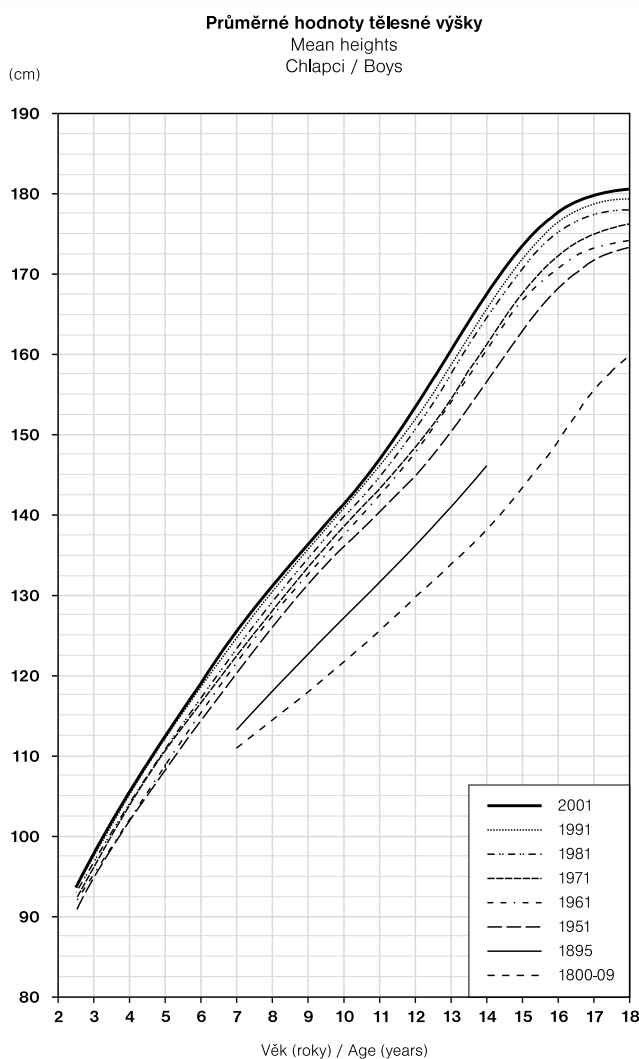
Percentilový růstový graf s tělesnou výškou chlapců podle 6. celostátního antropologického výzkumu v roce 2001

Graf 5.8. – 2a



Průměrné hodnoty tělesné výšky chlapců z jednotlivých měření od roku 1800 až 2001

Graf 2.2. – 1a



Zdroj: Celostátní antropologické výzkumy (CAV), SZÚ

Jedním z výstupů celostátních antropologických výzkumů (CAV) jsou růstové/percentilové grafy, které názorně zobrazují tělesný vývoj dětí a mládeže. Křivky v grafu znázorňují tzv. percentily. Prostřední čára znázorňující 50. percentil je vyznačena nejsilněji. Polovina populace daného věku a pohlaví má hodnoty nižší (nebo stejné), než jaké vyznačuje 50. percentil, naopak 50 % dětí má hodnoty vyšší. Obdobně např. 90 % populace konkrétního věku má hodnoty stejné nebo nižší, než udává křivka 90. percentilu a jen 10 % má hodnoty vyšší. Čím jsou percentilové křivky vzdálenější od 50. percentilu, tím extrémnější a méně časté hodnoty značí.

Zdroj: Celostátní antropologické výzkumy (CAV), SZÚ

Při porovnání percentilových růstových grafů od počátku měření lze jednoznačně dojít k závěru, že od roku 1800 dochází k zvyšování průměrné tělesné výšky české dětské populace v jednotlivých věkových kategoriích až do dospělosti. Příkladem je uvedený růstový graf průměrných tělesných výšek chlapců od 2 až do 18 let, z něhož vyplývá, že osmnáctiletí chlapci dosahovali v roce 2001 průměrné tělesné výšky 180,1 cm, což znamená zvýšení dospělé tělesné výšky oproti roku 1895 o 12 cm, respektive o 5 cm oproti údajům roku 1961, což jsou údaje o tělesné výšce z doby vzniku dosud platných norem.

Pro návrh staveb jsou důležité hraniční hodnoty rozšířené normy, tj. 75. a 25. percentil, a hodnoty aritmetických průměrů, případně mediánu.

Aritmetický průměr odpovídá 50. percentilu, čemuž by měla odpovídat např. výška sedadla, již nelze vertikálně měnit.

Hodnoty 5. percentilu jsou vodítkem pro stanovení veškerých maximálních rozměrů, užitých například v případě řešení vnějších rozměrů, jako jsou dosahy horních a dolních končetin pro účely ovladače, maximální výšky úložného nábytku nebo stanovení maximální výšky schodišťových stupňů, a platí pro 5 % uvažované populace. **Kritériem jsou osoby malého vzrůstu.**

Hodnoty 95. percentilu se využívají u všech minimálních rozměrů v případě řešení vnitřních rozměrů, jako jsou výšky průchodů, prostory pro dolní končetiny nebo minimální výšky sedáku židle apod., a platí pro 95 % uvažované populace. **Kritériem jsou osoby velkého vzrůstu.**

Nyní probíhá sporná revize norem pro bydlení s cílem podpořit výstavbu co nejmenších bytů

Podle vyhlášky o požadavcích na výstavbu musí být byt vybaven minimálně záchodem a koupelnou. Nic dalšího zde není uvedeno. Ostatní požadavky dosud popisovaly dvě normy, pro obytné budovy a pro zaříditelnost bytů. Ty nyní procházejí zásadní revizí s cílem minimalizovat normové požadavky. Okleštěná podoba obou norem, které byly sice nezávazné, ale jasně definovaly alespoň minimální kvalitu, bude mít negativní vliv na současnou bytovou výstavbu. Navíc zavádí dva nové standardy bytu: základní a rodinný, ovšem bez bližšího určení cílových uživatelů.

Vyhláška č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, stanoví v příloze č. 3 bodě 1 také minimální hygienický standard bytů – každý byt musí být vybaven minimálně 1 záchodovou mísou a 1 koupelnou. Další požadavky na byt dispozičního charakteru nejsou ve vyhlášce ani městských stavebních předpisech stanoveny. Zásady pro navrhování a standardů jednotlivých prostorů bytu jsou předmětem dvou norem, na které není vyhláškou č. 146/2024 Sb. veden indikativní odkaz a nejsou tedy normou určenou a v žádném případě normou závaznou. Přesto tyto normy slouží jako vodítko a případnou inspiraci uspořádání prostor bytu a kladených požadavků na ně, např. definování nejmenší plochy ložnice se 2 lůžky, kterou vyhláška nespécifikuje a neuvádí. Konkrétně se jedná o tyto dvě „informativní“ normy:

- **ČSN 73 4301 Obytné budovy z roku 2004**
- **ČSN 73 4305 Zaříditelnost bytů z roku 1988**

Obě normy prochází v současné době zásadní revizí. Zpracovatelem je Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, Centrum Kvality Bydlení a České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury.

Předmětem revize ČSN 73 4301 Obytné budovy je stanovení zásad pro navrhování obytných budov a jejich okolí nebo obytných částí budov, platné pro:

- bytové domy;
- obytné části v budovách jiného účelu;
- nástavby a přístavby budov, jimiž vznikají nové byty;
- hromadnou výstavbu individuálního bydlení.

Poznámka:

ČR patřila k zemím s ojedinělou tradicí celostátních antropologických výzkumů dětí a mládeže (CAV). První takový výzkum byl realizován už v roce 1895, jehož výsledky byly ale publikovány až v roce 1923. Pravidelné výzkumy v desetiletých intervalech byly pak realizovány od roku 1951, poslední šestý výzkum v roce 2001, neboť v dalším období již nebyla přidělena finanční podpora. Tyto celostátní výzkumy, které jsou ve světě ojedinělé, poskytly ucelenou informaci o dlouhodobých změnách nejen růstu české dětské populace, a to ve všech věkových skupinách do 18 let.

Antropometrie je jedna z výzkumných věd antropologie a zabývá se měřením, popisem a rozбором tělesných znaků charakterizujících růst a stavbu těla. Popis antropometrických měření je předmětem ČSN EN ISO 7250. Základní přehled rozměrů uvedený v této normě má sloužit jako vodítko pro následné uplatnění znalostí pro navrhování prostor, kde lidé pracují a žijí.

Zásady jsou v připravovaném znění výrazným způsobem okleštěny – z původních 28 stránek normy, revize čítá pouhých 13 stran. Norma např. nestanoví na obytnou místnost požadavek, aby nebyla určena pro spaní více než dvou osob. Dále již nejsou stanoveny nejmenší plochy obytných místností a kuchyní nebo požadavky na počty a druh zařizovacích předmětů v hygienických prostorech v závislosti na velikosti bytu a počtu obytných místností.

Revize ČSN 73 4301 Obytné budovy je silně provázána s revizí ČSN 73 4305 Zaříditelnost bytů. V její předmluvě je uvedeno, že aktualizace normy reflektuje měnící se požadavky na bydlení. Norma má sloužit jako podklad k ověření velikostí vnitřních prostorů bytů při jejich navrhování.

Základní řešení bytů nově nepočítá s rodinným životem

Požadavky na vybrané prostorové požadavky bydlení se liší podle dvou nově zaváděných typů standardu, které mají odpovídat cílové skupině uživatelů. Výběr konkrétního standardu má být odůvodněn. Nové standardy bydlení jsou v normách definovány následovně:

- **základní standard**, který označuje hodnoty stanovené prostorovými požadavky používanými pro **základní řešení**;
- **rodinný standard**, který označuje hodnoty stanovené prostorovými požadavky používanými pro **běžná řešení**.

Kapitoly obou norem nazvané Standardy bydlení dále definují standardy „bezbariérových bytů“, podrobně stanovené v ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání – **univerzální standard** (byt s univerzálním standardem S120) a **standard bytu zvláštního určení** (zahrnující byt s **bezbariérovým standardem** S150, **byt se specifickým standardem** S180 a **byt pro osoby s těžkým zrakovým postižením**).

Základní a rodinný standard bytu jsou novými pojmy této normové úpravy a podle zpracovatelů tímto vytvářejí řadu prostorových standardů pro vytváření stavebních programů bytové výstavby, přičemž v bytových domech pro nespécifikované cílové skupiny je doporučeno byty v základním standardu kombinovat s byty v rodinném standardu. Nově stanovený základní standard a rodinný standard není v normě rozvíjen s bližším určením cílových skupin uživatelů.

Stále více se ve veřejné debatě o bydlení setkáváme s pojmem mikrobyty. Z webových stránek na nás vyskakují upozornění typu: „Mikrobyty jsou v kurzu. Celé řadě kupujících stačí pouhých 16 metrů čtverečních. Menší bytové jednotky se prodávají nejrychleji“. Tzv. mikrobyty však nelze považovat za byt podle platné právní úpravy. Stavební zákon č. 283/2021 Sb. v § 13 písm. i) jasně definuje byt a v písm. l) dává pravidla pro velikost podlahové plochy jediné obytné místnosti bytu, a to nejméně 16 m².

V Bulletinu ČKA č. 3/25 v článku *Podporované bydlení – světlo na konci tunelu?* popisuje autor Michal Kohout bližší charakteristiku nově uvažovaného základního a rodinného standardu bytu následovně:

„Základní standard konstituuje určité přijatelné minimum reprezentované minimální nábytkovou řadou dostupnou běžně na trhu (např. nejmenší řada nábytku IKEA, kde se u šatní skříně počítá s hloubkou 0,55 m, u dvoulůžka se šířkou 1,50 m). V zásadě odpovídá jednomu z trendů: prostorové minimalizaci, která se často na trhu objevuje i v extrémnější formě tzv. mikrobytů. Škála směrem dolů je přirozeně otevřena (norma je konečnou nezávazná), ale její překročení je pro developera a jeho architekta i budoucí klienty určitým signálem, že další zmenšování dává smysl spíše v nějakých speciálních případech či sestavách, kde je možné zapojit buď speciální nábytkové či technické vybavení či společně fungující služby (např. laundramaty, co-workingy) nahrazující nedostatek prostoru v jednotkách.

Rodinný standard, tj. víceméně to, co se považovalo za normové minimum až dodnes, ale z hlediska evropských standardů je to v rámci nábytkové řady spíše považováno za optimum (např. hloubka šatní skříně 0,60 m, šířka dvoulůžka 1,80 m)“.

Z citované charakteristiky a zejména z navrhované revize ČSN 73 4305 Zařiditelnost bytů vyplývá, že rozdíl mezi standardy je určen zcela neodůvodněnými rozdílnými nejmenšími dovolenými šířkami průchodů v bytě a půdorysnými rozměry prostoru pro zařízení bytu v jednotlivých standardech, a to zcela v rozporu s výsledky antropometrického měření české populace.

Při stanovení požadavků na velikost zařízení bytu, průchodů v bytě, světlých výšek, manipulačních prostorů apod. je nutné

vycházet ze správných a aktuálních rozměrů předpokládaných uživatelů či skupin uživatelů. Tato zásada je plně respektována např. při definování požadavků na přístupnost ve vztahu obsahové náplně jednotlivých kategorií bezbariérových bytů, resp. bytů s univerzálním standardem a bytů zvláštního určení.

Jaké konkrétní požadavky na revizi norem vyplývají z antropometrického výzkumu?

Na základě antropometrického výzkumu v roce 2011 vyplynulo, že např. v oblasti navrhování staveb je potřeba zásadně revidovat zaběhnutá schémata a normy, zabývající se minimálními rozměrovými parametry, průchody, a to například:

- minimální šíře průchodů 600 mm by měla být zvětšena na 650 mm;
- minimální šíře sezení u stolu (jídelního, pracovního) by měla být 650 mm, optimální šíře je 750 mm;
- minimální světlá výška dveřního otvoru, by měla být zvětšena pro postavy s hodnotami 75. percentilu a výškou 180 cm na bezpečnou výšku 2 100 mm;
- minimální rozměry místností i jejich světlé výšky by měly být přiměřeně zvětšeny.

Při srovnání těchto doporučení s navrhovanými novými parametry v ČSN 73 4305 jsou nevyhovující nejen požadavky pro základní standard, ale mnohdy i pro rodinný standard – viz např. minimální průchod mezi nízkým nábytkem nebo délky jídelních stolů.

Následující příklady tabulek na nejmenší dovolené průchody v bytě a stanovení nejmenších rozměrových parametrů zařizovacích předmětů či vybavení bytu z připravované revize norem bydlení, dokreslují stanovení rozdílných požadavků pro rodinný a základní standard bytu.

Nejmenší dovolené průchody v bytě pro rodinný a základní standard

Dimenzování průchodů v bytě	Nejmenší dovolená šířka pro průchod k nábytku v rámci místnosti (v mm)	
	Rodinný standard	Základní standard
Stěna nebo vysoký nábytek – vysoký nábytek	800	700
Stěna nebo vysoký nábytek – nízký nábytek	700	600
Stěna nebo vysoký nábytek – stůl se židlí	900	750
Nízký nábytek – nízký nábytek	600	550
Nízký nábytek – stůl se židlí	800	700
Kuchyňský nábytek, zařízení – kuchyňský nábytek, zařízení nebo nízký nábytek	1 000	900
Kuchyňský nábytek, zařízení – stěna nebo vysoký nábytek	1 100	1 000
Kuchyňský nábytek, zařízení – stůl se židlí	1 600	1 400

Příklady půdorysných rozměrů pro zařízení bytu v rodinném a základním standardu

Nábytek a ostatní zařizovací předměty	Skladebné půdorysné rozměry (v mm)	
	Rodinný standard	Základní standard
Lehací nábytek		
Lůžko	2 100 × 900	2 100 × 800
Dvoulůžko	2 100 × 1 700	2 100 × 1 500
Stolní nábytek		
Jídelní stůl čtvercový pro 1 až 2 osoby	800 × 800	750 × 750
Pracovní stůl	1 200 × 600	1 000 × 500
Hygienické příslušenství		
WC mísa	360 × 600	360 × 550
Umývadlo	600 × 450	500 × 450
Vana	1 700 × 700	1 500 × 700
Sprchový kout	900 × 900	800 × 800
Pračka	650 × 650	650 × 450

Nábytkáři na základě výsledků měření normové minimální rozměry nábytku naopak zvýšili

V oblasti interiéru a designu nábytku se antropometrický výzkum z roku 2011 projevil v zásadních změnách normového prostředí nábytkářského průmyslu. Na základě zjištěných údajů došlo k revizi většiny rozměrových schémat vztahů člověk – nábytek s následným zvýšením rozměrových standardů.

Konkrétně na základě antropometrického výzkumu z roku 2011 v rámci projektu NIS došlo v srpnu 2018 k revizi ČSN 91 1010 Nábytek – lehací nábytek – Základní rozměry a požadavky. Tato norma tedy již před osmi lety reagovala na aktuální výsledky měření a upravila minimální rozměry postelí pro dospělé odpovídající současným parametrům lidského těla.

Rozměry postelí pro dospělé podle ČSN 91 1010 Nábytek – Lehací nábytek – Základní rozměry a požadavky (srpen 2018)

Popis	Rozměr (mm)
Délka lehací plochy *	min. 1 950 mm
Šířka lehací plochy pro jednu osobu	min. 800 mm
Šířka lehací plochy pro dvě osoby	min. 1 600 mm

* základní parametr lehacího nábytku, má odpovídat tělesné výšce plus 200 až 300 mm

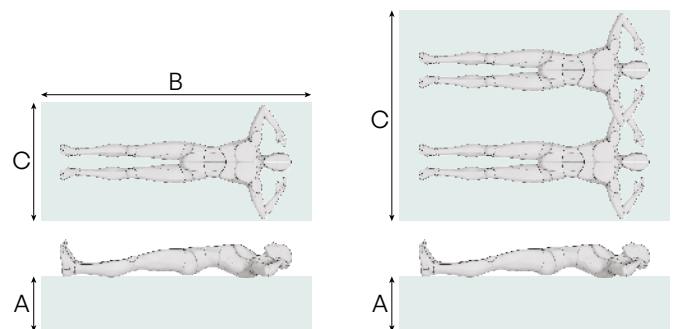
Parametry lehací plochy pro kvalitní odpočinek musí vždy vycházet z výšky postavy uživatele. Při modelování různých výšek postavy vycházejí optimální rozměrové řady délky a šířky lehací plochy pro jednolůžko a dvoulůžko podle následující tabulky.

Definování optimální velikosti lůžek s aplikací antropometrických měření

Výška postavy +/- 5 cm	155 cm	165 cm	175 cm	185 cm	195 cm
A – Výška postele *	31,5	40,0	42,0	45,0	47,0
B – Délka lehací plochy	185,0	195,0	205,0	215,0	225,0
C – Šířka lehací plochy dvoulůžko	150,0	150,0	160,0	170,0	180,0
C – Šířka lehací plochy jednolůžko	85,0	90,0	90,0	95,0	100,0

* parametr A vychází z výšky podkolenní jamky v sedě

Zdroj: NIS – Nábytkářský informační systém



Vývoj požadavků na světlou výšku obytné místnosti v souvislosti s průměrnou výškou 18letých chlapců

- V roce 1971 byla průměrná výška 18 let chlapci cca **171 cm** – vyhláška č. 83/1976 Sb. nejmenší světlá výška 2,5 m, v podkroví 2,3 m
- V roce 1991 byla průměrná výška 18 let chlapci cca **179 cm** – vyhláška č. 137/1998 Sb. nejmenší světlá výška 2,6 m, v rodinném domě 2,5 m, v podkroví 2,3 m
- V roce 2001 byla průměrná výška 18 let chlapci cca **180 cm** – vyhláška č. 268/2009 Sb. nejmenší světlá výška 2,6 m, v rodinném domě 2,5 m, v podkroví 2,3 m
- V roce 2011 byla průměrná výška 18 let chlapci cca **180 cm** – vyhláška č. 146/2024 Sb. nejmenší světlá výška 2,5 m (Brno 2,6 m, Praha a Brno další místnosti 2,4 m), světlá výška může být snížena až na 2,2 m nejvýše nad polovinou plochy místnosti, v podkroví 2,2 m

V rámci technické normy ČSN 73 4301 Obytné budovy byl vývoj požadavků na minimum světlé výšky následující:

- znění z roku 1987 – nejmenší světlá výška v bytových domech 2,6 m, podkroví 2,55 m, v rodinném domě nejmenší světlá výška 2,5 m, v podkroví 2,3 m
- znění z roku 2004 – nejmenší světlá výška v bytových domech 2,6 m, v rodinném domě nejmenší světlá výška 2,5 m, v podkroví 2,3 m
- návrh znění z roku 2026 světlé výšky obytných místností neřeší – má se řídit podle vyhlášky č. 146/2024 Sb. a městských stavebních předpisů

Digitální revoluce v Brně: Stavební hackathon 2026 a generace „Paperless“

Brněnské výstaviště se koncem března 2026 stalo dějištěm události, která definuje budoucnost našeho oboru. Třetí ročník Stavebního hackathonu, pořádaný Národním centrem Stavebnictví 4.0, vyslal jasný signál: nastupující generace inženýrů je připravena na éru plně digitální výstavby bez jediného listu papíru.



Ing. Lukáš Daněk, Ph.D.

autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby,
předseda aktivu pozemních staveb

Letošní ročník s podtitulem „Hackni stavbu bez výkresů“ postavil univerzitní týmy před nekompromisní zadání. Během 48 hodin museli studenti navrhnout funkční koncept dostupného bydlení s využitím prefabrikace a digitálních nástrojů tak, aby celý proces proběhl v režimu „paperless“. Cílem nebylo jen kreslit, ale vytvořit komplexní digitální dvojče, které eliminuje chyby a maximalizuje efektivitu realizace.

Šest týmů, jedna vize

Soutěže se zúčastnilo šest multidisciplinárních týmů z předních českých a slovenských univerzit, které pod vedením zkušených mentorů z praxe zpracovávaly konkrétní lokality a technologie:

- ZČU v Plzni (FAV) řešila ambiciózní projekt Čtvrť Hadovka ve Znojmě;
- VŠB-TUO (FAST) navrhovala Bytové domy u Macochy;
- TU Košice (Stavební fakulta) pracovala na projektu v lokalitě Veselí nad Moravou – Nový Hutník;
- MENDELU (LDF) představila návrh Svatojakubské rezidence v Želeticích u Kyjova;
- VUT v Brně (FAST) se zaměřila na lokalitu Dvůr Plesová v Hodoníně;
- ČVUT v Praze (FSV, FA, FIT) zpracovávala řešení pro lokalitu Kuřimi.



Všem zúčastněným týmům patří obrovské uznání za jejich nasazení, kreativitu a schopnost pracovat pod extrémním časovým tlakem. Úroveň všech odevzdaných projektů potvrdila, že mladá krev českého stavebnictví má odvahu experimentovat a přinášet neotřelé pohledy na udržitelné a dostupné bydlení.

Výzva pro mladé mozky: stavba bez papíru

Hlavní cenu, špičkovou 3D tiskárnu Prusa CORE One, si po těsném souboji odnesl tým z Fakulty stavební VUT v Brně. Jejich vítězný návrh zaujal porotu především dokonalým rozdělením rolí a využitím algoritmické optimalizace. Propojili data z BIMu s rozšířenou realitou pro realizaci a do návrhu integrovali principy cirkulární ekonomiky. Právě schopnost rychle se sehrát v týmu, který se před akcí téměř neznal, byla podle organizátorů klíčovým faktorem úspěchu.

Role odborné garance a ČKAIT

Úspěch takto rozsáhlé akce stojí na precizní přípravě a odborné garanci. Nedílnou a pevnou součástí organizačního týmu byl **doc. Ing. David Bečkovský, Ph.D.**, člen představenstva ČKAIT, který se zásadním způsobem spolupodílel na profesionální přípravě celého klání. Během samotné soutěže působil také jako neformální trenér účastnických týmů, čímž pomohl studentům překonat kritické momenty a dotáhnout jejich digitální vize do zdárného konce.

Odbornou úroveň projektů z pohledu norem a praktické realizovatelnosti v porotě zaštili další zástupci komory: **Ing. Renata Zdařilová, Ph.D.**, (členka představenstva) a **Ing. Lukáš Daněk, Ph.D.**, (předseda aktivu pozemních staveb a předseda poroty soutěže). Jejich úkolem bylo dohlížet na to, aby i ty nejodvážnější vize studentů respektovaly technické normy, legislativní rámec a inovativnost. Ocenili především komplexnost výstupů a schopnost studentů integrovat moderní technologie do reálných požadavků současného inženýrství.

Budoucnost je v datech

Stavební hackathon 2026 jasně ukázal, že digitální transformace oboru není jen teoretickým konceptem. Pro členy ČKAIT je tato akce příslibem, že do praxe brzy nastoupí generace, pro kterou jsou data a automatizace přirozeným jazykem. Letošní ročník potvrdil, že cesta k efektivnímu a dostupnému bydlení vede skrze odvahu opustit tradiční postupy a plně využít potenciál digitální éry.



Země V4 se na setkání v Maďarsku inspirovaly službou Pojišťovacího makléře ČKAIT

Tradiční setkání inženýrských komor a svazů „Visegrádské čtyřky“, v pořadí jedenatřicáté, proběhlo o víkendu 26.–29. března 2026 v maďarském Egerszalóku. Zúčastnění věnovali zvýšenou pozornost nástrojům, jež mají pomoci výkonu inženýrských a technických profesí. Pozitivní ohlasy měla prezentace zaměřená na systém, nástroje a služby Pojišťovací makléř ČKAIT (pmckait.cz), kterou představili zástupci naší komory.

Pojištění profesní odpovědnosti autorizovaných osob není v Polsku, Česku, na Slovensku a v Maďarsku řešeno identickým způsobem. Právě služba pojišťovacího makléře, dočasně společnosti ČKAIT, je v regionu Visegrádu výjimečná svým rozsahem, systémem benefitů pro členy komory i řadou variant. Ty se týkají nejen typů staveb či činností a odpovídajících rizik, ale rovněž pojišťovaného subjektu, včetně skupinového pojištění. Na základě fungujícího modelu vypracuje ČKAIT pro kolegyně a kolegy z okolních zemí odborná doporučení a bude nadále docházet ke sdílení zkušeností s cílem rostoucí ochrany odpovědnosti inženýrů a techniků.

Odborný dialog bude nadále probíhat také v otázce inženýrského softwaru. Delegace se shodly na potřebě výměny informací a společném jednání s vývojáři programů potřebných pro výkon inženýrských a technických profesí. Nejen z hlediska jejich vlastností, reagujících na měnící se potřeby a podmínky včetně legislativy, ale rovněž s ohledem na transparentní cenu a dostupnost licencí.

Delegace se shodly na potřebě zlepšit efektivitu procesů při vydávání povolení a koordinaci inženýrských sítí. Zdůrazňují význam sdílení osvědčených postupů a vytvoření předvídatelného procesního prostředí, které podporuje přípravu investic. Což je aktuální i v České republice, kde se podmínky pro majitele a správce sítí mají měnit.

Už tradičně byla debata věnována významu inženýrských a technických profesí ve společnosti. V zemích V4 – s výjimkou Maďarska – je zvykem, běžnou praxí a široce přijímaným

zvykem uvádět akademické kvalifikace umístěním profesního inženýrského titulu před jméno. Proto inženýrské organizace zemí Visegrádu podporují úsilí Maďarské inženýrské komory o co nejrychlejší zavedení takového titulu/označení také v Maďarsku.

Setkání v Egerszalóku přineslo řadu dalších dohod a ujednání, často na bilaterální úrovni. „Ukázalo se, že jako odborníci si rozumíme a sdílíme stejné hodnoty. Jsem poctěn, kolik příkladů dobré praxe jsme jako zástupci českých stavebních inženýrů a inženýrek ukázali a inspirovali jimi své partnery v sousedních zemích,“ shrnuli výsledky Ing. Robert Špalek a Ing. Petr Dospiva, Ph.D., kteří společně zastupovali ČKAIT. Českou stranu reprezentoval také prezident Českého svazu stavebních inženýrů (ČSSI) doc. Ing. et Ing. František Kuda, CSc., společně s emeritním prezidentem ČSSI Ing. Adamem Vokurkou, Ph.D.

Nadcházející setkání Visegrádské čtyřky proběhne 1.–4. října 2026 v Císařských lázních v Karlových Varech, tentokrát v režii ČKAIT a ČSSI. Bude navazovat na tradiční mezinárodní konferenci Městské inženýrství Karlovarsko, která se koná 2. října také v Císařských lázních, a to letos na velmi aktuální téma **Město a cirkulární ekonomika**. K hlavním tématům setkání zástupců zemí V4 bude patřit mj. **příprava a aplikace stavebního práva** v jednotlivých zemích regionu střední Evropy. Bude se také řešit **neomezená odpovědnost projektantů a potřeba technických norem**.

Z únorového zasedání představenstva 2026

Nejdůležitější informace z prvního letošního zasedání představenstva ČKAIT, které se konalo 26. února 2026 v Praze. Následující zasedání: výjezdní 5.–7. června 2026 v Sobotíně, 10. září 2026, 26. listopadu 2026.



Ing. Radek Hnízdil, Ph.D.
ředitel kanceláře ČKAIT

Přítomní z představenstva: Ing. Robert Špalek, předseda; Ing. Petr Dospiva, Ph.D., 1. místopředseda; Ing. Michal Drahorád, Ph.D., místopředseda; Ing. František Konečný Ph.D., místopředseda; Ing. Radim Loukota, místopředseda; Ing. František Mráz, místopředseda; doc. Ing. David Bečkovský, Ph.D.; Ing. Josef Filip, Ph.D.; Bc. Libor Honzárek; místopředseda prof. Ing. Karel Kabele, CSc.; Ing. Michal Majer; Ing. Jindra Novotná; Ing. Jaroslav Synek, Ph.D.; Ing. Renata Zdařilová, Ph.D. Omluven: Ing. Martin Šafařík.

Přítomní hosté: Ing. Jan Korběl, předseda stavovského soudu; Ing. Radek Hnízdil, Ph.D., ředitel kanceláře; Ing. Ladislav Motyčka, ekonomický mandatář; Ing. Jindřich Pater, předseda rady pro rozvoj profese a ediční rady ČKAIT. Omluveni: Ing. Adam Vokurka, Ph.D., předseda autorizační rady; prof. Ing. František Hrdlička, CSc., předseda dozorčí rady.

Schválená rozhodnutí per rollam mezi řádnými jednáními

- 13 připomínek ČKAIT k 13. novele NSZ [12 pro – 0 zdržel se – 0 proti]
- Technický standard 05 [12 pro – 0 zdržel se – 0 proti]
- Schválení složení Komise pro památky [10 pro – 1 zdržel se – 0 proti]
- Změna programu 9. běhu ČŽV [13 pro – 0 zdržel se – 0 proti]
- Zvýšení limitu pro oblast Ústí nad Labem [13 pro – 0 zdržel se – 0 proti]
- Změna Společenské smlouvy PM ČKAIT [13 pro – 0 zdržel se – 0 proti]
- Hlasování o odměnách jednatelům IC ČKAIT [10 pro – 3 zdržel se – 0 proti]
- Žádost o záštitu konferenci Izolace 2026 [14 pro – 0 zdržel se – 0 proti]
- Žádost o záštitu konferenci Recycling [13 pro – 0 zdržel se – 0 proti]
- Žádost o udělení záštity CTI [13 pro – 0 zdržel se – 0 proti]
- Žádost o záštitu veletrhu Brno [10 pro – 0 zdržel se – 0 proti]
- Žádost o záštitu – Stavební Hackathon [13 pro – 0 zdržel se – 0 proti]

Stav autorizací a žádostí

Počet	Celkem	Region Čechy	Region Morava a Slezsko
Autorizované osoby	31 671	19 974	11 697
Žádosti o autorizaci	300	174	126
Usazené / hostující AO	458		

Výsledky hospodaření ČKAIT

Zatím probíhá dokončování uzávěrky hospodaření a příprava návrhu daňového přiznání. Předběžně bude předložen k projednání a schválení na červnovém jednání představenstva ČKAIT. Byly zahájeny práce na přípravě návrhu rozpočtu ČKAIT na rok 2027, nedojde k návrhu zvýšení členských příspěvků a mzdy zaměstnanců budou valorizovány 2 %.

Doeřině firmy ČKAIT podle předběžných výsledků hospodaření v roce 2025 dosáhly zisk. Budeme také rozhodovat o rozdělení zisku společností a splnění podmínek pro výslednou roční odměnu jednatelů. V rámci tohoto bodu programu se uskutečnila valná hromada společností, svolané jednání těchto společností a byly pořizeny samostatné zápisy.

a) Valná hromada PM ČKAIT, s.r.o., projednala a schválila změnu *Zakladatelské listiny (Společenské smlouvy)* o kapitulu týkající se zřízení tříčlenné dozorčí rady. Dále schválila členy dozorčí rady společnosti: prof. Ing. František Hrdlička, CSc., (předseda DR společnosti), Ing. Jindra Novotná a Ing. Radek Hnízdil, Ph.D., a jejich odměnu za výkon funkce. Představenstvo pověřuje předsedu Ing. Špalka k podpisu notářského zápisu o změně zakladací smlouvy PM ČKAIT, s.r.o. – schváleno [13 pro – 0 zdržel se – 0 proti].

b) Valná hromada Informačního centra ČKAIT, s.r.o., projednala a schválila změnu výše odměn členům dozorčí rady společnosti.

Byl schválen předložený návrh úprav směrnice ČKAIT: *Směrnice S3 – Příručka zaměstnance ČKAIT – úprava u nároku na sickday, Směrnice S4 – Pravidla pro služební cesty a odborné exkurze ČKAIT, sazby cestovních náhrad a stravenky pro zaměstnance pro rok 2026, Směrnice S5 – Účtový rozvrh a střediska a zakázky ČKAIT 2026* [13 pro – 0 zdržel se – 0 proti].

Legislativní návrhy

Ing. Robert Špalek informoval o kontaktech a jednání s poslanci o našich požadavcích k tisku 67/0, který je projednáván jako 13. novela stavebního zákona. Novela byla předložena jako poslanecká iniciativa, tudíž návrh neprochází standardním připomínkovým procesem. Zpracovali jsme 13 zásadních připomínek a ty představili na jednotlivých jednáních, seznam jednání členů představenstva je zpracován a průběžně doplňován. Připomínky byly projednány i s ČKA a vzniklo společné memorandum se společnými připomínkami. Bc. Libor Honzárek doplnil dopad návrhu změny zákona na památky a památkové zóny. Ing. Michal Drahorád doporučil účast na projednáváních na výborech s podporou JUDr. Evy Kuzmové.

Ing. František Konečný předložil návrh na úpravu §18 odst. 2 autorizačního zákona a vysvětlil důvody změny. Dále navrhl změnu organizačního řádu v odstavci o neslučitelnosti

funkcí – obojí schváleno [14 pro – 0 zdržel se – 0 proti]. Předložil zprávu o činnosti legislativní komise.

Ing. Jindra Novotná předložila návrh, který schválila valná hromada v Hradci Králové. Předseda doporučil nejdříve prosadit možnost pro specializaci IP01 a další specializaci(e) přede- dem projednat se zástupci GRH HZS.

Různé

Ing. Petr Dospiva informoval o konferenci požární bezpeč- nost staveb, podklady do Z+i se připravují. Ohlasy na konfe- renci jsou kladné. Vstupné bylo účelně na on-line vyšší, přesto se nepodařilo přilákat posluchače do sálu. Plukovníka Střelku požádal o zpracování článku. Dále jednal se zástupci HZS a VŠB TU Ostrava o případném sloučení dvou hasičských kon- ferencí. Stále pokračují jednání mezi HZS a ČKAIT o metodi- ce postupu AO při mimořádných událostech velkého rozsahu (jednání vede Ing. Pavel Klega).

Ing. Michal Majer navrhl pokusit se změnit přístup k IS DMVS pro AO, nově je neveřejná veškerá technická infrastruktura (nutnost doložit oprávněný zájem objednávkou, smlouvou o dílo, co GDPR, stejně to neumí ověřit). Zpracováno do při- pomínek komory k tisku 67/0 – novela SZ.

Ing. Jaroslav Synek informoval o připomínkování vyhlášky zákona č. 330/2025 Sb., zákona o správě informací o stavbě a vystavěném prostředí (zákon o BIM). Po valné hromadě ob- lasti Praha rezignoval na členství v komisi BIM. Původní vládní záměr zavedení BIM se zásadně změnil.

Ing. Jindra Novotná doplnila stav změny stavebních úřední- ků v Hradci Králové. Nabídla možnost účasti na exkurzi nové T-Mobile Areny v Brně.

Prof. Karel Kabele informoval o připomínkování pomůcky na zpracování pasu o renovaci budov vznikající na SFŽP. Tříletý bakalář a dvouletý magistr se na fakultě nadále připravuje. Blíží se jednání ECCE a ECEC.

Ing. Renata Zdařilová informovala o konferenci Fórum 2026 – Dostupné bydlení podle ČKAIT na veletrhu Střechy–Solar–Řemeslo.

Ing. Jindřich Pater informoval o radě pro podporu roz- voje profese v Ostravě, kde se zúčastnili všichni předsed- dové profesních aktivů k přípravě připomínek k vyhlášce č. 146/2024 a specifikace podrobných rozsahů oborů autoriza- cí pro tvorbu vnitřního předpisu ČKAIT.

Ing. Radek Hnízdil předložil návrh České advokátní komory na úpravu zákona o lobbování a vyjmutí samosprávných profesních komor z okruhu lobbistů – schváleno [11 pro – 0 zdržel se – 0 proti]. Předložil návrh směrnice o využívání umělé inteligence s účinností od 1. února 2026 – schváleno [11 pro – 0 zdržel se – 0 proti].

Ing. Radim Loukota informoval o zachycení dokumentace au- torizovanou razítkem osoby, která již nemá oprávnění.

Bc. Libor Honzárek informoval o sestavení komise pro pa- mátky a již druhém jednání na Ministerstvu kultury za účasti vrchního ředitele Mgr. Vajčnera a JUDr. Martina Zídka (syna Ing. Svatopluka Zídka). Projednali novelu stavebního zákona a zrušení závazných stanovisek NPÚ, což bude velký problém.

Ing. Robert Špalek informoval o jednání s generálním ředite- lem ŘSD Ing. Mátlem a ředitelem úseku kontroly kvality staveb ŘSD Ing. Hlavatým o možnosti autorizace pro zaměstnance ŘSD, kteří vedou stavby pod vedením stavbyvedoucího.

Druhý ples stavařů v Karlových Varech se opět vydařil



Jana Jágrová

tajemnice oblasti ČKAIT Karlovarský kraj

Přestože se 2. ročník plesu stavařů konal v pátek 13. února 2026, na jeho průběhu se to vůbec neprojevovalo. Naplnilo se očeká- vání návštěvníků z loňského roku, že se bude jednat o opakující se společenskou událost nesoucí se v duchu příjemné zábavy a tance. Zahájení plesu se poněkud posunulo, protože část návštěvníků ještě sledovala zápas našich hokejistů na olympi- ádě, ale příjemné atmosféře celého plesu to neubralo.

O hudbu k poslechu i tanci se opět postaraly skvělé taneční kapely Žízeň a Zlaté šedesátky a parket byl neustále zaplněn. Také letos nechybělo vystoupení profesionálních tanečníků samby, kteří znovu dokázali zapojit do svého vystoupení více než polovinu účastníků plesu, některým se z parketu po vy- stoupení s výukou ani nechtělo odejít. Oblíbeným zpestřením večera byl také zdarma dostupný fotokoutek, který se po celý večer těšil velkému zájmu. Co říci závěrem – účastníci plesu odcházeli spokojeni a tak věříme, že tato tradice společného setkávání stavařů bude pokračovat i v dalších letech.



Zpráva o činnosti stavovského soudu ČKAIT a jeho disciplinárních senátů

Komora má zhruba 32 tisíc členů a stavovský soud řeší ročně jen cca 25 kauz profesního pochybení a 100 případů neplatičů členských příspěvků, což lze hodnotit jako skvělý výsledek. Nejvíce obviněných inženýrů, techniků a stavitelů je autorizovaných v oboru pozemní stavby (nejspíše s ohledem na nejvyšší počet autorizací), dále v oboru statika a dynamika staveb, v oboru technika prostředí staveb a v oboru dopravní stavby. V rámci dosavadního možného překrytí oborů se jedná ještě o obory geotechnika a požární bezpečnost staveb.



Ing. Jan Korbel

předseda stavovského soudu ČKAIT

Stavovský soud ČKAIT (dále jen StS a komora) je jedním ze dvou volených disciplinárních orgánů naší samosprávné profesní organizace. Prostřednictvím svých disciplinárních senátů v Praze a v Brně, rozhoduje o vině a uložení disciplinárního opatření na základě žalobního návrhu dozorčí rady ČKAIT v rámci disciplinárního řízení, které je vedeno výhradně s fyzickými autorizovanými osobami ČKAIT.

V rámci českého právního systému lze potom analogicky přirovnat činnost dozorčích komisí přibližně k Policii ČR, působení dozorčí rady ke státnímu zastupitelství. Disciplinární řízení StS je zahájeno převzetím žalobního návrhu od dozorčí rady a řízení v prvním stupni je ukončeno doručením písemného rozhodnutí disciplinárního senátu StS účastníkům řízení. V případě přijatého odvolání proti rozhodnutí disciplinárního senátu, podaného v patnáctidenní odvolací lhůtě nepravomocně odsouzenými osobami, předává StS celý spis s odvoláním a svým stanoviskem představenstvu ČKAIT k zahájení odvolacího řízení.

Posláním komory je chránit veřejný zájem

Za pochybení autorizovaných osob (dále jen AO) je považováno odborné nebo etické porušení platných právních a společenských norem na základě autorizačního zákona (zákon č. 360/1992 Sb.) a řádů komory, v širším záběru potom podle ustanovení zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu. Komoře nepřísluší řešit obchodní vztahy AO, ani jejich konání ve smyslu trestního zákona. Za závažné provinění se naopak považuje nesplnění povinnosti uhradit členský poplatek do 31. března kalendářního roku. Dlouhodobou snahou komory je u tzv. kauz neplatičů nahradit sankce pozastavením činnosti AO do doby úhrady, tedy bez nutnosti vedení disciplinárního řízení. Samozřejmě, jako dosud, s přihlédnutím k event. objektivním důvodům prodloužení (nemoc, hospitalizace, rodinné události apod.). Snad aktuálně připravovaná novela autorizačního zákona konečně projde Sněmovnou i s touto úpravou.

Nejčastější omyly disciplinárně obviněných autorizovaných osob

Z dlouhodobé rozhodovací praxe předsedy disciplinárního senátu StS přikládám, pro zvýšení právního vědomí členů komory, nejčastější příklady opakujících se mylných námitek disciplinárně obviněných (dále jen DO) s vysvětlením:

Projektová dokumentace nemůže být vadná, když na jejím základě bylo vydáno stavební povolení (územní rozhodnutí). Stavební úřad však ověřuje dokumentaci ve správním řízení, tj. zejména z hlediska úplnosti a s ohledem na její autorizaci oprávněnou osobou, tedy podle poněkud jiných předpisů, než kterými se musí řídit projektant. Nemůže kontrolovat například správnost technického řešení či výpočtů.

To, co je mi vytýkáno (v projektové dokumentaci, v rámci realizace...) jsem udělal pouze na výslovné přání či pokyn stavebníka. I když snaha maximálně vyhovět klientovi je pochopitelná, s ohledem na požadavek vysoké odbornosti autorizovaných osob však tento názor jako obhajoba neobstojí. V každém případě je třeba upozornit klienta na rizika požadovaných postupů v rozporu s platnou legislativou či zvyklostmi, a v krajním případě odstoupit od smlouvy o dílo. Analogicky lze dosadit za klienta třeba „pana architekta“ apod.

Žalované pochybení se netýká vybraných činností, pro které mi byla udělena autorizace. Autorizace sice opravňuje k výkonu vybraných činností, ale disciplinární odpovědnost autorizovaných osob zahrnuje nejen vybrané činnosti, ale i další odborné činnosti v oboru, a také výše zmíněné (ne)etické jednání.

Podklady jsem získal od klienta, jejich správnost (pravost) je jeho zodpovědností. Průzkumy si zajišťuje investor. Tento předpoklad neplatí absolutně, laik nemusí pochopit souvislosti nebo účelově podává zkrácené informace („...než děda zemřel, měl odstup garáže domluvený se sousedem“, „...tady bylo odnepaměti sucho“ apod.). S tím souvisí naprosto zásadní problematika chybějících stavebně-technických, inženýrsko-geologických a památkově-historických průzkumů. Také nerespektování územního (regulačního) plánu, absence zaměření skutečného stavu nemovitosti nebo ověření polohy inženýrských sítí. Nelze spoléhat ani na archivní dokumentaci, která možná nikdy neodpovídala realitě nebo byla překonaná dalšími, již dále nedokumentovanými úpravami – týká se rekonstrukcí, nástaveb, ale i hranic pozemků a oplocení. Zběžný pochozí průzkum ve většině případů prostě nestačí.

Udělal jsem klientovi přesně to, co požadoval – nechápu co po mně ještě chce. Neetické jednání zejména projektantů, kteří laikovi-stavebníkovi vypracují „projekt, aby mohl stavět“. Neupozorní ho však hned na začátku na úskalí a souvislosti celého procesu přípravy a realizace. Nevysvětlí laikovi, že dokumentace musí být vypracována v několika stupních až třeba po skutečné provedení. Vypracují dílčí dokumentaci bez návaznosti a chudáka stavebníka nechají napospas úřadům, úvěrové bance, sousedům apod.

Jednalo se o malou stavbu, dělal jsem to pro kamaráda (sestřenicí, známého...) jen na ústní objednávku – všechno bylo předem dohodnuto. Písemná smlouva o dílo sice není legislativou vyžadována, ale tzv. bezesmluvní vztah je jednou z nejčastějších příčin sporů, a tedy i stížností. Jedná se o nejasné termíny dokončení, investiční náklady, kvalitu provedení, event. inženýring a rozsah dozorů. Život přináší změny i do původně přátelských vztahů, bohužel vesměs změny k horšímu. Bez alespoň rámcové smlouvy o dílo nelze potom již za vyhraněné situace zjistit, co vlastně bylo na začátku domluveno a kdo má pravdu.

To, co je předmětem žalobního návrhu, neodpovídá stížnosti, proč se to tedy řeší? Jedná se o mylnou představu, že disciplinární šetření, resp. návrh na zahájení disciplinárního řízení, musí obsahem kopírovat primární stížnost. Stížnost je sice podnětem pro zahájení šetření, ale dozorčí komise prověřuje, a následně dozorčí rada posuzuje činnost stěžované AO v nejširším úhlu pohledu, to znamená třeba i soulad vedení deníku autorizované osoby s jednotnými pravidly pro používání autorizačního razítka, vydanými komorou. Tento chronologicky vedený dokument neslouží jako zbytečná a byrokratická zátěž AO, jak se mnohdy traduje. Nejen v disciplinárním řízení, ale i v případě havarijní události, pojištění odpovědnosti AO (spory o zavinění vady díla, náhrada škody) nebo i v následném trestním řízení může hrát deník zásadní roli. Častou chybou v jeho vedení bývá nedostatečná identifikace objednatele, nezapisování revizí (dodatků) dokumentace nebo druhu vybrané činnosti vykonávané AO na zakázce (projektant, dozor či stavbyvedoucí).

Správnost mého návrhu (řešení, postupu...) je prokázána skutečností, že nedošlo k žádné poruše (poškození, selhání...) nebo dokonce k havárii díla. Disciplinární obvinění vychází z nedodržení stanovených pravidel, tedy ustanovení technických norem, legislativy nebo smlouvy o dílo. Skutečnost, že zatím nedošlo např. k zjevným poruchám, nemůže v žádném případě obhájit vadný nebo neúplný metodický postup, technologický postup, výpočet nebo technický předpoklad DO.

O zahájení disciplinárního řízení, ani o nařízeném ústním jednání jsem nebyl řádně informován. Datovou schránku nepoužívám, ani ji nepotřebuji. Datové schránky byly povinně zřízeny všem autorizovaným osobám podle zákona č. 300/2008 Sb. jako náhrada klasické pošty – trend on-line komunikace. Na základě jednoznačného právního názoru probíhá od počátku roku 2024 komunikace komory s autorizovanými osobami výhradně formou datové schránky, které slouží tedy jako jediný způsob i pro kontaktování DO. Neobstojí ani námitka, že např. časopisy jsou rozesílány v listinné podobě poštou. Z osobní účasti na nařízeném ústním jednání před disciplinárním senátem se může DO omluvit, avšak uvedený důvod je nutno prokazatelně doložit (zdravotní indispozice, zajištěná zahraniční cesta apod.). AO se také může v průběhu řízení nechat zastupovat právním zástupcem.

V rámci disciplinárních šetření či řízení se někdy DO hájí i nekorektním přístupem stavebních úřadů. Jejich hodnocení ovšem Komoře nepřísluší. Například situace, kdy projektant, který v zastoupení investora podává žádost o vydání stavebního povolení, je stavebním úřadem následně vyzván k doplnění žádosti, resp. projektové dokumentace a po doplnění, a novém podání, je znovu opakovaně vyzván k další úpravě dokumentace, ačkoliv mohlo být doplnění vyžádáno již napoprvé v celém rozsahu. Právě takové nedorozumění bývá občas příčinou porušení etických pravidel ze strany frustrovaných kolegů, tedy příčinou nevhodného chování (slušně řečeno) vůči pracovníkům stavebního úřadu. Stavební úřady jsou často také stěžovateli na úroveň předkládané projektové dokumentace.

Doufáme, že se blýská na lepší časy. Že zcela nový stavební zákon nebude odpovídat jen potřebám stavebních a developerských korporací a vznikne vyvážená zákonná úprava pro vztahy účastníků výstavby s různými, někdy až protichůdnými zájmy. Také, že budou, pokud možno stručně a jednoznačně upraveny i vztahy mezi privátními stavebníky, autorizovanými osobami a veřejným zájmem.

Ing. Jiří Kliner † 80 let



Ing. Jiřího Kliner (11. dubna 1946 – 16. února 2026), člena ČKAIT a odborníka na elektronické komunikace, jsem znala řadu let. Bývalý předseda komory Ing. Křeček ho kdysi na mé doporučení jmenoval do jakési super ministerské komise pro zavádění rychlého internetu. Za to mi následná léta velice lál, protože se dostával do situace, kdy se sešla vysoká ministerská komise na úrovni náměstků ministrů a Ing. Kliner zjistil, že je tam jediný, kdo věci skutečně rozumí. Takže škollil. Účastníci moudře pokývali hlavami, řekli, že o tom nic nevědí a musí se na to podívat, a dali si termín, že se sejdou za dva měsíce. Sešli se sice za dva měsíce, ale většinou úplně jiní lidé a situace se

Nekrolog

opakovala. Kromě toho byl Ing. Kliner předsedou nevládní organizace v oboru elektronických komunikací a přednášel na vzdělávacích akcích ČKAIT. A pro mě nezapomenutelná osobní vzpomínka: když se můj syn před několika lety stěhoval do nového rodinného domu v Chýni u Prahy, divil se tomu, že na celém sídlišti byl samozřejmostí optický kabel v každém bytě. A od Ing. Kliner se dozvěděla, že optický kabel tam byl položen spolu s jinými sítěmi mnohem dříve, z iniciativy někdejší předsedy JZD Chýně, který už za socialismu vytvořil vizi nového, moderního sídliště. Ing. Kliner se na tomto vizionářském projektu podílel.

Čest jeho památce.

Marie Báčová
odborná poradkyně předsedy ČKAIT



Jaké byly letošní valné hromady ČKAIT?

Valné hromady všech třinácti oblastí ČKAIT se i letos uskutečnily během ledna a února. Některé valné hromady osobně navštívili i vysocí představitelé státu nebo samosprávy. Například v Jihlavě se jednání zúčastnil předseda Senátu ČR, v Pardubicích hejtmán kraje, v Českých Budějovicích primátorka města, v Ostravě především vysocí zástupci Hasičského záchranného sboru.



Ing. Markéta Kohoutová

vedoucí oddělení strategické komunikace ČKAIT

Tradičně také jednání valných hromad navštěvují zástupci představenstva, dozorčí rady, kanceláře ČKAIT a pojišťovací makléři, aby informovali autorizované osoby o podstatných změnách a událostech týkajících se výkonu a správy profese. V rámci diskuze se nejčastěji objevovalo téma nepovedené digitalizace stavebního řízení a obavy z 13. novely nového stavebního zákona.

Počet účastníků byl obecně o něco vyšší než vloni. Většinu z oblastí přesto trápila nízká účast autorizovaných osob, počet účastníků se pohyboval v rozmezí dvou až necelých sedmi procent členů dané oblasti. Dalo by se zobecnit, že čím početnější oblast, tím menší zájem o profesní dění.

Nejnižší účast má tradičně největší oblast ČKAIT Hlavní město Praha a Středočeský kraj, kde na valnou hromadu přišlo jen 1,9 % autorizovaných osob. Rozvinula se zde i přesto tak bohatá diskuze, že se jednalo o letošní nejdéle trvající valnou hromadu. Několik kandidátů z této největší oblasti také překvapilo tím, že se chtějí ucházet o zvolení zároveň do všech tří vrcholných orgánů ČKAIT, tedy do představenstva, dozorčí rady i stavovského soudu. Pokud by se jim to povedlo, bylo by to v rozporu s vnitřními řády komory a museli by si následně vybrat pouze jeden orgán, a na jejich místo v těch ostatních by musel nastoupit náhradník.

Druhou nejnižší účast má opět druhá největší oblast ČKAIT Jihomoravský kraj s 2,4 %. I zde se poměrně hojně diskutovalo. Na třetím místě s nejnižší účastí je třetí největší oblast ČKAIT Moravskoslezský kraj s účastí 3,9 % autorizovaných osob. Naopak nejvyšší účast mají relativně malé oblasti. V oblasti ČKAIT Pardubický kraj a v oblasti ČKAIT Plzeňský kraj se valné hromady účastnilo téměř 6,8 % autorizovaných osob. V ostatních oblastech se účast autorizovaných osob na valných hromadách pohybovala většinou mezi 5 až 6 %.

Co je úkolem valných hromad oblastí?

Každoročně volí 200 delegátů, kteří budou vysláni k rozhodování na nejvyšším orgánu komory, tedy na shromáždění delegátů. Počet delegátů z jednotlivých oblastí stanovilo představenstvo komory poměrně podle počtu členů na konci roku 2025. Nejvyšší orgán komory – Shromáždění delegátů ČKAIT – se sejde již pošesté v podzimním termínu, a to v sobotu 17. října 2025 v hotelu Pyramida v Praze 6. Letos bude opět volební.

Valné hromady rozhodují o činnostech v oblastech ČKAIT, úkolují výbory oblastí k zajištění vzdělávání a jednou za tři roky volí složení výborů oblastí. Pokud chtějí autorizované osoby zlepšit podmínky pro výkon své profese, měly by se zúčastnit valné hromady a zapojit se. Valná hromada je i možností, jak potkat kolegy, zástupce státní správy, samosprávy a přední politiky, jako jsou poslanci či dokonce hejtmáni. Další možnost bude v lednu a únoru 2027.



Valná hromada oblasti ČKAIT hlavní město Praha a Středočeský kraj

Valná hromada oblasti ČKAIT hlavní město Praha a Středočeský kraj se konala 10. února 2026 v hotelu Don Giovanni v Praze. Na valnou hromadu bylo pozváno všech 10 758 členů. Zúčastnilo se jí 209 autorizovaných osob (1,9 % všech členů oblasti) a mnoho hostů.



Ing. Ladislav Bukovský
předseda oblasti ČKAIT hl. m. Praha a Středočeský kraj

Valná hromada vyslechla zdravice i informace čestných hostů, zejména **Ing. Eduarda Muřického**, vrchního ředitele sekce průmyslu a ochrany spotřebitele Ministerstva průmyslu a obchodu, i řady dalších. Účastníci vyslechli doplňující zprávu předsedy oblasti ke zprávě o činnosti oblasti v tištěné formě, informaci předsedy Ing. Roberta Špalka a zprávu dozorčí rady, kterou přednesl prof. Ing. František Hrdlička, CSc.

Valná hromada odhlasovala plán činnosti oblasti na rok 2026

Diskuse byla velmi rozsáhlá a vypsaly z ní úkoly pro delegáty oblasti předložit následující body k projednání do usnesení na Shromáždění delegátů ČKAIT 2026:

- aby ČKAIT na portálu PROFESIS zveřejňovala dokumenty bez ohledu na připomínkování ze strany agentury ČAS či jiných organizací. Pokud bude zveřejněn cizí dokument, musí být opatřen vhodným uvozujícím textem, který vysvětlí spolupráci a stanoviska ČKAIT k těmto dokumentům;
- aby na webu ČKAIT byly pro členy přehledně dostupné všechny výstupy, hlasování a reakce ze všech komisí a zasedání představenstva;

- BIM je dovednost autorizovaných osob ČKAIT z řad projektantů a realizátorů staveb, nikoliv samostatná profese;
- prezentovat podporu strategie Big openBIM, tedy podporu otevřených formátů (.ifc, .LandXML, .ids) pro zadání v rámci veřejných zakázek – ČKAIT prosazuje, aby byly v zadáních veřejných zakázek vyžadovány pouze otevřené formáty, nikoliv nativní formáty konkrétních SW;
- aby představenstvo ČKAIT zahájilo jednání s odbornými školami o nutnosti doplnit chybějící části odborné výuky zaměřené na realizaci staveb především v oblasti technologií, práv a odpovědnosti, bezpečnosti a řízení jakosti v souladu s požadavky na autorizační zkoušky;
- návrh změny autorizačního řádu, aby se vyjasnil způsob získávání praxe před autorizací umožněním pracovat praktikantovi na pozici stavbyvedoucího pod vedením školitele, který bude vést a potvrzovat vykonanou odbornou praxi;
- valná hromada pověřila vedení oblasti připravit a předložit Shromáždění delegátů ČKAIT návrh změny autorizačního řádu na změnu oboru činností AO na obory hlavní – pozemní stavitelství, voda, konstrukce a doprava, diagnostika, a specializace v rámci základních oborů.

Do vrcholných orgánů ČKAIT bylo zvoleno 15 kandidátů

Valná hromada zvolila 63 delegátů a 10 náhradníků na Shromáždění delegátů ČKAIT 2026. Do představenstva bylo z oblasti hl. m. Praha a Středočeského kraje zvoleno 5 kandidátů, z toho 3 budou kandidovat opakovaně, neboť v představenstvu působí již nyní. Dále byli zvoleni 4 kandidáti do dozorčí rady a 3 kandidáti do stavovského soudu. Kromě toho další 3 kandidáti usilují zároveň o zvolení jak do dozorčí rady, tak i do stavovského soudu. Do dozorčí komise byl zvolen František Matějček (*1972), autorizovaný technik v oboru pozemní stavby, člen dozorčí komise.

Představenstvo

- **Ing. Michal Drahorád, Ph.D.**, (*1980) – autorizovaný inženýr v oboru mosty a inženýrské konstrukce; 2014–dosud hlavní projektant, vedoucí mostního oddělení Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., 2007–dosud odborný asistent, Fakulta stavební ČVUT v Praze; ČKAIT – od 2014 předseda profesního aktivu statika, od 2017 člen představenstva, od 2023 místopředseda představenstva
- **prof. Ing. Karel Kabele, CSc.**, (*1960) – autorizovaný inženýr v oboru energetické auditorství a v oboru technika prostředí staveb; od 1984 akademický pracovník, vedoucí Katedry TZB ČVUT; ČKAIT – předseda profesního aktivu pro energetické auditorství, člen představenstva
- **Ing. Jaroslav Synek, Ph.D.**, (*1956) – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby; 1985–dosud přípravař, stavbyvedoucí, zástupce vedoucího projektu, vedoucí Útvaru technologií a materiálů Metrostav a.s.; 2005–dosud odborný asistent Katedra technologie staveb ČVUT; ČKAIT – předseda komise realizace staveb, člen představenstva
- **Ing. et Ing. Richard Hlaváč** (*1985) – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby a technika prostředí staveb – zdravotní technika; přípravař, projektant, manažer zakázek a stavbyvedoucí, OSVČ, 2004–2024 PANELREKO s.r.o., 2023–2025 Timber, Masonry & Concrete s.r.o., 2022–dosud Stagira Development s.r.o.; ČKAIT – člen profesního aktivu pozemních staveb, zkušební komisař
- **Ing. Ivana Jakoubková** (*1972) – autorizovaná inženýrka v oboru pozemní stavby; Ministerstvo průmyslu a obchodu, vedoucí oddělení stavebnictví; do 2024 Ministerstvo pro místní rozvoj, ředitelka odboru územně a stavebně správního; dříve vedoucí pozice na stavebních úřadech a MHMP; ŘSD, odborný technický pracovník; Folspol Praha s.r.o., rozpočtář a koordinátor výstavby; ČKAIT – členka výboru oblasti Praha a Středočeský kraj, členka komise realizace staveb

Dozorčí rada

- **Ing. Nikola Domažlická** (*1973) – autorizovaná inženýrka technologická zařízení staveb; 1998–dosud Rekomont, a.s., obchodně technická a bezpečnostní ředitelka; 2004–2006 vedoucí technického oddělení; 1998–2004 rozpočtář a přípravař staveb; nepůsobí v orgánech ČKAIT

- **Ing. Vojtěch Ježek** (*1963) – autorizovaný inženýr v oboru geotechnika; 1988–1992 Geoindustrie, projektant a vedoucí provozu; 1993–2018 Čeněk a Ježek, s.r.o., projektant a jednatel; 2018–dosud Čeněk a Ježek, a.s., specialista; 2010–dosud Fakulta aplikovaných věd ZČU, pedagog; ČKAIT – delegát oblasti a 2018–2024 člen výboru oblasti Praha a Středočeský kraj
- **Ing. et Ing. Rudolf Ptáček, dr. h. c.**, (*1962) – autorizovaný inženýr technika prostředí staveb; 1986–1992 ČVUT, odborný asistent; 1992–1994 TU Stuttgart a TKT Klimatechnik; od 1990 podnikání v oboru TZB; 1994–1997 prodejní inženýr v oblasti VZT, chlazení a klimatizace; od 2001 jednatel JR KLIMA s.r.o.; dlouhodobě člen Společnosti pro techniku prostředí; ČKAIT – delegát oblasti, od 2025 člen výboru oblasti Praha a Středočeský kraj
- **Bc. Miroslav Sláma** (*1984) – autorizovaný technik v oboru pozemní stavby; 2006–2012 projektant pozemních staveb; 2012–2021 GasNet Služby, s.r.o., projektový manažer; 2021–2025 ŘSD, technický pracovník; od 2025 ÚMČ Praha 4, referent stavebního řádu; současně OSVČ, projekční činnost ve výstavbě; nepůsobí v orgánech ČKAIT

Stavovský soud

- **Ing. Karel Hegenbart** (*1964) – autorizovaný technik v oboru pozemní stavby; od 1989 vedoucí projektant (AGROPLAN Praha); 1992 majitel a ředitel stavební společnosti; 1997 ředitel divize Pozemních staveb Přerov; 1998–dosud manažer specialista Q/S/H/E (TAKENAKA Europe); od 2012 nezávislý projektant, koordinátor BOZP, manažer projektů; vedoucí legislativní skupiny ČSSI, člen ČSK BOZP; ČKAIT – člen stavovského soudu
- **Petr Pečonka** (*1978) – autorizovaný technik technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení; praxe v elektro oboru – elektromontáže, revizní technik, projektant; 2015–2021 VK Elektro s.r.o., revizní technik, stavbyvedoucí, rozpočtář; 2021–2024 Strabag a.s., elektrospecialista pozemního stavitelství; následně senior projektant (Enferis s.r.o., Gábhton s.r.o.); nepůsobí v orgánech ČKAIT
- **Ing. Vladimíra Špačková** (*1963) – autorizovaná inženýrka v oboru požární bezpečnost staveb a v oboru pozemní stavby; 1986–2005 VKD Kladno – příprava výroby; Energie Kladno a.s. – projektant, vedoucí projekce; 2010–2014 členka komise pro malé a střední podnikání; ČKAIT – 2012–2020 členka výboru oblasti, 2014–2020 členka představenstva a ekonomické komise; 2016–2022 členka aktivu PBS; 2018–2022 členka TNK 27; od 2020 členka stavovského soudu

Do více orgánů (dozorčí rada, stavovský soud)

- **Ing. Zdeněk Hradecký** (*1964) – autorizovaný inženýr v oboru požární bezpečnost staveb; 1986–2005 Generální ředitelství VS ČR, vedoucí referátu komunikačních technologií; 2005–2006 Generální ředitelství VS ČR, vedoucí oddělení zabezpečovacích a komunikačních technologií; 2006–2014 OSVČ, OZO PO, OZO prevence rizik, koordinátor BOZP; 2014–dosud IQservis.cz, s.r.o., jednatel; ČKAIT – člen profesního aktivu požární bezpečnost staveb

- **JUDr. Ing. Karel Kutnohorský, LL.M.**, (*1981) – autorizovaný technik v oboru pozemní stavby; 2007–2008 CBPS s.r.o., hlavní stavbyvedoucí; 2008–2009 OHL ŽS a.s., hlavní stavbyvedoucí; 2009–2017 OHL ŽS a.s., vedoucí projektu; 2017–2020 GEOSAN GROUP a.s., vedoucí projektového týmu; 2020–dosud GEOSAN GROUP a.s., ředitel závodu pozemních staveb Čechy; advokát ČAK, soudní znalec (ekonomika – ceny a odhady nemovitostí), nepůsobí v orgánech ČKAIT

- **Mgr. Ing. Leo Osmančík, MBA**, (*1986) – autorizovaný technik v oboru pozemní stavby; 2021–dosud Central Group a.s., zástupce investora; 2013–dosud OSVČ, TDI, projektové řízení a stavební management; 2020 SimplonPower s.r.o., projektový manažer; 2018 Strabag a.s., stavbyvedoucí; 2014–2018 Enterstav Company s.r.o., jednatel; certifikovaný realitní makléř, specialista na energetickou náročnost budov; nepůsobí v orgánech ČKAIT

Valná hromada oblasti ČKAIT Jihočeský kraj

Na již 33. valnou hromadu oblasti ČKAIT Jihočeský kraj bylo pozváno všech 1 775 členů. Zúčastnilo se jí 110 autorizovaných osob (6,2 % všech členů oblasti).



Ing. František Konečný, Ph.D.

předseda oblasti ČKAIT Jihočeský kraj

Předseda oblasti ve své zprávě konstatoval splnění všech úkolů v roce 2025 a přednesl plán práce na rok 2026. Na závěr svého vystoupení předseda oblasti upozornil na řadu zásadních nedostatků v nejnovejším návrhu novely stavebního zákona.

Účastníci valné hromady následně přijali usnesení, ve kterém schválili zprávu o činnosti za rok 2025 i plán práce na rok 2026.

Z vystoupení hostů

Předseda ČKAIT **Ing. Robert Špalek** informoval přítomné o aktuálních problémech komory a zdůraznil současný nedobrá stav legislativy v oblasti stavebnictví.

Ředitel kanceláře ČKAIT **Ing. Radek Hnízdil, Ph.D.**, podal účastníkům valné hromady praktické informace z komory, zejména k častým dotazům užití elektronického razítka autorizovaných osob.

Primátorka statutárního města České Budějovice **doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová** zdůraznila, že si velice váží projektantů a stavbyvedoucích na jihočeských stavbách a poděkovala jim za odvedenou práci.

Za Vysokou školu technickou a ekonomickou v Českých Budějovicích vystoupil prorektor **doc. Ing. Vojtěch Stehel, Ph.D., MBA**, který poděkoval Komoře za spolupráci a zdůraznil význam technického vzdělávání.

Ředitelé SPŠ stavební v Českých Budějovicích **RNDr. Vladimír Kostka** a VOŠ a SPŠ Volyně **RNDr. Jiří Homolka** upozornili na současnou problematiku středních škol.

Předseda oblastní pobočky ČSSI **Ing. Karel Kocina** poděkoval za výbornou vzájemnou spolupráci v rámci odborné činnosti.

Zástupkyně ředitele HZS Jihočeského kraje, **plk. Ing. Jana Neškodná**, zhodnotila současný legislativní stav v oblasti požární bezpečnosti staveb a zdůraznila výbornou spolupráci s oblastní kanceláří ČKAIT Jihočeského kraje.



Do vrcholných orgánů ČKAIT byli zvoleni 3 kandidáti

Valná hromada zvolila 11 delegátů a jejich náhradníky na shromáždění delegátů. Účastníci valné hromady dále odsouhlasili kandidáty do vrcholných orgánů ČKAIT. Do dozorčí komise byly zvoleny Ing. Jana Hatáková a Ing. Barbora Sládková.

Představenstvo

- **Ing. František Konečný, Ph.D.** – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby. Kandidát chce nadále pomáhat členům ČKAIT se složitou legislativou, se kterou se setkávají při své činnosti. Kromě stavebního zákona, jde zejména o vyhlášku o dokumentaci staveb, která je pro projektanty nesmyslně složitá a nemá návaznosti mezi dokumentací pro povolení stavby a dokumentací pro provádění stavby. Neméně důležitá je novela autorizačního zákona, na kterou přímo navazuje vytvoření vnitřního předpisu ČKAIT, který jednoznačně definuje náplně oborů a specializací, včetně jejich překryvů.

Dozorčí rada

- **Ing. Šárka Janurová** (*1982) – autorizovaná inženýrka v oboru pozemní stavby. Jako projektantka pozemních staveb a jako členka dozorčí rady v Praze chce nadále usilovat o informování členů ČKAIT a orgánů státní správy o správném výkonu AO, nadále hájit zájmy AO a ve stížnostech důkladně prověřovat případné pochybení dané AO a rozšířit povědomí o povinnostech AO podle řádů komory a dle aktuální legislativy.

Stavovský soud

- **Pavel Otruba** (*1959) – autorizovaný technik v oboru pozemní stavby. Vzhledem ke své bohaté praxi v investiční výstavbě, a to jak ve fázi její přípravy, tak i při realizaci staveb přichází do styku jak s investory a projektanty, tak se zástupci realizačních firem. Je zvyklý často řešit konflikty mezi smluvními stranami a má náhled na pozice obou stran výstavby. Věří, že pohled zkušeného praktika může být při řešení otázek pochybení jednotlivců z řad autorizovaných osob přínosem.

Valná hromada oblasti ČKAIT Jihomoravský kraj

Valná hromada oblasti ČKAIT Jihomoravský kraj se uskutečnila v Brně dne 29. ledna 2026 v kongresovém sále hotelu Avanti. Na valnou hromadu bylo pozváno všech 4 854 členů oblasti a zúčastnilo se jí 118 autorizovaných osob (2,4 % všech členů oblasti).



Ing. František Mráz
místopředseda ČKAIT

Valné hromadě předsedali **doc. Ing. Aleš Rubina, Ph.D.**, (předseda oblasti), **Ing. Robert Špalek** (předseda ČKAIT), **Ing. Petr Dospiva, Ph.D.**, (1. místopředseda ČKAIT), **Ing. František Mráz** (místopředseda ČKAIT) a **Ing. Radek Hnízdil, Ph.D.**, (ředitel kanceláře ČKAIT). Moderátorkou byla **Ing. Ivana Minářová** (členka výboru oblasti).

Z pozvaných čestných hostů se účastnili: proděkan stavební fakulty VUT Brno **doc. Ing. Karel Šuhajda, Ph.D.**, (nastávající děkan), radní Krajského úřadu Jihomoravského kraje **Mgr. Martin Maleček**, předseda brněnské pobočky ČSSI **prof. Ing. Leonard Hobst, CSc.**, předsedové oblasti ČKAIT **Ing. Ladislav Bukovský** (hlavní město Praha a Středočeský kraj), **Ing. Karel Vaverka** (Kraj Vysočina), **Ing. Pavel Klega** (Olomoucký kraj) a **Ing. Radim Loukota** (Pardubický kraj). Z představenstva ČKAIT byli na valné hromadě **Ing. Renata Zdařilová, Ph.D.**, **Ing. Michal Majer** a **Ing. Josef Filip, Ph.D.** Dozorčí radu ČKAIT zastupoval 1. místopředseda **prof. Ing. Miloslav Novotný, CSc.**, stavovský soud místopředseda **Ing. Miroslav Klos**.

Z čestných členů ČKAIT se valné hromady účastnili **Ing. arch. Vladimír Klajmon**, **Ing. Pavel Pejchal** a **Ing. Josef Janíček**. Dále byli přítomni jednatelé dceřiných firem ČKAIT **Ing. Šárka Janoušková** a **Ing. Milan Komínek** (IC ČKAIT, s.r.o.) a **Mgr. Jakub Doležel** a **Ing. Petra Bartoníčková** (PM ČKAIT, s.r.o.).

Výbor oblasti spolu s kanceláří vydal tištěnou zprávu o činnosti za rok 2025 včetně výsledků hospodaření. Na valné hromadě tuto zprávu doplnili komentářem předseda oblasti doc. Aleš Rubina a místopředseda ČKAIT Ing. František Mráz. Podle předběžné účetní závěrky ČKAIT za rok 2025 hospodařily oblasti v souladu se stanovenými limity podle rozpočtu na rok 2025. Oblast Jihomoravského kraje mírně tento limit překročila (o 6,5 %).



O činnosti ČKAIT v uplynulém roce pak ve svém vystoupení hovořil předseda ČKAIT Ing. Robert Špalek a navázal na něj ředitel kanceláře ČKAIT Ing. Radek Hnízdil, Ph.D. Z pozvaných hostů měl diskusní příspěvek radní Jihomoravského kraje Mgr. Martin Maleček, odpovědný za územní plán kraje. Dále vystoupil předseda brněnské pobočky ČSSI prof. Leonard Hobst. Také diskutovali členové ČKAIT k současným problémům souvisejícím se změnami stavebního zákona, stavebních úřadů a k digitalizaci stavebního řízení.

Valná hromada projednala a schválila usnesení.

Do vrcholných orgánů ČKAIT bylo zvoleno 7 kandidátů

Valná hromada byla seznámena s návrhem delegátů (v počtu 30) a náhradníků těchto delegátů (10) na shromáždění delegátů a schválila je. Účastníkům valné hromady se představili kandidáti, kteří měli zájem být zvoleni do orgánů ČKAIT.

Představenstvo

- **doc. Ing. David Bečkovský, Ph.D.**, (*1981) – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, člen výboru oblasti ČKAIT Jihomoravský kraj a představenstva ČKAIT
- **Ing. Lukáš Daněk, Ph.D.**, (*1979) – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, členem výboru oblasti ČKAIT Jihomoravský kraj, předseda profesního aktivu ČKAIT pro obor pozemní stavby a člen pracovní skupiny Politika architektury a stavební kultury ČR
- **doc. Ing. Aleš Rubina, Ph.D.**, (*1975) – autorizovaný technik v oboru technická prostředí staveb – vytápění a vzduchotechnika, předseda výboru oblasti ČKAIT Jihomoravský kraj, člen Společnosti pro techniku prostředí

Dozorčí rada

- **prof. Ing. Miloslav Novotný, CSc.**, (*1955) – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, člen dozorčí rady ČKAIT
- **prof. Ing. Pavel Schmid, Ph.D.**, (*1967) – autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb a v oboru zkoušení a diagnostika staveb, člen dozorčí rady ČKAIT

Stavovský soud

- **Ing. Miroslav Klos** (*1952) – autorizovaný inženýr v oboru vodního hospodářství a krajinného inženýrství, místopředseda stavovského soudu, člen výboru oblasti ČKAIT Jihomoravský kraj
- **Ing. Petr Mičunek** (*1958) – autorizovaný inženýr v oboru vodního hospodářství a krajinného inženýrství a v oboru geotechnika, dříve člen předsednictva sdružení ITA-AITES a člen představenstva spol. OHL ŽS SK, a.s.

Valná hromada oblasti ČKAIT Karlovarský kraj

Valná hromada oblasti ČKAIT Karlovarský kraj se konala v úterý 24. února 2026 opět ve Společenském sále Krajské knihovny v Karlových Varech. Na valnou hromadu bylo pozváno všech 816 členů. Zúčastnilo se jí 26 autorizovaných osob (3,2 %) a 14 hostů.



Jana Jágrová

tajemnice oblasti ČKAIT Karlovarský kraj

Hosty valné hromady byli představitelé odborných škol a partnerských institucí. Partnerské a spolupracující organizace zastupovali **Ing. Jaroslav Korbelař**, předseda oblastní pobočky ČSSI, **Ing. Anna Vlášková**, manažerka Regionálního stavebního sdružení Karlovy Vary a **Ing. Jan Kůmmel**, zástupce ředitele SPŠ stavební Karlovy Vary. Orgány státní správy a samosprávy reprezentovali z krajského úřadu Karlovarského kraje radní **Ing. Erik Klimeš**, vedoucí odboru regionálního rozvoje **Ing. arch. Jana Kaválková**, za město Karlovy Vary byl přítomen 1. náměstek primátorky **Martin Dušek** a ředitel Kanceláře architektury města **Ing. arch. Karel Adamec**. Celorepublikové orgány komory zastupovali předseda ČKAIT **Ing. Robert Špalek**, ředitel kanceláře ČKAIT **Ing. Radek Hnízdil, Ph.D.**, a Informační centrum ČKAIT, s.r.o., zastupoval jednatel **Ing. Milan Komínek**.

Vystoupení hostů

Ing. Jaroslav Korbelař, předseda OP ČSSI Karlovy Vary, ocenil dlouhodobou spolupráci s OK ČKAIT při organizaci vzdělávacích akcí, odborných exkurzí, Soutěže studentů průmyslových škol stavebních českého severozápadu i spolupráci v rámci SIA – Krajské rady výstavby Karlovarského kraje.

Ing. Anna Vlášková, manažerka Regionálního stavebního sdružení, informovala o plánovaném průběhu Dnů stavitelství a architektury Karlovarského kraje a slavnostního večera, který



se uskuteční 19. června 2026 v Císařských lázních, kde budou vyhlášeni vítězové 28. ročníku Soutěže středních průmyslových škol stavebních, nejlepší stavbyvedoucí, nejlepší projektant a osobnost stavitelství Karlovarského kraje za rok 2025.

Nosnou akcí je soutěž Stavby Karlovarského kraje, která se uskuteční již v 25. ročníku. Vyzvala přítomné, aby se do soutěže zapojili buď přihlášením stavby či rekonstrukce objektu realizovaných v předchozích 3 letech, nebo přihlášením projektu, urbanistické a architektonické studie připravované k realizaci za období uplynulých 5 let. Může se také hlasovat pro zachráněnou památku Karlovarska. Veřejné internetové hlasování bude probíhat od 20. května do 19. června 2026. Novinkou letošního ročníku soutěže je možnost hlasovat a vybrat nejlepší stavbu z celého období trvání soutěže, tj. v letech 2001 až 2025.

Ing. Petra Bartoníčková a Mgr. Jakub Doležel, pojišťovací makléři PM ČKAIT, s.r.o., mimo jiné seznámili přítomné se zvýšením základní pojistné částky na 400 000 Kč od 1. ledna 2025 i s možností sjednat si individuální připojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu povolání, včetně možnosti právního zastupování člena ve škodní záležitosti. Informovali i o dalších pojišťovacích službách pro autorizované osoby.

Ing. Radek Hnízdil, Ph.D., ředitel kanceláře ČKAIT, informoval přítomné o zavedení nového komorového informačního systému (KIS) a o elektronické spisové službě, která musí být zavedena do konce roku 2026. Dále seznámil členy ČKAIT s přemístěním střediska autorizací do druhé budovy ČKAIT v Legerově ul. č. 10, kde je také nově sídlo Informačního centra ČKAIT s.r.o.

Při přednesu zprávy o činnosti oblasti v roce 2025 byly promítány snímky staveb přihlášených do Ceny inženýrské komory. Byl také prezentován jubilejní 30. ročník adventního setkání, který je pravidelně pořádán pro členy ČKAIT Karlovarského, Ústeckého a Plzeňského kraje. Setkání bylo uspořádáno v rekonstruovaných prostorách Poštovního dvora, kde se v roce 1993 konal 1. ročník. Podstatné z přednesené zprávy o činnosti bylo konstatování, že úkoly uložené valnou hromadou pro rok 2025 byly splněny. Pokud jde o hospodaření oblastní kanceláře, plánovaný rozpočet pro loňský rok byl dodržen, totéž se předpokládá i v letošním roce 2026. Valná hromada schválila zprávu o činnosti za rok 2025 a vzala na vědomí plán práce na rok 2026.

Do vrcholných orgánů ČKAIT byli zvoleni 3 kandidáti

Valná hromada uložila zvoleným 5 delegátům a 3 náhradníkům na shromáždění delegátů podpořit hlavní úkoly činnosti ČKAIT na rok 2026.

Valná hromada oblasti ČKAIT Kraj Vysočina

Valná hromada oblasti ČKAIT Kraj Vysočina proběhla dne 14. ledna 2026 v Gotickém sále Jihlavské radnice. Je to pro nás již mnohaleté tradiční prostředí, které je svojí tvář a důstojností velmi vhodné pro tento účel. Na valnou hromadu bylo pozváno všech 1 035 členů. Zúčastnilo se jí 48 autorizovaných osob (5 % všech členů oblasti) a 9 hostů. Na jednání osobně vystoupil i předseda Senátu Miloš Vystrčil.



Ing. Karel Vaverka

předseda oblasti ČKAIT Kraj Vysočina

Program valné hromady se nelišil od těch předchozích. Zpráva o činnosti oblasti v minulém roce i plán na další období, následovalo vystoupení hostů. Z pozvaných hostů je možno vyjmenovat kromě předsedy ČKAIT Ing. **Robertu Špalka**, ředitele kanceláře ČKAIT **Ing. Radka Hnízdila, Ph.D.**, zástupce oblasti Kraje Jihomoravského, náměstka primátora města Jihlavy **Ing. Radka Popelku, MBA** a zejména **RNDr. Miloše Vystrčila**, předsedu Senátu Parlamentu ČR. Předseda Senátu v době, kdy byl hejtmanem Kraje Vysočina, navštěvoval naše valné hromady pravidelně a jeho vystoupení byla hodnocena vždy velmi pozitivně. V té době vznikla myšlenka uzavřít smlouvu

Představenstvo

- **Ing. Marek Jírovský** (*1968) – v letech 2017 až 2020 pracoval jako člen dozorčí komise Praha a od roku 2020 dosud jako člen dozorčí rady ČKAIT. Ve své funkci by rád posiloval hrdost členů komory a svými profesními zkušenostmi by chtěl zvyšovat především odbornou úroveň členů ČKAIT.

Dozorčí rada

- **Ing. Martin Šafařík** (*1971) – dlouhá léta působil jako člen dozorčí komise a následně dozorčí rady ČKAIT, od roku 2020 do současnosti je členem představenstva ČKAIT. Chtěl by se pokusit zavést podrobnou znalostní databázi práce dozorčích komisí a dozorčí rady ČKAIT pro zefektivnění administrativní zátěže při řešení projednávaných případů. Svými znalostmi a zkušenostmi v oblasti navrhování a posuzování nosných konstrukcí by rád zvyšoval úroveň profese autorizovaných osob a hájil jejich zájmy.

Stavovský soud

- **Ing. Michal Odvody** (*1967) – od roku 2012 do roku 2017 byl členem dozorčí komise a od roku 2017 dosud je členem stavovského soudu ČKAIT. Ve své dosavadní činnosti ve stavovském soudu kladl důraz na věcné a spravedlivé rozhodování s respektem ke konkrétním okolnostem jednotlivých případů. I nadále by rád přispíval k tomu, aby stavovský soud byl odborně silným a respektovaným orgánem chránícím členy ČKAIT před nedůvodnými stížnostmi.

o spolupráci mezi Krajem Vysočina a oblastí ČKAIT Vysočina. Tato smlouva byla uzavřena a již několikrát obnovena, takže platí také v současné době.

Předseda Senátu Parlamentu ČR, RNDr. Miloš Vystrčil, objektivně posoudil situaci v naší zemi s přihlédnutím ke stavu stavební legislativy a vyslovil naději, že se tento velmi nepříznivý stav podaří zvrátit.

Náměstek primátora města Jihlavy Ing. Radek Popelka poděkoval za spolupráci při budování města. Následující diskuze se zabývala zejména digitalizací stavebního řízení, stavem stavebního zákona a činností ČKAIT při ovlivňování vzniku zákona nového, který je projednáván v Poslanecké sněmovně Parlamentu ČR.



Shrnutí hlavních událostí na celostátní i regionální úrovni

Předseda oblasti ve svém příspěvku uvedl, že stavebnictví prožívá komplikované období. Zatím si nelze stěžovat na nedostatek práce, projevuje se spíše nedostatek kapacit projektových i dodavatelských. V žádném případě není žádný důvod ke spokojenosti s povolováním staveb. Uplynulý rok pokračoval ve znamení zmatků kolem stavebního zákona a ani rok nastávající nedává velkou naději na zlepšení. Koncem roku schválila nová vláda nejnovější stavební zákon, což je replika stavebního zákona z roku 2020, která tenkrát neprošla schválením v Parlamentu ČR. A protože koncem loňského roku byly ukončeny některé dotační tituly, například NZÚ – Oprav dům po babičce, nelze vyhlížet letošní rok bez obav.

Spolupráce s Krajem Vysočina – Před mnoha lety uzavřená smlouva o spolupráci mezi naší oblastí ČKAIT a Krajem Vysočina byla po krajských volbách a jednáních s novým hejtmánem Kraje Vysočina Martinem Kuklou obnovena a nově podepsána. Dlouholetá úspěšná spolupráce se samosprávou a správou našeho kraje má proto opět kvalitní právní podklad.

Spolupráce s HZS Vysočina – Na smlouvu o spolupráci s Krajem Vysočina navázala smlouva s HZS kraje Vysočina o spolupráci v krizových a havarijních situacích s vybranými kolegy – statiky, dopraváky, vodohospodáři a dalšími.

Spolupráce se středními stavebními školami kraje – Oblast se snaží přiblížit školy současné praxi, propojit zkušenosti a znalosti našich členů s potřebami středních stavebních škol. Vždyť tam roste generace našich následníků, a tato spolupráce je jednou z forem předávání zkušeností mladým. Členové výboru oblasti se účastní práce ve školských radách a projektů škol, vyučující jsou naopak pravidelnými účastníky námi pořádaných seminářů a konferencí.

Stavba Vysočiny – oblast ČKAIT Kraj Vysočina je společně se SPS spoluzakladatelem a spolupořadatelem soutěže Stavba Vysočiny. I vloni tato soutěž proběhla tradičním způsobem. Ceny byly předávány v Přibyslavi za účasti hejtmána Kraje Vysočina Martina Kukly. Hlavní oceněné stavby určují členové výboru naší oblasti. Oceněné stavby jsou prezentovány v tomto vydání časopisu.



Odborné semináře probíhají pravidelně v prostorách krajského úřadu – Na všechny semináře jsme zvali pracovníky krajského úřadu, pracovníky stavebních úřadů a zástupce středních stavebních škol. Důvodem je zejména vzájemné propojení prostoru povolování staveb s prostorem projektování. Cílem je, aby se úředník stavebního úřadu a projektant vzájemně pochopili a porozuměli svým procedurám. Program vzdělávacích akcí byl i vloni velmi bohatý:

Novela autorizačního zákona č. 360/1992 Sb. mění zejména rozsah autorizací a přesah autorizací do jiných oborů a dalších skutečností.

Nová ČSN 73 4001 nahradila dřívější vyhlášku o bezbariérovém užívání staveb. Platí pro navrhování přístupnosti a bezbariérového užívání nových pozemních staveb a staveb dopravní infrastruktury. Seminář vedla autorka normy.

Aktuální stav stavebního zákona a doprovodných vyhlášek je charakterizován neustálými turbulencemi.

Energetická náročnost budov a dotace na zateplení RD a BD.

Dopravní stavby a perspektiva výstavby silnic na Vysočině.

Pravidelná setkání s dotčenými orgány státní správy Kraje Vysočina a správci inženýrských sítí se stala již dlouholetou tradicí, ve které je nutno pokračovat.

Konference „Památkář, projektant a investor ve vzájemném dialogu“ proběhla tradičně v Havlíčkově Brodě, tentokrát 12. listopadu 2025 v přednáškovém sále Staré radnice. Téma letošního ročníku znělo: *Konverze, rekonstrukce a opravy industriálních a technických památek*. Prezentovány byly zejména ty průmyslové a technické objekty, které se povedlo nejen zachránit vypracováním kvalitního projektu s novou uživatelskou náplní, ale předurčit jim i další perspektivy jejich fungování v časech budoucích. Na konferenci byl představen například odborníky oceněný projekt nového využití areálu Automatických mlýnů v Pardubicích, přednášel přímo vlastník objektu a absolvent brodské průmyslovky architekt Lukáš Smetana. Zajímavá byla také prezentace dlouhodobé aktivity doc. Ing. Martina Vonky, Ph.D., z ČVUT, který se více než deset let, společně s Mgr. Michalem Horáčkem, zabývá, statickým zajištěním, opravami a zejména možným využíváním průmyslových továrních komínů postavených za posledních dvě stě let (i starších) po celé republice.

Exkurzi do Skotska jsme připravovali dlouhou dobu. Cesty na ostrovy jsou pro Středoevropany atraktivní a zajímavé. Stavaři si všímají péče o památky, zajímají je industriální a dopravní stavby. Dobře udržované památky, kterých je ve Skotsku nesmírně mnoho, jsou výkladní skříň země. Překvapila mě malá péče o energetické úspory a zejména doprava. Půlmilionový Edinburgh nemá metro, má jedinou tramvajovou linku, takže veškerá další hromadná doprava je zajišťována patrovými autobusy, což při plných ulicích a nesčíslných světelných křižovatkách je poněkud časově náročné. A ještě jedno dopravní překvapení: čtyřproudá silnice se zeleným dělicím pruhem má úrovnové křižovatky bez semaforů. Odbočit velkým autokarem doprava nebylo vůbec jednoduché a bezpečné.

Hospodaření oblastní kanceláře vychází ze schváleného rozpočtu ČKAIT

Pro rok 2025 byl schválen rozpočet oblasti ČKAIT Kraj Vysočina v částce 1,756 mil. Kč. Plán na rok 2026 předpokládá zvýšení rozpočtu na 1,864 mil. Kč. K 23. listopadu 2025 měla naše oblast 1 033 členů.

Účinnými prvky komory jsou profesní aktivity a pracovní skupiny. Zde je místo pro každého aktivního člena ČKAIT. Závěrem zprávy je nutno oprávněně poděkovat kolegyním a kolegům z výboru oblasti, tajemnici Lence Zemanové, zástupcům v orgánech komory, našim smluvním partnerům a v neposlední

řadě vám, aktivním členům naší oblasti. Bez vás by naše komora nebyla!

Do vrcholných orgánů ČKAIT byli zvoleni 3 kandidáti

Naši kolegové budou obhajovat své stávající mandáty.

Představenstvo

- **Bc. Libor Honzárek** (*1963) – autorizovaný technik v oboru pozemní stavby a člen představenstva od roku 2023: *“Chtěl bych se podílet jednak na zlepšení vztahů mezi představiteli orgánů ochrany památkového fondu a stavebními odborníky, jednak na zkvalitňování spolupráce mezi ČKAIT a zástupci veřejné správy.”*

Dozorčí rada

- **Ing. František Kavina** (*1958) – autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby a v oboru pozemní stavby, člen dozorčí rady od roku 2014

Stavovský soud

- **Ing. Arnošt Fabík** (*1962) – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, člen stavovského soudu od roku 2020

Valná hromada oblasti ČKAIT Královéhradecký kraj

Valná hromada oblasti ČKAIT Královéhradecký kraj se konala 6. ledna 2026 v malém sále Kongresového centra ALDIS. Na valnou hromadu bylo pozváno všech 2 030 členů. Zúčastnilo se jí 92 autorizovaných osob (4,5 % všech členů oblasti) a 17 hostů.



Miroslava Dolanová

tajemnice oblasti ČKAIT Královéhradecký kraj

V předsálí byly vystaveny vítězné stavby jubilejního 21. ročníku Ceny inženýrské komory i 22. ročníku Stavba roku Královéhradeckého kraje 2025. V předsálí probíhal prodej odborné literatury. Moderátorka valné hromady Ing. Eva Cincibusová, místopředsedkyně výboru oblasti, a Ing. Milan Havlišta, předseda výboru oblasti, přivítali všechny přítomné. Valné hromady se zúčastnili čestní hosté z řad státní správy a odborných škol a z představitelů ČKAIT v čele s předsedou Ing. Robertem Špalkem.

Nízká účast projektantů ve veřejných zakázkách

Jako první vystoupil **Ing. Lukáš Řádek, MBA**, náměstek primátorky pro rozvoj města, územní plánování a investiční akce Magistrátu města Hradec Králové. Přivítal přítomné a představil akční plán investičních projektů, jehož cílem je přinést městu nové příležitosti a přínosy. Upozornil, že v současnosti panuje politická shoda na tom, aby se nezvyšovaly mandatorní výdaje města. Rozpočet proto klade důraz na investice, které však vyžadují kvalitní projektovou přípravu. Vedení města se



potýká s velmi nízkou účastí projektantů ve veřejných zakázkách, a to jak z hlediska kapacit, tak i jejich ochoty do soutěží vstupovat. Veřejné zakázky jsou podle něj často zbytečně složitě, právně rigidní a mnohdy i demotivující. Náměstek přesto vyzval projektanty, aby se účastí ve veřejných zakázkách nebáli. Přislíbil, že město se bude snažit proces zatraktivnit tak, aby nerozhodovala pouze nejnížší cena, ale aby uspěl ten, kdo nabídne nejlepší kombinaci kvality a efektivního využití veřejných prostředků.

Jak se vyvíjel stavební zákon

Ing. Milan Havlišta, předseda oblastí ČKAIT Královéhradeckého kraje, v úvodu připomněl vývoj stavebních zákonů, a to od zákona č. 84/1958 Sb. až po současný zákon č. 283/2021 Sb. a jeho třináctou novelu. Upozornil, že složitá změť novelizačních paragrafů představuje náročný úkol i pro zkušené právníky, natož pro běžné autorizované osoby či pracovníky stavebních úřadů. Jedním z cílů aktuální novely je zkrácení schvalovacích procesů na stavebních úřadech. Ta ale podle něj nikdy nedosáhne ideálu, který se odehrál roku 1895 ve Valašských Kloboukách – příkladu, který mu zaslal jeden z kolegů. Dne 21. června 1895 podal stavebník žádost o povolení patrového domu o rozměrech přibližně 18 × 12 metrů, s prodejnou a bydlením v přízemí a dalšími byty v patře. Ještě tentýž den se na místě sešla komise za účasti stavebníka, projektanta, sousedů, dvou znalců a úředníka. Nikdo ze sousedů nevzněl námitky, znalci potvrdili, že stavba neodporuje veřejným zájmům a že při dodržení dokumentace nemají připomínky. Již následující den, 22. června 1895, bylo vydáno stavební povolení. Ve svém vystoupení se dále věnoval problémům, které dopadají na autorizované osoby – digitalizaci, prováděcím vyhláškám ke stavebnímu zákonu, odpovědnosti autorizovaných osob, připravovaným změnám autorizačního zákona, problematice BIM a také oboru Požární bezpečnost staveb, včetně specializace PBR stavby vysokého nebezpečí. Účastníkům valné hromady popřál do roku 2026, aby především vydrželi a přežili.

Z nejdůležitějších událostí profesní komory

Ing. Robert Špalek, předseda ČKAIT, přivítal přítomné jménem vedení komory na již tradičně první valné hromadě roku. Připomněl, že rok 2025 byl poznamenán permanentní volební kampaní. Představil zástupce nové vlády na Ministerstvu průmyslu a obchodu, Ministerstvu dopravy a Ministerstvu pro místní rozvoj, s nimiž bude komora spolupracovat na novele či přípravě nového stavebního zákona. Zhodnotil také jednání, která zástupci komory absolvovali s představiteli dotčených ministerstev na konci loňského roku. Dále shrnul činnost komory v uplynulém roce v oblasti vzdělávání, připomněl setkání čestných členů, Inženýrský den v Olomouci věnovaný řešení následků mimořádných událostí a živelných pohrom, prezentaci komory v médiích, kulaté stoly s ministry zaměřené na problémy stavebnictví, mezinárodní jednání, vyhlášení Ceny inženýrské komory i ocenění čestných osobností. Uvedl, že jednání V4 se loni neuskutečnilo. Proběhne koncem března v Budapešti a o půl roku později v Karlových Varech. Hodnotil hospodaření komory, které skončilo přebytkem, a velmi pozitivně ocenil činnost dceřiné společnosti PM ČKAIT, s.r.o. Informoval také o setkání profesních komor ČR, na němž bylo podepsáno společné memorandum, jímž se profesní komory důrazně ohrazují proti tomu, aby byly považovány za lobbistické či klientelistické skupiny podléhající registraci podle výkladu zákona č. 168/2025 Sb. Věnoval se tématům digitalizace, délky stavebního řízení, územního plánování, práci komory na úpravě obecných požadavků na výstavbu, přípravě vyhlášky o dokumentaci staveb, portálu stavebníka, stavebnímu

zákonu, snižování počtu stavebních úřadů, rozdílným finančním podmínkám úředníků ve státní správě a na obcích, činnosti dotčených orgánů a komunikaci s nimi prostřednictvím datových schránek. Zmínil vysokou podrobnost dokumentace pro provádění stavby a dokumentaci skutečného provedení. Dále se věnoval tématu autorizovaných inspektorů, jejich účasti při kolaudacích a porovnal jejich působení v ČR a v zahraničí. Informoval o přípravě nové specializace IP01 – pozemní stavby, požární bezpečnost, o změnách v předpisech pro dřevostavby, problematice uhlíkové stopy, modulární výstavbě a také o neochotě projektantů účastnit se veřejných zakázek kvůli složitým zadáním ze strany státní správy. Na závěr popřál účastníkům valné hromady klid, zdraví a pohodu v novém roce a sdělil, že prezident Petr Pavel při příležitosti státního svátku 28. října 2025 udělil státní vyznamenání Ing. Janu Vítkovi, DrSc., autorizovanému inženýrovi v oboru mosty a inženýrské konstrukce, vynálezci a vysokoškolskému pedagogovi, který v loňském roce oslavil 100 let.

Nad dopisy diváků aneb o nefunkční digitalizaci

Ing. Milan Pacák, vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, zhodnotil situaci kolem stavebního zákona, který se podle něj ocitl ve víru ideologií. Loňský rok přirovnal k televiznímu pořadu „Nad dopisy diváků“, neboť Krajský úřad dostával množství dotazů týkajících se nefunkční digitalizace stavebního řízení. Tyto problémy měl možnost vysvětlit ministrovi pro místní rozvoj, kterého informoval o rozvrácené činnosti stavebních úřadů, zastavení výstavby, poklesu stavební produkce, cenách projektové dokumentace i územních plánech. Na otázku, jak bude situaci řešit, ministr odpověděl, že si to poznamená. Ing. Pacák dále informoval o snaze zrušit jednotný grafický standard územních plánů, o rušení pracovních míst na MMR souvisejících s územním plánováním a o dalších vládních prioritách, které podle něj nevycházejí vstříc územním samosprávám. Situaci na MMR ilustroval příkladem výběrového řízení na pozici ředitelky odboru stavebního řádu, při kterém bylo konstatováno, že znalost stavebního zákona není podmínkou.

Ing. Vladimír Jeřábek, vedoucí stavebního odboru Magistrátu města Hradce Králové, v následné diskuzi vyslovil obavu, že nová politická reprezentace ještě zhorší stav související se stavebním zákonem. Zmínil digitalizaci stavebního řízení, která již byla doladěna tak, aby byla použitelná. Od 1. ledna 2027 bude zavedena digitalizace nová a je předpoklad, že ve stavebním řízení dojde opět k velkým problémům. Zároveň upozornil na velký úbytek pracovníků stavebních úřadů, což vede k prodlužování doby řízení. Také se kriticky vyjádřil k připravovanému zákonu o státních úřednících.

Ing. Karel Peterka, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, vystoupil v diskuzi s dotazem týkajícím se posuzování projektové dokumentace, včetně požárně bezpečnostního řešení u staveb, jejichž dokumentace byla nahrána na portál stavebníka ještě před legislativní změnou, která nově neumožňuje autorizovanému inženýrovi v oboru pozemní stavby tato řešení zpracovávat. Na dotaz odpověděl **Ing. Vladimír**

Jeřábek, vedoucí stavebního odboru Magistrátu města Hradec Králové. Uvedl, že podle dohody s Hasičským záchraným sborem budou projektové dokumentace zpracované do 31. prosince 2025 posuzovány podle předpisů platných v době jejich zpracování.

Informace o novém informačním systému komory

Poté vystoupil **Ing. Radek Hnízdil, Ph.D.**, ředitel kanceláře ČKAIT, který informoval o činnostech kanceláře v loňském roce. Představil přípravu nového informačního systému, který by měl zlepšit celoživotní vzdělávání, zrušit papírové registrační formuláře a zjednodušit získávání podkladů z elektronického systému, například k pojištění. Tři úvodní moduly – evidence členů, proces autorizace a systém plateb – budou programovány v letošním roce a dokončeny do poloviny roku. Další moduly budou následovat. Informoval také o přípravě elektronické spisové služby, která bude integrována do nového informačního systému a o procesu získávání a obnovování elektronického autorizačního razítka a prodlužování platnosti elektronického podpisu. Zmínil úbytek členů komory způsobený jednak přirozeným vývojem, jednak rostoucí neúspěšností u zkoušek. Přibývá také neplatičů, kterým je následně autorizace pozastavena, často proto, že nevybírají své datové schránky, kam jsou zasílány výzvy k úhradě. Informoval o novele autorizačního zákona, jehož účinnost se nyní předpokládá od 1. ledna 2027. Podle něj již neplacení členských příspěvků nebude řešit dozorčí rada či stávkový soud, ale kancelář komory, což zrychlí vymáhání a sníží administrativní zátěž. Dále informoval o novém organizačním řádu i volebním a jednacím řádu ČKAIT, a o prodloužení smlouvy s T-Mobilem o dva roky.

Ing. Milan Havlišta, předseda oblasti ČKAIT Královéhradeckého kraje, požádal vedení komory o odpovědi na tři dotazy od autorizovaných osob:

První dotaz se týkal požadavku pracovníka vodoprávního úřadu na formát předání, podepsání a uzamčení či neuzamčení projektové dokumentace na portálu stavebníka. Na něj odpověděl ředitel kanceláře ČKAIT Ing. Radek Hnízdil, Ph.D., že podle původního sdělení MMR mohla být projektová dokumentace uzamčena, protože další ověřování a přerazítkování projektové dokumentace bude řešeno jiným způsobem. Ze strany MMR došlo k přehodnocení tohoto stanoviska, s tím, že dokumentace bude přerazítkována, a proto dokumentace nemůže být uzamčena. Dokumentace musí být v PDF 3/A neuzamčena, opatřena kvalifikovaným elektronickým podpisem, založeným na kvalifikovaném certifikátu, obsahujícím jméno autorizované osoby, číslo, pod nímž je zapsána v seznamu autorizovaných osob vedeném komorou, obor, popřípadě specializaci, označení komory, a opatřena kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Druhý dotaz se týkal toho, zda při pořízení programů PDF-XChange Editor Plus, PDF-XChange Standard a PDF-Tools, umožňujících podepsání projektové dokumentace kvalifikovaným elektronickým podpisem a opatření kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem, je zaručeno, že při kontrole projektové dokumentace používaným softwarem

na stavebním úřadě nedojde k chybným hlášením. Ředitel kanceláře ČKAIT Ing. Radek Hnízdil, Ph.D., odpověděl, že by to neměl být problém.

Třetí dotaz se týkal upřesnění, zda žádost o zrušení autorizace, doručená Komoře písemně, musí být opatřena úředně ověřeným podpisem. Ředitel kanceláře ČKAIT Ing. Radek Hnízdil, Ph.D., odpověděl, že to tak je z důvodu, aby bylo zaručeno, že žádost podává majitel autorizace. Proto je vhodné poslat žádost datovou schránkou autorizované osoby.

Dále vystoupil **Ing. Bořivoj Málek**, autorizovaný inženýr v oboru technologická zařízení staveb a pozval přítomné na výstavu vynálezů a technických novinek s názvem INVENT ARÉNA, která se bude konat v červnu 2026 v Trinci.

Ing. Karel Peterka, člen dozorčí komise, přednesl v zastoupení předsedy dozorčí rady prof. Ing. Františka Hrdličky, CSc., zprávu dozorčí komise a dozorčí rady ČKAIT o kontrole kanceláře oblasti ČKAIT Královéhradeckého kraje za rok 2025. Při kontrole nebyly zjištěny nedostatky.

Ing. Vladimír Mazura, autorizovaný inženýr v oboru technologická zařízení staveb, informoval o soutěži Stavba roku Královéhradeckého kraje 2025 a vyzval přítomné k účasti v soutěži Stavba roku Královéhradeckého kraje 2026. Následně seznámil přítomné s návrhem usnesení. V době hlasování bylo v sále přítomno 82 autorizovaných osob, usnesení bylo schváleno 82 hlasy.

Valnou hromadu ukončila místopředsedkyně oblasti ČKAIT Královéhradecký kraj **Ing. Eva Cincibusová** pozvánkou na další valnou hromadu oblasti 5. ledna 2027.

Do vrcholných orgánů ČKAIT byli zvoleni 3 kandidáti

V průběhu jednání došlo k volbě mandátní návrhové a volební komise. **Ing. Vlastimil Klazar**, předseda volební komise, seznámil přítomné se způsobem hlasování podle nového volebního a jednacího řádu a představil kandidáty do vrcholných orgánů komory, delegáty a náhradníky na shromáždění delegátů. Následně došlo k veřejnému hlasování.

Představenstvo

- **Ing. Jindra Novotná** (*1965) – autorizovaná inženýrka v oboru pozemní stavby, projektantka a energetická specialista, členka výboru oblasti od 2018 a členka představenstva od roku 2023

Dozorčí rada

- **Ing. Karel Peterka** (*1963) – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, člen dozorčí komise, delegát oblasti na shromáždění delegátů

Stávkový soud

- **Ing. Jiří Vejvoda** (*1962) – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, delegát oblasti na shromáždění delegátů

Valná hromada oblasti ČKAIT Liberecký kraj

Valná hromada oblasti ČKAIT Liberecký kraj se konala ve čtvrtek 19. února 2026 v zasedací místnosti libereckého podnikatelského inkubátoru (Lipo.ink). Na valnou hromadu bylo pozváno všech 996 členů. Zúčastnilo se jí 42 autorizovaných osob (4,3 % všech členů oblasti) a 5 hostů. Bylo zvoleno 6 delegátů na shromáždění delegátů a 2 kandidáti do orgánů ČKAIT.



Ing. Dagmar Vojtíšková
předsedkyně oblasti Liberecký kraj

V roce 2025 se výbor oblasti sešel k jednání celkem sedmkrát za rok. Během roku se povedlo uspořádat 7 akcí ČŽV, kterých se zúčastnilo 428 autorizovaných osob. Velký úspěch jsme zaznamenali jak u webináře „Havárie dodatečně předpjatých vazníků průmyslových hal v ČR a na Slovensku“, tak u již tradičně oblíbených exkurzí do Plaveckého bazénu Liberec a na výstavbu pavilonu urgentní medicíny Krajské nemocnice Liberec, které zařadíme do programu i v letošním roce. Na dobré úrovni je také spolupráce se státní správou, mezi nejaktivnější stále patří stavební úřad města Liberce. Významným a stabilním partnerem ve školení je HZS Liberec. Ve spolupráci s Krajským úřadem, TU, SPS a ČSSI se podílela ČKAIT na organizaci soutěže „Stavba roku Libereckého kraje 2025 – soutěž Karla Hubáčka“, kde máme zastoupení jak v přípravném výboru, tak v hodnotící komisi. S ČSSI a SPS stále spolupracujeme na bázi společné podpory vzdělávání, odborných exkurzí, konferencí a podobných akcí a snažíme se podporovat odborné školství v našem kraji. Všem členům naší oblasti přeji, aby probíhající změny v našem odvětví zvládli co nejlépe a v případě potřeby jsou vám dveře naší oblastní kanceláře otevřeny.

Cíle liberecké oblasti pro další období

- pokračovat ve vzájemné spolupráci na projektech celoživotního vzdělávání partnerských organizací v oblasti v rámci uzavřených smluv;
- v rámci ČŽV provést některé akce i mimo Liberec ve spádových oblastech našeho kraje i mimo něj;
- účastnit se na vyhlášení dalšího ročníku Stavby roku Libereckého kraje;
- spolupráce s odbornými školami formou zapojování do odborných aktivit, podpora studentských soutěží;
- podporovat odborné exkurze a zájezdy organizované ve spolupráci s regionálním SPS a OP ČSSI;
- projednat s partnery další možnosti podpory dobrého jména a rozvoje stavebních oborů v naší oblasti.

Z vystoupení hostů

Pozvání na valnou hromadu přijal statutární náměstek hejtmana Libereckého kraje **Edvard Kožušník**, který si připravil krátké vystoupení o Libereckém kraji a jeho vývoji do budoucna. Představil přítomným projekty v rámci kraje a nový finanční rámec EU.

Na valné hromadě dále vystoupili předseda ČKAIT **Ing. Robert Špalek** a ředitel kanceláře komory **Ing. Radek Hnízdil, Ph.D.**, kteří informovali o činnosti ČKAIT v roce 2025 a plánovaných projektech v roce 2026.



Za pojišťovací společnost PM ČKAIT promluvili **Ing. Petra Bartoníčková** a **Mgr. Jakub Doležal**, kteří informovali o možnostech pojištění.

Z diskuze

Ing. Jaroslav Urban si připravil příspěvek na téma centralizace a digitalizace stavebních úřadů a pohled do budoucnosti z pohledu nového stavebního zákona.

Ing. Jiří Rozkovec rozdělil svůj příspěvek do několika bodů, na které se mu vždy snažil odpovědět někdo ze zastoupených představitelů komory:

- AI a její budoucí uplatnění ve stavebnictví – nutno využívat jako pomoc, nikoli náhradu, na mnoha úrovních AI uplatnit nelze;
- územní plánování a jeho dodržování a závaznosti / změny;
- otázka veřejného zájmu vs. etický pohled na nevhodnou stavbu.

Do vrcholných orgánů ČKAIT byli zvoleni 2 kandidáti

Byli nominováni dva kandidáti, kteří jsou dlouholetými členy komory a mají mnohaleté zkušenosti z praxe.

Dozorčí rada

- **Tomáš Brixí** (*1980) – autorizovaný technik v oboru pozemní stavby, působí jako jednatel a projektant v projekční kanceláři a zároveň jako soudní znalec v oboru vady a poruchy staveb; od roku 2020 je členem dozorčí komise

Stavovský soud

- **Ing. Jaroslav Urban** (*1964) – autorizovaný technik v oboru pozemní stavby, s dlouholetou praxí jak z přípravy tak realizace staveb; od roku 2012 působí na stavebním úřadu v Liberci jako státní stavební dozor při realizaci a užívání staveb, od roku 2014 je člen stavovského soudu

Valná hromada oblasti ČKAIT Moravskoslezský kraj

Valná hromada oblasti ČKAIT Moravskoslezský kraj se konala 26. ledna 2026 v Kulturním a společenském centru Akord Ostrava. Na valnou hromadu bylo pozváno všech 2 870 členů. Zúčastnilo se jí 113 autorizovaných osob (3,9 % všech členů oblasti) a 24 hostů.



Ing. Renata Zdařilová, Ph.D.

členka výboru oblasti ČKAIT Moravskoslezský kraj

Zprávu o činnosti oblasti v roce 2025 přednesl její předseda **Ing. Petr Dospiva, Ph.D.**, který informoval o stavu členské základny, činnosti, hospodaření, jednáních výboru, výhledu činnosti na další období a dalších aktivitách. Oblast věnuje tradičně velkou pozornost programu celoživotního vzdělávání. V roce 2025 bylo uspořádáno 6 webinářů a seminářů s počtem 295 účastníků. Oblast spolupředala konferenci *BOZP na stavbách* s celkovou účastí 250 osob a v úzké spolupráci s HZS Moravskoslezského kraje a Fakultou bezpečnostního inženýrství VŠB-TU Ostrava pořádala 3. ročník konference *Požární bezpečnost v praxi* na téma fotovoltaika a bateriová uložení. Oblast také pořádala odborné exkurze, a to zahraniční na EXPO 2025 do Japonska a v rámci regionu na obnovu poutního kostela v Krnově Cvilíně.

Mezi další aktivity oblasti patřilo spolupořádání 19. ročníku soutěže Stavba Moravskoslezského kraje, zapojení oblasti 6 inženýrskými návrhy do 21. ročníku soutěže Cena inženýrské komory 2024 a uspořádání podzimního zasedání Rady pro podporu rozvoje profese. Oblast taktéž aktivně spolupracovala s polskou partnerskou organizací v Krakově. V roce 2025 se členové oblasti účastnili 25. setkání oblastních kanceláří zapojených do „malé V4“, které se uskutečnilo v polském Krakově. Tématem bylo *Postavení autorizovaných osob při živelných pohromách*. Přítomní velice ocenili aktivitu ČKAIT při tvorbě metodiky *Řešení následků mimořádných a živelných událostí*.

Účastníci VH byli seznámeni s hospodařením oblasti za rok 2025 se 105 % plněním ročního rozpočtu a s přiděleným limitem výdajů pro rok 2026. V závěru svého vystoupení předseda oblasti, oděn ve slavnostním hornickém obleku, velmi stylově poděkoval v návaznosti na ukončení těžby černého uhlí v ČR všem projektantům, investorům a realizátorům, kteří pracovali v rámci společnosti OKD v oblasti těžby a zpracování černého uhlí.

Nejzajímavější informace z vystoupení hostů se týkala tradičně požární bezpečnosti staveb

Na valné hromadě tradičně vystoupil předseda ČKAIT **Ing. Robert Špalek** a ředitel kanceláře komory **Ing. Radek Hnízdil, Ph.D.** Prezident ČSSI **doc. Ing. František Kuda, CSc.**, vystoupil s informací o loňském výročí 160 let založení SIA.

Prorektor pro strategii a legislativu VŠB-TU Ostrava **prof. Ing. Pokorný Jiří, Ph.D., MPA, dr.h.c.**, se zaměřil na vzájemnou spolupráci mezi ČKAIT a VŠB-TUO a na činnost TNK 127 s informací o finalizování norem ČSN 73 0872 Požární bezpečnost staveb. Ochrana staveb proti šíření požáru



vzduchotechnickým zařízením a ČSN 73 3495 Výkresy ve stavebnictví – Výkresy požární bezpečnosti staveb.

Náměstek ředitele pro prevenci Hasičského záchranného sboru **plk. Ing. Miloš Střelka** reagoval na 13. novelu stavebního zákona a oslabení HZS, kdy namísto závazných stanovisek mají být vydávána pouze vyjádření. Účastníky VH upozornil na změny účinné od 1. ledna 2026. Změna se týká Z1 ČSN 73 0802 ed.2/Z1 a přílohu K – *Specifické požadavky pro stavby s hořlavým konstrukčním systémem*. Zpřísňují se také požadavky na poskytování služby péče o dítě v dětské skupině:

- ve vyhlášce č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve vazbě na ustanovení § 41 a obsah a rozsah požární bezpečnostního řešení;
- ve vyhlášce č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, novým ustanovením § 23a *Požadavky požární ochrany na užívání prostoru*;
- změna Z2 ČSN 73 0802 ed.2/Z2 *Požární bezpečnost staveb – nevýrobní objekty a její přílohu J – Specifická ustanovení pro stavby nebo jejich části určené k provozu školy, školského zařízení nebo zajištění předškolní péče*.

Vedoucí inspektor OIP pro Moravskoslezský a Olomoucký kraj **Ing. Miroslav Zálaha** přednesl informace týkající se

pracovní úrazovosti v roce 2025 se současným porovnáním údajů pro ČR a Moravskoslezský kraj a o novém Nařízení vlády č. 322/2025 Sb., o povinnostech zaměstnavatele při pracovních úrazech, s účinností od 1. ledna 2026.

V diskusní části vystoupili:

- **Ing. Barbora Bartecká, Ph.D.**, s tématem odborných seminářů pro budoucí profesionály ve stavebnictví a chybějící spolupráci se středním odborným školstvím;
- **Ing. Ivo Bednář** s tématem spolupráce ČKAIT s profesními organizacemi ve Velké Británii;
- **Pavel Carbol** ze spolku Opavskem bez bariér, z.s., host s tématem problémů přístupnosti veřejného prostoru.

Usnesení valné hromady

Valná hromada uložila výboru oblasti zajištění plnění plánu činnosti na rok 2026, a to zejména:

- spolupracovat s úřady státní správy a samosprávy na území Moravskoslezského kraje
- udržovat a dále rozvíjet spolupráci s vysokými školami Moravskoslezského kraje
- v rámci celoživotního vzdělávání a zvyšování odborných znalostí členů ČKAIT pokračovat v roce 2026 ve spolupráci s Českým svazem stavebních inženýrů, Svazem podnikatelů ve stavebnictví, fakultami stavební, strojní, bezpečnostního inženýrství a elektrotechniky a informatiky VŠB-TU Ostrava a dalšími subjekty v zajišťování školení, seminářů, webinářů a exkurzí pro členy ČKAIT
- zajišťovat odborné poradenství pro členy oblasti
- usilovat o to, aby ČKAIT jako organizace mohla aktivně zasahovat do tvorby zákonů a vyhlášek, týkajících se jejich odborné činnosti
- nadále vyřizovat žádosti o získání autorizace
- rozvíjet spolupráci s MAPPA Ostrava – Městským ateliérem prostorového plánování a architektury
- rozvíjet úspěšnou spolupráci s komorami zemí V4
- rozvíjet užší spolupráci se středními odbornými školami

Do vrcholných orgánů ČKAIT byli zvoleni 4 kandidáti

Valná hromada zvolila 18 delegátů na říjnové shromáždění delegátů včetně 10 náhradníků. Do dozorčí komise Brno byli zvoleni kandidáti Ing. Jaroslav Habrnal, doc. Ing. Karel Kubečka, Ph.D., MBA, a Ing. Jan Sedláček.

Představenstvo

- **Ing. Petr Dospiva, Ph.D.**, (*1963) – autorizovaný inženýr v oboru technologická zařízení staveb (TZS); technický ředitel a hlavní projektant RPS Ostrava, a.s., od 2016 předseda aktivu TZS, od 2020 člen představenstva ČKAIT, od 2021 předseda výboru oblasti Ostrava, od 2023 první místopředseda představenstva ČKAIT
- **Ing. Renata Zdařilová, Ph.D.**, (*1968) – autorizovaná inženýrka v oboru pozemní stavby a v oboru městské inženýrství; projektantka a odborná asistentka, Fakulta stavební VŠB-TU Ostrava; od 2010 odborná konzultantka Bezbariérového užívání staveb ČKAIT; od 2015 členka oblastního výboru ČKAIT Ostrava; od 2016 členka odborné poroty Stavba roku ČR; od 2017 člen představenstva ČKAIT; od 2023 předsedkyně poroty Cena inženýrské komory

Dozorčí rada

- **Ing. Daniel Pieszka** (*1977) – autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb, projektant a jednatel IPS Konstrukt, spol. s r.o. člen dozorčí rady ČKAIT

Stavovský soud

- **Ing. et Ing. Jiří Kozelský** (*1983) – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, vedoucí odboru stavebního řádu a přestupků, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, delegát oblasti ČKAIT Moravskoslezský kraj

Valná hromada oblasti ČKAIT Olomoucký kraj

Valná hromada oblasti ČKAIT Olomoucký kraj se konala v běžném plánovaném termínu 26. ledna 2026 v aule Právnické fakulty Univerzity Palackého Olomouc. Na valnou hromadu bylo pozváno všech 1 555 členů. Zúčastnilo se jí 71 autorizovaných osob (4,6 % všech členů oblasti).



Ing. Pavel Klega

předseda oblasti ČKAIT Olomoucký kraj

Po úvodním přivítání všech přítomných se **Ing. Jiří Kožušník** ujal řízení valné hromady a bez větších problémů byl schválen jak její program, tak i složení jednotlivých komisí.

Předseda oblasti informoval nejenom o plnění základních úkolů z minulých VH, ale i o účasti na všech připravovaných akcích v oblasti. Celkem bylo v oblasti za uplynulý rok zorganizováno 6 odborných akcí, kterých se zúčastnilo 443 členů. Z těchto

akcí byly 4 exkurze na stavby v našem kraji, a 2 konference, kdy se jednalo o akce s hojnou účastí a dobrou odezvou z řad účastníků. Co nás bohužel stále provází, je velmi omezené zapojení členů do práce komory. Zazněly informace o mírně přebytkovém hospodaření oblastní kanceláře, o výhodách našeho členství, o spolupráci s dalšími partnerskými organizacemi v oblasti, i o tom, co nového pro kolegy naše kancelář připravuje a jaké budou její finanční možnosti v tomto roce. Dále informoval o nových aktivitách oblastní kanceláře s celostátním dosahem. Jedná se o činnost pracovní skupiny pro řešení mimořádných a živelních událostí zřízené představenstvem



ČKAIT, které pověřilo předsedu oblasti Olomouckého kraje jejím vedením s aktivním zapojením dalších kolegů s profesními zkušenostmi se zvládáním následků povodní a tornád v minulých letech. Hlavním úkolem je ve spolupráci s HZS vytvořit metodiku pro zapojení autorizovaných osob ČKAIT při zvládání mimořádných událostí velkého rozsahu.

Ing. Daniel Pieczka, člen dozorčí rady ČKAIT, nás provedl základní statistikou týkající se stížností a pochybení AO a shrnul, kolik pochybení bylo po prošetření dále řešeno. Dále všechny přítomné informoval o kontrole oblastní kanceláře, která proběhla 22. ledna 2026 (výrok – bez pochybení). Za minulý rok bylo v naší oblasti podáno 47 nových žádostí a provedena kontrola autorizačních deníků vybraných osob. Na závěr svého vystoupení pochválil i spolupráci oblasti s dozorčí komisí v Brně.

Z vystoupení hostů a diskuze

Za vedení komory se valné hromady zúčastnili **Ing. Robert Špalek**, předseda ČKAIT, a **Ing. Petr Dospiva, Ph.D.**, první místopředseda představenstva a předseda oblasti Moravskoslezský kraj. Nemůžeme opomenout ani aktivní účast **Ing. Radka Hnízdila Ph.D.**, ředitele kanceláře ČKAIT, který vystoupil v rámci diskuze, dále **Ing. Milana Komínka**, jednatele Informačního centra ČKAIT, a pojišťovacích makléřů PM ČKAIT **Ing. Petry Bartoníčkové** a **Mgr. Jakuba Doležala**. V rámci hostů jsme přivítali zejména **Ing. Roberta Černockého, Ph.D.**, vedoucího Krajského stavebního úřadu.

Ing. Robert Špalek, předseda ČKAIT, informoval ve svém vystoupení účastníky o práci komory, zejména zlepšování prezentace komory a její práce, účasti na jednáních V4, o stavu stavebního zákona a prováděcích předpisech včetně snah komory o řešení navrhovaných změn a digitalizaci státní správy na úseku stavebního řízení. Dále informoval o hlavních událostech proběhlých v loňském roce a pořádaných komorou.

Ing. Radek Hnízdil, Ph.D., ředitel kanceláře komory, ve svém příspěvku informoval zejména o digitalizaci stavebního řízení a vedení staveb, elektronickém autorizačním razítku, elektronické spisové službě, informačním systému a předal informace o budově Legerova.

V rámci diskuze vystoupila **Ing. Renata Zdařilová, Ph.D.**, členka představenstva, se svým příspěvkem o Ceně inženýrské komory a o otázce bezbariérovosti.

Jednatel **Ing. Milan Komínek** informoval o práci IC ČKAIT a nabídce titulů pro členy.

Základní informace o pojištění a připojištění autorizovaných osob poskytli oba zástupci pojišťovací firmy PM ČKAIT – **Ing. Petra Bartoníčková** a **Mgr. Jakub Doležal**. Dále vystoupil **Ing. Michal Majer** s informacemi benefitního programu pro členy, zveřejněném postupu pro podepisování. Informace jsou uvedeny na webových stránkách pojišťovacího makléře PM ČKAIT.

Rovněž vystoupil **Ing. Tomáš Tužín** se svým diskusním příspěvkem týkajícím se možného semináře na téma spolupráce s orgány státní správy. Další z příspěvků se týkal návrhu možností vedení chronologického seznamu použití autorizačního razítka, podání dotazu a návrhu možností jiného vedení nežli v deníku.

Valná hromada schválila předkládané zprávy a vzala na vědomí informace o hlavních úkolech na rok 2026. Usnesení valné hromady je uveřejněno obvyklým způsobem na stránkách ČKAIT.

Do vrcholných orgánů ČKAIT byli zvoleni 2 kandidáti

Valná hromada zvolila 10 zástupců a 3 náhradníky na říjnové shromáždění delegátů v Praze. Do dozorčí komise Brno byli zvoleni kandidáti Ing. Radovan Mikula a Ing. Vladimír Puda.

Představenstvo

- **Ing. Michal Majer** (*1971) – autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby, projektant a dozory staveb, od 2012 místopředseda výboru oblasti ČKAIT Olomouckého kraje, od 2020 člen představenstva ČKAIT, člen pojišťovací komise ČKAIT, jednatel PM ČKAIT, s.r.o.

Stavovský soud

- **Ing. Petr Staněk** (*1964) – autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby, člen stavovského soudu

Valná hromada oblasti ČKAIT Pardubický kraj

V pořadí 33. řádná valná hromada oblastní kanceláře ČKAIT Pardubický kraj se uskutečnila ve čtvrtek dne 15. ledna 2026 v Konferenčním sále Domu techniky v Pardubicích. Na valnou hromadu bylo pozváno všech 1 081 členů. Zúčastnilo se jí 73 autorizovaných osob (6,8 % všech členů oblasti).



Ing. Radim Loukota

předseda oblasti ČKAIT Pardubický kraj,
místopředseda představenstva ČKAIT,
autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby



Michaela Brožková

tajemnice oblasti ČKAIT Pardubický kraj

Za komoru přijali pozvání tito hosté: předseda **Ing. Robert Špalek**, 1. místopředseda **Ing. Petr Dospiva, Ph.D.**, další tři členové představenstva **Ing. Jindra Novotná, Ing. Jaroslav Synek, Ph.D.**, a **Ing. Renata Zdařilová, Ph.D.**, předsedové oblastí **Ing. Ladislav Bukovský** a **Ing. Milan Havlišta**, člen dozorčí rady **Ing. František Kavina**, ředitel kanceláře ČKAIT **Ing. Radek Hnízdil, Ph.D.**, **Marie Báčová, Alena Kožmínová, Ing. Dominika Mandíková**, dále zástupci pojišťovacího makléře PM ČKAIT, s.r.o., **Ing. Petra Bartoníčková** a **Mgr. Jakub Doležel**. Dalšími hosty byli **JUDr. Martin Netolický, Ph.D.**, hejtman Pardubického kraje, **Tomáš Ditrt**, předseda představenstva Krajské hospodářské komory Pardubického kraje, za Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje **plk. Mgr. Petr Kovalčuk**, náměstek krajského ředitele a **plk. Mgr. Miloslav Vašák**, vedoucí oddělení stavební prevence, kontrolní činnosti a ZPP, z Krajského úřadu Pardubického kraje **Ing. Miroslav Vohlídal**, vedoucí odboru majetkového, stavebního řádu a územního plánování a **Věra Málek Říhová** z oddělení komunikace a sekretariátu hejtmána a konečně zástupci školství – děkan DFJP Univerzity Pardubice **doc. Ing. Ladislav Řoutil, Ph.D.**, ředitel Střední školy stavební Vysoké Mýto **Ing. Jiří Skalický** a zástupce ředitele Průmyslové střední školy Letohrad **Ing. Martin Prikner** se studenty Štěpánem Jiřenou, Janem Martincem a Janem Zimou.

I hejtman varoval před nekoncepční změnou stavebního práva

Hejtman **JUDr. Martin Netolický, Ph.D.**, (pohled investora) varoval před možnou paralýzou stavebních procesů v letech 2027–2029 kvůli radikální a nekoncepční reformě stavebního práva. Kritizoval zejména odtrženost nového obřího státního úřadu od reality v území a stagnující digitalizaci, jejíž plná funkčnost se odsouvá až k roku 2030. Upozornil, že bez reformy samotného správního řádu zůstane řízení i nadále pomalé a alibistické. Zásadním problémem kraje zůstává nespravedlivé rozpočtové určení daní, které Pardubický kraj ročně připravuje o miliardu korun, což hejtman aktuálně řeší ústavní stížností. Navzdory nulové státní podpoře na opravy silnic II. a III. třídy však kraj díky evropským fondům pokračuje v investicích za 2,5 miliardy korun.

Tomáš Ditrt (pohled realizátora), předseda krajské hospodářské komory, upozornil na alarmující nárůst byrokracie, který drasticky snižuje efektivitu českého stavebnictví a jeho



globální konkurenceschopnost. Jako člen pracovní skupiny pro povolovací procesy poukázal na absurdní „papírovou válku“, kdy 80 % smluvní dokumentace tvoří administrativa a jen zlomek samotné technické řešení díla. Apeloval na projektanty i zákonodárce, aby při každé příležitosti usilovali o zjednodušení norem, a to i za cenu připuštění určité míry nedokonalosti výměnou za funkčnost. Cílem roku 2026 musí být podle něj prostředí, kde se realizátoři budou věnovat řemeslu a stavění, nikoliv nekonečnému doplňování dokumentů.

V rámci diskuse

Ing. Vlastimil Moucha seznámil plénum se závěry webináře *Zásobování budov na nákladově optimální úrovni*, který uspořádala oblastní kancelář ČKAIT Pardubický kraj dne 2. října 2025. Podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, se dnes požaduje výstavba budov s téměř nulovou spotřebou energie na nákladově optimální úrovni. V různých dotačních programech se požaduje zásobování budov energiemi převážně z OZE (zejména TČ a FVE). Tato řešení však podle závěru webináře nejsou na nákladově optimální úrovni. Ing. Moucha upozorňoval na možné problémy pro AO při projektování a realizaci staveb a přebírání zásad dotačních programů – porušení zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií.

Předběžné výsledky hospodaření oblasti za rok 2025, limit pro rok 2026

Pardubická oblast měla z rozpočtu ČKAIT přidělen limit výdajů na rok 2025 v celkové výši 1,816 mil. Kč. Podle předběžných hospodářských výsledků k 31. prosinci 2025 bylo čerpáno 1,772 mil. Kč, z toho na režii a mzdy oblasti bylo určeno 1,260 mil. Kč a čerpáno 1,312 mil. Kč. Na odborné činnosti bylo určeno 0,556 mil. Kč a čerpáno 0,461 mil. Kč. Z těchto předběžných výsledků je patrné, že za rok 2025 jsme dané limity v součtu dodrželi. Konečné výsledky hospodaření ČKAIT a jednotlivých oblastí v roce 2025 budou známy v průběhu měsíce února roku 2026 a sděleny na shromáždění delegátů dne 17. října 2026. Na rok 2026 má oblast Pardubický kraj přidělen celkový limit výdajů 1,849 mil. Kč, z toho na režii a mzdy oblasti 1,255 mil. Kč a na odborné činnosti 0,594 mil. Kč.

Usnesení valné hromady

Valná hromada schvaluje:

- zprávu o činnosti výboru a hospodaření za rok 2025 oblasti Pardubický kraj a plán činnosti pro rok 2026, kterou přednesl předseda výboru oblasti Ing. Radim Loukota,
- kandidáta do představenstva komory Ing. Radima Loukotu.

Valná hromada zvolila:

- 7 delegátů a 4 náhradníky na shromáždění delegátů, které se bude konat dne 17. října 2026 v kongresovém centru Hotelu Pyramida v Praze 6.

Valná hromada bere na vědomí:

- informaci předsedy ČKAIT Ing. Roberta Špalka o činnosti komory v roce 2025, doplněnou ředitelem kanceláře ČKAIT Ing. Radkem Hnízdilem, Ph.D.,
- zprávu dozorčí rady ČKAIT, kterou přednesl Ing. František Kavina, člen dozorčí rady.

Valná hromada ukládá výboru oblasti Pardubický kraj:

- publikovat průběh a závěry VH oblasti do časopisu *Zprávy a informace ČKAIT*,
- hájit práva autorizovaných osob,
- zajistit pořádání akcí v rámci celoživotního vzdělávání autorizovaných osob podle předloženého programu na rok 2026,
- nadále udržovat kontakty a prohlubovat spolupráci s orgány státní správy a samosprávy, včetně IZS ČR a ostatními profesními organizacemi v oboru stavebnictví,
- formou odborné pomoci spolupracovat se školami se stavebním zaměřením v oblasti Pardubický kraj,
- vyhodnotit diskusi na valné hromadě,
- podporovat a průběžně vyhodnocovat program celoživotního vzdělávání autorizovaných osob, zvýšenou pozornost věnovat změnám ve stavební legislativě.

Valná hromada zmocňuje:

- předsedu oblasti Pardubický kraj k případnému výběru náhradníka za omluveného delegáta shromáždění delegátů.

Usnesení bylo přijato jednomyslně všemi zúčastněnými AO.

Do vrcholných orgánů ČKAIT byl zvolen 1 kandidát

Představenstvo

- **Ing. Radim Loukota** (*1964) – autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby, který od roku 1993 působí jako OSVČ v projektování dopravních staveb. V rámci ČKAIT zastává od roku 2009 funkci předsedy oblasti a od roku 2023 je místopředsedou představenstva komory. Aktivně působí v legislativní a ekonomické komisi a předsedá redakční radě časopisu *Zprávy a informace ČKAIT*, přičemž je rovněž členem redakční rady časopisu *Stavebnictví*. Své odborné zkušenosti uplatňuje také ve vědecké radě Dopravní fakulty Jana Pernera a v pracovní skupině při Ministerstvu pro místní rozvoj k rozvoji portálu stavebníka.

Valná hromada oblasti ČKAIT Plzeňský kraj 2026

Valná hromada oblasti ČKAIT Plzeňský kraj se konala 12. ledna 2026 ve velkém sále Měšťanské besedy v Plzni. Na valnou hromadu bylo pozváno všech 2 590 členů. Zúčastnilo se jí 115 autorizovaných osob (6,8 % všech členů oblasti).



Ing. Luděk Vejvara, Ph.D., FEng.
předseda oblasti ČKAIT Plzeňský kraj

Jednání řídil **Ing. Jan M. Sýkora**, člen výboru oblasti. Jednání valné hromady zahájil předseda oblasti **Ing. Luděk Vejvara, Ph.D., FEng.** Ve své zprávě představil práci sedmičlenného výboru a základní činnosti ČKAIT v oblasti Plzeňského kraje. Konstatoval, že činnost oblastní kanceláře je zaměřena především na zabezpečení potřeb autorizovaných osob a výboru oblasti, zajištění seminářů a celoživotního

vzdělávání autorizovaných osob a spolupráci se státními orgány a institucemi.

Dlouhodobě oblastní kancelář a výbor oblasti spolupracují s vedením Střední průmyslové školy stavební v Plzni. Ve škole probíhají tradičně také semináře ČKAIT zaměřené na celoživotní vzdělávání členů oblasti. Kromě škol spolupracuje oblast i s regionálním vedením Svazu podnikatelů ve stavebnictví v Plzni, s manažerem Ing. Milanem Froňkem. SPS umožňuje v rámci své činnosti exkurze na dopravní a další zajímavé stavby v regionu.



Spolupráce s SPS, ČKA, Plzeňským krajem a statutárním městem Plzeň je využíváno i při organizování krajské soutěže Stavba roku Plzeňského kraje, kde zástupce ČKAIT je vždy členem hodnotící poroty. K soutěži je vždy přičleněno vyhlášení Ceny ČKAIT. Cenu ČKAIT Plzeňského kraje za rok 2024 získal projekt Čistírny odpadních vod Žichovice (autor Ing. Václav Mach, INGVAMA inženýrská a projektová spol. s r.o.). Dalšími oceněnými stavbami byly Vodní nádrž a cesty v Milencích (Ing. Ladislav Němeček, LNConsult s.r.o.) a Rekonstrukce hasičské zbrojnice Žichlice (Ing. Miroslav Jaroš, BRM spol. s r.o.). Předpokládáme pokračování této soutěže a vyhlášení Ceny ČKAIT i v dalších letech. V tomto roce bude vyhlášen šestnáctý ročník soutěže s uzávěrkou k 1. červnu 2026.

V celostátní soutěži Cena inženýrské komory za rok 2024 získala ocenění veřejnosti zástavba rodinných domů našeho člena Ing. Víta Spálenského s názvem Viničné terasy v Plzni.

Zprávu o kontrole činnosti a hospodaření oblasti přednesl **Ing. Petr Bureš**, předseda dozorčí komise a místopředseda dozorčí rady ČKAIT. Práce v oblasti kontroly byla hodnocena bez připomínek.

Celoživotního vzdělávání se v Plzeňském kraji účastnilo 2404 osob

Pro celoživotní vzdělávání členů ČKAIT připravuje tajemnice oblasti a oblastní výbor pravidelná školení. Tématem těchto školení byly informace o nových náležitostech v oblasti dopravního a pozemního stavitelství. Školení probíhala formou webinarů. Proběhlo 9 akcí s názvy a zaměřením:

- Poruchy vozovek, diagnostický průzkum, revize TP 87
- Navrhování vozovek, nový předpis TP 170
- Střechy z pohledu statiky – FVE, zelené střechy
- Použití recyklátů v silničním stavitelství, prokazování shody u materiálů
- Netypické poruchy vozovek na mostech, revize ČSN 73 6242
- Zemní práce se zaměřením na podloží vozovek
- Systémové řešení odtoků pro ploché střechy, podlahové vpusti a střešní vtoky, ČSN EN 1253
- Podkladní vrstvy vozovek a revize ČSN 73 6126–1
- Současné problémy technologie vozovek

Statici se sjíždějí na konferenci v Plzni

Ve dnech 10. a 11. září 2025 proběhla pod organizací oblastní kanceláře ČKAIT Plzeňský kraj již 8. konference Statika staveb Plzeň. Konference byla zaměřena na navrhování a posuzování nosných konstrukcí pozemních staveb. Konference je obecně určena pro projektanty, statiky a další odborníky, kteří se zabývají navrhováním, prováděním a dozorováním staveb a zejména pracemi na nosných stavebních konstrukcích. Cílem konference je informování o stavu navrhování a realizace konstrukcí, na nové požadavky z předpisů, informace z vývoje technických norem pro navrhování konstrukcí a ukázky dobré i špatné návrhové práce nebo stavební realizace. Konference se účastnilo 156 osob.

Odborných exkurzí do zahraničí se účastnilo 125 členů ČKAIT

Členka našeho výboru Ing. Jaromíra Škublová se soustavně věnuje ve spolupráci s cestovními kanceláři přípravě a realizaci zahraničních studijních cest zaměřených na stavitelství a architekturu oblasti. Letos se uskutečnilo 5 cest na Kypr, do Gruzie, do pobaltských republik a pro velký zájem ve dvou termínech cesta do Japonska a na výstavu EXPO. Tyto zahraniční cesty si účastníci hradí z vlastních prostředků. Účastnilo se jich celkem 125 členů ČKAIT, z toho 32 členů ČKAIT Plzeňský kraj. O odborné vzdělávání má zájem i ostatní veřejnost.

Kromě toho se konaly další tři exkurze, z toho dvě se týkaly rekonstrukce mostu Liblín. OK ČKAIT Karlovarský kraj a OK ČKAIT Plzeňský kraj uspořádaly již 30. adventní setkání s odbornou exkurzí na Poštovní dvůr, Karlovy Vary.

Z vystoupení hostů

Vedení ČKAIT zastupoval předseda představenstva **Ing. Robert Špalek** a ředitel kanceláře ČKAIT **Ing. Radek Hnízdil, Ph.D.** Přítomni byli i další hosté ČKAIT a dalších institucí. Komoru reprezentovali poradkyně předsedy **Marie Báčová**, vedoucí oddělení vzdělávání a informací **Ing. Dominika Mandíková** a předseda pražské a středočeské oblasti **Ing. Ladislav Bukovský**. Přítomna byla také ředitelka IC ČKAIT **Ing. Šárka Janoušková** a jednatel Informačního centra **Ing. Milan Komínek**.

Autorizační radu zastupoval **Ing. Mgr. Václav Petráš, Ph.D., MSc., FEang.**, který má ve zmíněné radě na starosti nejpočetněji zastoupený autorizační obor pozemní stavby. Dozorčí orgány byly zastoupeny naším členem Ing. Petrem Burešem, předsedou dozorčí komise a místopředsedou dozorčí rady ČKAIT.

Krajský úřad Plzeňského kraje zastupoval vedoucí odboru regionálního rozvoje **Ing. arch. Miloslav Michalec** a vedoucí krajského stavebního úřadu **Mgr. Jaroslava Klasová**. Svaz podnikatelů ve stavebnictví zastupoval krajský manažer **Ing. Milan Froněk**. Přítomni byli také ředitelka SPŠ stavební v Plzni **Ing. arch. Iva Mainzerová** a vedoucí oddělení Stavitelství na Katedře mechaniky ZČU v Plzni **doc. Ing. Jan Pašek, Ph.D.**

Předseda ČKAIT **Ing. Robert Špalek** seznámil přítomné s hlavními úkoly zajišťovanými komorou ve vazbě na tvorbu nových legislativních předpisů a s vazbou na novelu stavebního zákona. Popsal stav i možnosti komory v celém procesu výstavby v období změn stavebních předpisů. S aktuálními povinnostmi a podmínkami a postupy práce autorizovaných osob seznámil přítomné ve svém příspěvku ředitel **Ing. Radek Hnízdil, Ph.D.**

Na valné hromadě vystoupila vedoucí krajského stavebního úřadu **Mgr. Jaroslava Klasová**. Tématy jejího vystoupení bylo používání elektronického razítka a vkládání dokumentace do portálu stavebníka. Upozornila na nutnost doplnit vkládanou dokumentaci vždy kvalifikovaným odborným podpisem i časovým razítkem. Když obě tyto části nebudou, stavební úřady se tím nebudou zabývat. Bylo také připomenuto, že při změně dokumentace se vkládá znovu celá dokumentace.

V zastoupení děkana Fakulty aplikovaných věd Západočeské univerzity vystoupil **doc. Ing. Jan Pašek, Ph.D.**, vedoucí oddělení stavebního inženýrství. Informoval o výuce stavebního inženýrství na Západočeské univerzitě, která je směřována na studium v čtyřletém bakalářském studijním programu Stavební inženýrství – Pozemní stavby a v magisterském programu Stavební inženýrství – Moderní budovy rozděleném na dvě specializace – Navrhování a provádění budov a Správa a řízení provozu budov. Dále vyzdvihl ocenění studentů v mezinárodních soutěžích spojených s tematikou Facility Managementu pro stavby.

V diskuzi vystoupil projektant ocelových konstrukcí **Ing. Jiří Boleček**. Poukázal na vysokou odpovědnost a nutné odborné znalosti autorizovaných osob v kontrastu s postavením na stavbách i ve společnosti a často poměrně směšným ohodnocením práce, čemuž nepomáhá chybějící honorářový řád. Uvedl, že se domnívá, že ve společnosti není naše profese dostatečně známá na rozdíl od architektů. Konstatoval, že by byla vhodná zásadní změna, neboť neexistuje jednotné ministerstvo stavebnictví, zákony jsou složitější, normy tlustší, pořady v televizi neukazují nic o stavařích – inženýrech, kteří projekty a stavbu tvoří a zodpovídají za ni. Upozornil také na finanční a obsahovou náročnost software, zejména ve spojení s novelizací norem, konkrétně pro statiku k roku 2028. Vyslovil také námět na snížení formálnosti v jednání a struktuře valné hromady.

V diskuzi vystoupil také **Ing. Josef Kubr**, emeritní člen výboru oblasti. Upozornil, že projekty tvoří nyní i lidé, kteří neví, co projekt je. Chybí také koordinace nebo je prováděna špatně. Také připomněl, že bohužel ještě neviděl nějaký zábavný seriál o projektantech, který by vhodně ukázal jejich práci.

Posledním diskutujícím byl předseda oblasti **Luděk Vejvara**. Ve svém vystoupení popsal možnosti přístupu k novému stavebnímu zákonu a uplatňování nových ekologických podmínek pro výstavbu. Bylo připomenuto, že prováděcí předpisy, zejména vyhlášky 146/2024 Sb. a 131/2024 Sb. ukládají nové rozsahy a vymezení na stavbách a v obou částech projektové dokumentace, tj. pro záměr nebo pro dokumentaci pro provádění stavby. Vymezeno je, co stát zajímá, ale práce autorizovaných osob musí být bohužel na projektech rozsáhlejší. Stavíme také sice krásně, ale většinou draze. A v tomto roce má vláda přijmout koncepci zajištění podmínek pro nízkoe emisní stavby a hodnocení budov, které zřejmě výrazně zasáhne i do procesu návrhu, realizace a cen pozemních staveb. Pro splnění podmínek lze předpokládat, že řešení bude v budoucnu výrazně přesunuto na autorizované osoby a firmy.

Z usnesení valné hromady

Valná hromada oblasti ČKAIT Plzeňského kraje v závěru svého jednání schválila zprávu o činnosti za rok 2025 a plán činnosti výboru oblasti a oblastní kanceláře na rok 2026. Valná hromada vzala na vědomí zprávu dozorčí rady o kontrole oblastní kanceláře ČKAIT a činnosti výboru oblasti, informace předsedy ČKAIT o hlavních úkolech v roce 2026 a informace o jmenovitých úkolech zajišťovaných komorou. Jednání schválilo usnesení k zabezpečení úkolů v oblastech vzdělávání a spolupráce se státními orgány, školami a dalšími institucemi. Valná hromada zvolila deset delegátů a náhradníky na shromáždění delegátů celé ČKAIT a uložila zvoleným delegátům oblasti podpořit hlavní úkoly činnosti ČKAIT na tomto shromáždění v druhé polovině roku.

Na závěr valné hromady poděkoval předseda oblasti přítomným za jejich práci v minulém roce a popřál všem mnoho sil a úspěchů do nového roku. Zároveň také připomněl nutnost zlepšení úrovně informací o stavebnictví a významu práce autorizovaných osob ve státě a společnosti. Konstatoval, že toto platí zejména v době nástupu nových stavebních předpisů.

Do vrcholných orgánů ČKAIT byli zvoleni 2 kandidáti

Představenstvo

- **Ing. Robert Špalek** (*1962) – autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb; projektant a jednatel projekční kanceláře Torion; od roku 2020 předseda ČKAIT

Dozorčí rada

- **Ing. Petr Bureš** (*1953) – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, podílel se na řadě průmyslových a energetických staveb v ČR i zahraničí, vedoucí projektant a jednatel CGD ENGINEERING, s.r.o.; ČKAIT – místopředseda dozorčí rady ČKAIT

Valná hromada ČKAIT Ústecký kraj

Valná hromada oblasti ČKAIT Ústeckého kraje se konala 22. ledna 2026 v Hradním sále na Hradě v Litoměřicích. Na valnou hromadu bylo pozváno všech 1 731 členů. Zúčastnilo se jí 76 autorizovaných členů (4,4 % všech členů oblasti).



Ing. Petr Hajdina
předseda oblasti ČKAIT Ústecký kraj



Bc. Veronika Pakantlová
tajemnice oblasti ČKAIT Ústecký kraj

Valnou hromadu zahájilo úspěšné akordeonové DUO NIKEL, tvořené mladými hudebnicemi Nikolou Černíkovou a Eliškou Kořarovou, pod vedením Iliny Laštovičkové. Během valné hromady byly promítány fotografie z akcí, které se konaly v průběhu minulých let. V rámci valné hromady proběhla prezentace 12 vítězných staveb Ceny inženýrské komory 2024 a 3 oceněných osobností. V samotném Hradním sále byla umístěna výstava panelů ze soutěže Stavba Ústeckého kraje 2025, kde se prezentovalo celkem 10 staveb.

Přivítání hostů

Ing. Petr Hajdina uvítal všechny přítomné v sále, jmenovitě hosty zastupující samosprávu a regionální partnerské organizace: **Ing. Venuši Brunclíkovou, MBA**, vedoucí odboru územního rozvoje města Litoměřice a zároveň členku výboru oblasti Ústecký kraj; **Ing. Kateřinu Todtovou, LL.M.**, vedoucí odboru stavebního úřadu Louny; **Ing. Tomáše Trávníčka, MPA**, vedoucího odboru Stavebního úřadu a životního prostředí města Žatec; **Ing. Jana Lennera**, zástupce Okresní hospodářské komory Litoměřice; **Bc. Petru Čapkovou** z VOŠ a SPŠ strojní, stavební a dopravní v Děčíně; **Ing. Annu Kodysovou, MBA**, zástupkyni ČSSI. Přivítal i představitele ČKAIT, konkrétně Ing. Roberta Špalka, předsedu ČKAIT; Ing. Radka Hnízdila, Ph.D., ředitele kanceláře ČKAIT; Marii Báčovou, poradkyni předsedy ČKAIT, Ing. Josefa Filipa, Ph.D., člena představenstva ČKAIT a člena výboru oblasti Ústecký kraj; Ing. Marka Jírovského, člena dozorčí rady ČKAIT; Ing. Šárku Janouškovou, výkonnou ředitelku a jednatelku Informačního centra ČKAIT; Ing. Dominiku Mandíkovou, vedoucí Střediska vzdělávání a informací; Ing. Petru Bartoníčkovou a Mgr. Jakuba Doležela, pojišťovací makléře ze společnosti PM ČKAIT, s.r.o.

Ing. Venuše Brunclíková jménem starosty města Litoměřice poděkovala za konání VH v hradních prostorách. Připomněla velmi dobrou spolupráci s odbornými stavebními organizacemi a popřála úspěšné konání valné hromady.

Celoživotního vzdělávání se v ústeckém kraji účastnilo 4 038 autorizovaných osob

Ing. Petr Hajdina přednesl zprávu o činnosti v oblasti za rok 2025 a informoval o výhledu na rok 2026. Nejvýznamnější akcí, kde je OK Ústecký kraj spolupřadatelem, byl dvoudenní seminář Čistě a bezpečně, který se konal jako každoročně na VOŠ a SPŠ strojní, stavební a dopravní v Děčíně. V rámci tohoto



semináře byla uskutečněna i odborná exkurze „Ústřední stávkedlo v žst. Děčín hlavní nádraží a muzejní expozice sdělovací a zabezpečovací techniky v Děčíně“.

Další významnou aktivitou byla soutěžní přehlídka Stavba Ústeckého kraje 2025, kde je OK Ústecký kraj odborným garantem. Vyhlášení výsledků této soutěže proběhlo v rámci podzimního zahradního veletrhu Zahrada Čech v Litoměřicích. V rámci celoživotního vzdělávání v roce 2025 se konalo celkem 26 odborných akcí, z toho bylo 5 seminářů, 12 exkurzí a 9 webinářů. Těchto odborných akcí se zúčastnilo celkem 4 038 autorizovaných osob. Největší zájem byl o webináře JUDr. Evy Kuzmové k právní problematice a legislativě, zvláště pak o nový stavební zákon.

Velmi pozitivní ohlasy měly exkurze:

- Justiční areál v Ústí nad Labem – tato exkurze se konala 3× během roku
- Výroba plastových trub pro vodovodní, kanalizační a plynové potrubí a exkurze do výrobního areálu Luna Plast
- I/27 Žiželice, obchvat a přemostění
- Rekonstrukce Masarykova nádraží
- Kulturně kreativní centrum Litoměřice
- Rekonstrukce Benešova mostu v Ústí nad Labem
- Rekonstrukce mostu Ervína Špindlera v Roudnici nad Labem
- Rekonstrukce mostu Mojžíř na silnici I/62
- Rekonstrukce Střední průmyslové školy v Ústí nad Labem

Ing. Marek Jírovský, člen dozorčí rady ČKAIT, ve svém příspěvku seznámil přítomné se zprávou o kontrole činnosti oblastní kanceláře za rok 2025, kontrole výboru oblastí a o činnosti dozorčí rady a dozorčí komise v roce 2025.

V dalším bodě valné hromady dostal prostor předseda komory, **Ing. Robert Špalek**, který popřál přítomným vše nejlepší v novém roce a poděkoval za dosavadní činnost. Shrnul činnost komory v roce 2025 v oblastech připomínkování zákonů, v propagaci v médiích, komentoval ekonomické výsledky.



Připomněl velmi dobrou spolupráci s odbornou organizací ČSSI. Významný blok věnoval novele stavebního zákona, včetně portálu stavebníka a projednávání legislativních změn s jednotlivými ministerstvy. Dále informoval o soutěžích zaměřených na stavby, které organizuje samotná komora nebo se podílí na partnerství. Seznámil přítomné s mezinárodní spolupráci mezi odbornými komorami sousedních zemí, zvláště pak zemí V4.

Ing. Radek Hnízdil, Ph.D., informoval o činnosti kanceláře za uplynulý rok 2025. Informoval o problematice datových schránek, používání elektronického autorizačního razítka, možnosti cloudového uložení apod.

Ing. Bartoníčková a **Mgr. Doležel** – pojišťovací makléři ze společnosti PM ČKAIT, s.r.o. – ve svém bloku přítomné stručně seznámili s novinkami v pojištění AO, příklady z praxe, s termíny vyřízení pojistných událostí apod.

Na závěr poděkoval Ing. Hajdina všem přítomným za jejich účast a popřál jim v novém roce hodně zdraví, štěstí a profesní spokojenosti.

Valná hromada oblasti ČKAIT Zlínský kraj

Valná hromada oblasti ČKAIT Zlínský kraj se konala 28. ledna 2026 v hotelu Baltaci Atrium ve Zlíně. Na valnou hromadu bylo pozváno všech 1 438 členů. Zúčastnilo se jí 67 autorizovaných osob (4,7 % všech členů oblasti).



Ing. Romana Zahnašová
tajemnice oblasti ČKAIT Zlínský kraj

Přijatým usnesením valná hromada schválila zprávu o činnosti oblasti za uplynulý rok 2025 i plán činnosti oblasti pro rok 2026.

Z průběhu jednání

Jednání valné hromady řídila předsedkyně oblasti **Ing. Irena Brabcová**, která úvodem přivítala hosty a všechny účastníky. Spolu s ní předsednictvo pracovně zastupovali předseda komory **Ing. Robert Špalek**, člen dozorčí rady komory **Ing. Ladislav Smola** a ředitel kanceláře komory **Ing. Radek Hnízdil, Ph.D.** Mezi přivítanými funkcionáři byli také **Ing. Petr Dospiva, Ph.D.**, 1. místopředseda ČKAIT a předseda oblasti Moravskoslezský kraj, **Ing. Renata Zdařilová, Ph.D.**, členka představenstva a místopředsedkyně oblasti Moravskoslezský kraj, **Ing. Radim Loukota**, člen představenstva a předseda

Do vrcholných orgánů ČKAIT byli zvoleni 2 kandidáti

V rámci voleb bylo zvoleno aklamací 11 delegátů a 7 náhradníků. Zároveň valná hromada zmocnila předsedu oblasti delegovat potřebný počet náhradníků podle jejich časových možností, a to v případě omluvy zvolených delegátů z účasti na shromáždění delegátů, které se bude konat dne 17. října 2026 v Praze.

Představenstvo

- **Ing. Josef Filip, Ph.D.**, (*1982) – autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby a v oboru městské inženýrství, člen představenstva ČKAIT od roku 2020: „*V rámci své činnosti pro komoru bych se chtěl i nadále zaměřovat na oblast zadávání veřejných zakázek a na komunikaci s MMR. Chci podpořit komunikaci se zákonodárci tak, aby vnímali problematiku našeho oboru nejen jako profesní zájem, ale především zájem veřejný.*“

Stavovský soud

- **Ing. Miloslav Čáp, Ph.D.**, (*1973) – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby a v oboru stavby vodního hospodářství a krajinné inženýrství; je členem stavovského soudu ČKAIT od roku 2020: „*Jako člen stavovského soudu chci přispívat k ochraně profesní cti, odpovědnosti a dobrého jména AO. Nabízím zkušenosti z dlouhodobé projektové a inženýrské praxe a z oblasti pedagogiky, které uplatňuji při nestranném, věcném a odborně proloženém posuzování případů. Pozorně sleduji probíhající technické a legislativní změny a považuji za důležité jejich srozumitelný a spravedlivý odraz ve stavovské praxi.*“

oblasti Pardubický kraj, **Ing. Pavel Klega**, předseda oblasti Olomoucký kraj a členové výboru oblasti Jihomoravský kraj **Ing. Tomáš Jakl** a **Ing. Petr Mičunka**. Přivítání byli také zástupci komory vedoucí tiskového oddělení a šéfredaktorka časopisu Zprávy a informace ČKAIT **Ing. Markéta Kohoutová**, vedoucí Střediska vzdělávání a informací ČKAIT **Ing. Dominika Mandíková**, a za dceřinou společnost ČKAIT pojišťovací makléři PM ČKAIT s.r.o. **Ing. Petra Bartoníčková** a **Mgr. Jakub Doležel**.

Mezi čestné hosty, kteří se zúčastnili a přednesli zdravici, patřili primátor města Zlín **Ing. et Ing. Jiří Korec**, radní Zlínského kraje pro oblast investic, energetiky a sportu **Ing. Miroslav Zemánek**, a radní pro oblast školství **Ing. Jindra Mikuláščíková, MBA**, která současně pozdravila přítomné jménem hejtmána Zlínského kraje s omluvou jeho neúčasti na valné hromadě, krátce se zmínila o investicích do školství a vyzvala autorizované osoby k vyšší účasti na



veřejných zakázkách. **Plk. Ing. Vít Rušar**, ředitel Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje (HZS ZK), vyjádřil potřebu odborníků při vzniku mimořádných událostí a poděkoval všem, kteří se na řešení těchto událostí podílejí. V rámci spolupráce se školami byl přivítán ředitel SPŠ Zlín **Ing. Radomír Nedbal** a zastupující ředitelka SPŠ stavební ve Valašském Meziříčí **Mgr. Libuše Marková, MBA**, která zmínila dobré jméno školy s více než 150letou tradicí, poděkovala za dosavadní spolupráci a ochotu při řešení problémů a podala námět ke zvážení ohledně jednopředmětové maturitní zkoušky v souvislosti se zkouškou odborné způsobilosti ČKAIT.

Z činnosti oblasti

Předsedkyně oblasti, **Ing. Irena Brabcová**, přednesla zprávu o činnosti oblasti za uplynulé období, ve které podala přehled o uskutečněných akcích, které oblast organizovala, a o dalších aktivitách souvisejících s prezentací komory. Mezi hlavní akce patřily odborné semináře a webináře zaměřené na stavební zákon a jeho novelizace, Digitální technickou mapu Zlínského kraje a exkurze, v rámci kterých měli účastníci možnost navštívit významné stavby a získat informace o průběhu jejich výstavby. Konkrétně byly zmíněny například: kompletní rekonstrukce historické Čiperovy vily; rekonstrukce a modernizace vlakového nádraží s budovou dopravního terminálu, výstavbou parkovacího domu a autobusového nádraží ve Vsetíně.

Dále byla uvedena stavba plavební komory na Baťově kanálu a výstavba dálničního ocelového mostu přes řeku Moravu v Napajedlích. Tato stavba zaujala i kolegy ze sousedního příhraničního regionu Regionální sdružení Trnava Slovenské komory stavebních inženýrů, s nimiž byla navázána spolupráce. Byla zorganizována exkurze zaměřená na výstavbu mostu, která zahrnovala odborné představení jak v teorii, tak v praxi. V rámci spolupráce se školami se exkurze zúčastnili také studenti SPŠ Zlín.

Dále byla zmíněna uskutečněná jednání s HZS ZK, jejichž cílem byla aktualizace součinnostní dohody a nastavení podmínek pro autorizované osoby při řešení vzniku mimořádných událostí. V neposlední řadě byla prezentována soutěž Stavba roku Zlínského kraje, na jejímž průběhu se oblast dlouhodobě podílí a kterou společně se Svazem podnikatelů ve stavebnictví a Zlínským krajem vypisuje. Oblast také podporuje studentskou sekci soutěže a zapojila se do soutěže Cena



inženýrské komory, ve které za zlínský region uspěla rekonstrukce Slunečních lázní v Luhačovicích.

Do vrcholných orgánů ČKAIT byli zvoleni 4 kandidáti

Byly schváleny výsledky voleb delegátů oblasti a jejich náhradníků, kteří budou oblast zastupovat na shromáždění delegátů komory 17. října 2026. Za zlínskou oblast bylo k účasti na shromáždění delegátů zvoleno celkem devět kandidátů a sedm náhradníků, kteří budou připraveni zvolené delegáty v případě potřeby zastoupit. Do dozorčí komise Brno byli zvoleni dva kandidáti: Ing. Jiří Pernica, autorizovaný inženýr v oboru městské inženýrství, stávající člen dozorčí komise, a Ing. Kamil Prokůpek, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby.

Představenstvo

- **Ing. Radim Dostál** (*1980) – autorizovaný inženýr v oborech mosty a inženýrské konstrukce, dopravní stavby a pozemní stavby, místopředseda oblasti ČKAIT Zlínský kraj
- **Ing. Rostislav Bajza** (*1965) – autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, člen výboru oblasti ČKAIT Zlínský kraj

Stavovský soud

- **Ing. et Ing. Bc. Lenka Greslová** (*1984) – autorizovaná inženýrka v oboru dopravní stavby, členka výboru oblasti

Dozorčí rada

- **Ing. Ladislav Smola** (*1951) – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, stávající člen dozorčí rady.



Rekonstrukce a modernizace LD Esplanade ve Františkových Lázních získala kromě hlavní ceny i Cenu veřejnosti

Stavba Karlovarského kraje

Do letošního ročníku Stavba roku Karlovarského kraje se lze přihlásit až do 30. dubna 2026. Pro inspiraci přinášíme ohlédnutí za tím, kdo uspěl v minulém ročníku. Hlavní cenu i cenu veřejnosti získala rekonstrukce a modernizace LD Esplanade ve Františkových Lázních.

Soutěž Stavba Karlovarského kraje 2025 opět představila to nejlepší ze současné stavební tvorby regionu. Oceněné stavby spojuje kvalitní architektura, technická úroveň realizace i citlivý přístup k okolí. Minulý, již 24. ročník, opět potvrdil, že stavebnictví v Karlovarském kraji má schopnost spojovat tradici s moderními technologiemi a přinášet realizace, které obstojí odborně i veřejně. Titul Projektant roku Karlovarského kraje získal **Ing. Radek Toman** (ČKAIT 0300187, IM00). Cena

se uděluje za dlouhodobé vynikající výsledky při projektování silničních a mostních konstrukcí. Titul Stavbyvedoucí roku Karlovarského kraje získal **Radim Mládek** (ČKAIT 0301324, TP00). Cena se uděluje za dlouhodobé úspěšné a kvalitní řízení pozemních staveb v západních Čechách. Titul Osobnost stavitelství Karlovarského kraje získal **Ing. Petr Hampl** (ČKAIT 0300703, IS00). Cena se uděluje za vysokou profesionalitu a odbornost při posuzování statiky stavebních konstrukcí.



Ing. Radek Toman



Ing. Radek Hnízdil, Radim Mládek,
Ing. Pavel Pospíšil



Ing. Jiří Nouza, Ing. Petr Hampl,
Ing. Rudolf Borýsek



Rekonstrukce a modernizace LD Esplanade ve Františkových Lázních

1. cena a Cena veřejnosti

Památkově chráněný hotel Esplanade v centru Františkových Lázní byl řadu let uzavřený a chátral. V roce 2022 noví majitelé, kteří vlastní také lázeňský hotel Monti, zahájili jeho rozsáhlou rekonstrukci. Obnovený hotel nabízí jedno a dvoulůžkové pokoje i apartmány pro čtyři osoby s novými koupelnami a moderním výtahem. Součástí je také Cafe Esplanade s historickou litinovou verandou a letní zahrádkou přístupnou hostům i veřejnosti.

Projektová dokumentace a technický dozor stavebníka:

Ing. Petr Moos (ČKAIT 0300705, IP00)

Zhotovitel a stavebník: ALGON, a.s., Petr Študlar

Parametry: zastavěná plocha: 467 m²,
užitná plocha 2 000 m², obestavěný prostor 7 939 m³

Realizace: zahájení přípravy 2006, zahájení projektování 2007, vydání povolení 2008, zahájení realizace 2022, kolaudace květen 2025

Cena bez DPH: 100 mil. Kč



Rekonstrukce výpravní budovy v železniční stanici Aš

2. cena a Cena časopisu Stavebnictví

Přestavba železniční stanice přinesla přehledný, funkční a plně bezbariérový prostor s novým přestupním terminálem, který minimalizuje vzdálenosti mezi vlakovou a autobusovou dopravou. Výpravní budova je navržena jako téměř nulově energetická, s fotovoltaickou elektrárnou na střeše pokrývající vlastní spotřebu. Dominantou je hodinová věž z pohledového betonu propojená s budovou novým zastřešením nástupiště.

Projektová dokumentace: Ing. arch. Břetislav Kubíček

Zhotovitel: BERGER BOHEMIA, Jiří Voska (ČKAIT 0201829, SP00, SM00)

Technický dozor stavebníka: Martin Fajt (ČKAIT 0202420, SP00), Správa železnic, organizační jednotka Stavební správa západ

Stavebník: Správa železnic, státní organizace, Město Aš, Ing. Petr Toman (ČKAIT 0202314, IM00)

Stavbyvedoucí: Ing. Martin Michalides (ČKAIT 0201718, IP00)

Realizace: zahájení přípravy únor 2019, zahájení projektování květen 2019, vydání stavebního povolení březen 2022, zahájení stavby říjen 2022, kolaudace únor 2026

Parametry: zastavěná plocha 345,75 m²,
užitná plocha 239,58 m², obestavěný prostor 2 033 m³

Cena bez DPH: 105 mil. Kč (včetně rekonstrukce zastřešení na nástupišti)





Silnice I/20 Bečov nad Teplou, serpentiny

3. cena

„Serpentiny“ významně zlepšují bezpečnost i komfort na tomto páteřním silničním tahu mezi Karlovými Vary a Plzní. Problematické úseky s vysokou nehodovostí byly přestavěny tak, aby nově vedená trasa minimalizovala rizikové oblouky a umožnila plynulejší a bezpečnější průjezd vozidel, včetně doplnění chodníků i parkovacích možností pro motoristy. Realizace této technicky náročné stavby potvrdila strategický význam údržby a modernizace silniční sítě pro obsluhu regionu i dálkovou dopravu.

Projektová dokumentace včetně návrhu řešení:

WORING spol. s r.o., Ing. Jan Voříšek (ČKAIT 0011737, IE01), RDS – Ing. Pavel Marek (ČKAIT 0201690, ID00), Ondřej Šertl (ČKAIT, 0202338, TM00) a Ing. Ladislav Terš (ČKAIT 0011830, IG00)

Technický dozor stavebníka: Ing. Miroslav Bělíček (ČKAIT 0401498, IV00, TD00), Ing. Alexandr Veličkin (ČKAIT 0201041, TM00, IM00)

Zhotovitel: Sdružení EUROVIA CS a.s. a BERGER BOHEMIA a.s., ředitel výstavby Ing. Vladimír Drahokoupil (ČKAIT 0301073, TD02), stavbyvedoucí Luboš Hochmann (ČKAIT 0201711, TD02)

Realizace: zahájení duben 2024, dokončení červen 2025, kolaudace březen 2026

Parametry: délka úseku 800m, počet stavebních objektů 17

Cena bez DPH: cca 126 mil. Kč



Rekonstrukce lávky pro cyklostezku Ohře v Mostově

Čestné uznání za skloubení technického a estetického řešení s citlivým zakomponováním do okolní krajiny

Rekonstrukce lávky pro cyklostezku podél řeky Ohře v Mostově představuje citlivý zásah do krajiny. Obnovená konstrukce zajišťuje bezpečný a komfortní průchod cyklistů i pěších přes vodní tok a zároveň respektuje přírodní charakter okolí.

Projektová dokumentace a návrh řešení: PONTIKA s.r.o., odpovědný projektant a technický dozor stavebníka

Ing. Luděk Oberhofner (ČKAIT 0300923, IM00), Ing. Jan Procházka (ČKAIT 0300011, IM00)

Zhotovitel: ALGON a.s., Divize gabionových a protihlukových staveb, Dopravní a inženýrské stavby

Zhotovitel ocelové konstrukce: LEMONTA s.r.o., stavbyvedoucí Pavel Kropáček (ČKAIT 0301245, SD02, SM00) a Ing. Michael Nohejl (ČKAIT 0300815, ID00)

Stavebník: Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p. o., Ing. Jiří Šlachta

Realizace: stavební povolení září 2017, poslední prodloužení prosinec 2023 (PM leden 2024), zahájení realizace červen 2024, uvedení do zkušební provozu leden 2025, kolaudace květen 2025

Parametry: délka přemostění 64,92 m, volná šířka lávky 2,5 m

Cena bez DPH: 16,8 mil. Kč (financování stavby zajistil Státní fond dopravní infrastruktury)





Rekonstrukce zpívající fontány v Mariánských Lázních

Cena hejtmanky Karlovarského kraje

Rekonstrukce představuje komplexní modernizaci jedné z nejvýznamnějších dominant města a ikon lázeňské kolonády. Cílem projektu bylo zachovat původní výtvarnou hodnotu díla a současně obnovit jeho technické zázemí tak, aby odpovídalo současným nárokům na bezpečnost, spolehlivost a energetickou efektivitu. Rekonstrukce zahrnovala kompletní výměnu technologie – nové nerezové potrubní rozvody, modernizaci čerpadel a elektroinstalace, instalaci úsporného LED osvětlení a obnovu ozvučení.

Arch. řešení: Mikšík&Mikšík, akad. sochař Pavel Mikšík

Projektová dokumentace: KTS-AME s.r.o. a Studio Prokon s.r.o., Petr Jelínek a Ing. Pavel Graca

Stavebník: Město Mariánské Lázně, Ing. Petr Řezník

Zhotovitel: KTS-AME s. r. o., Petr Jelínek (ČKAIT 0602422, TM00), Bolid M s.r.o., Jan Riess, stavbyvedoucí Petr Stránský (ČKAIT 0301520, SP00)

TDS: GD stavby a Bolid M, s.r.o., Petr Stránský (ČKAIT 0301520, SP00), PROFING ML s.r.o., Martin Schuster

Realizace: začátek rekonstrukce říjen 2024, dokončení stavby duben 2025, slavnostní zahájení květen 2025

Parametry: vnější průměr 20 m, vnitřní průměr 18 m, ve středu vystupuje z hladiny 12 kamenných plastik (okvětních lístků), střední vodní výtrysk dosahuje výšky až cca 6 m

Cena bez DPH: 46,9 mil. Kč



Penzion Stará škola v Jindřichovících

Cena primátorky Statutárního města Karlovy Vary

Projektová dokumentace a návrh řešení:

projectstudio8 s.r.o., Petr Hruška (ČKAIT 0100292, TP00), Ondřej Janout (ČKAIT 0201430, IP00), Ing. Jiří Korelus (ČKAIT 0201429, IP00), Denisa Hubač Šabatová, Bohuslav Strejc, Věra Fišerová

Zhotovitel: RAS – REKONSTRUKCE A STAVBY, s.r.o., stavbyvedoucí Ing. Robert Reischig

Stavebník: David Koncz

Parametry rekreačního domu: 1 podzemní + 3 nadzemní podlaží, zastavěná plocha 111 m², obestavěná plocha 1 186 m³, dispoziční řešení 7+kk, 4 venkovní parkovací stání

Realizace: zahájení přípravy únor 2021, zahájení projektování červen 202, vydání povolení stavby červen 2022, zahájení stavby prosinec 2022, kolaudace únor 2024





Bytový dům Mánesova v Humpolci získal hlavní cenu za harmonický a ucelený výraz stavby s citlivým začleněním do kontextu okolní zástavby a Cenu veřejnosti

Stavba roku Kraje Vysočina

Stavby do 24. ročníku Stavba roku Kraje Vysočina 2025 lze přihlásit do 13. května 2026. Inspiraci lze hledat v loňském ročníku, v němž hlavní cenu získalo šest mimořádných realizací z oblastí veřejných budov, bydlení i průmyslových staveb. Jednu z hlavních cen i Cenu veřejnosti získal bytový dům Mánesova v Humpolci.

Galavečer s vyhlášením výsledků a oceněných staveb se konal 16. června 2025. Na webu soutěže a u partnerů je k dispozici i publikace s výsledky loňského ročníku. Ta může sloužit jako kladná reference při získávání nových zakázek. Soutěž Stavba Vysočiny i ve svém 23. ročníku potvrdila, že stavebnictví v regionu má vysokou odbornou úroveň a silné investiční zájem. Představuje realizace, které spojují kvalitní architekturu,

technickou preciznost i citlivý přístup k veřejnému prostoru. Ocenění získávají projekty, které mají dlouhodobý přínos pro obce, města i celý kraj – od veřejných budov přes bytové domy až po výrobní areály a dopravní stavby. Slavnostní galavečer je vyvrcholením celoroční práce projektantů, architektů, investorů i stavebních firem a zároveň příležitostí ocenit stovky odborníků, kteří se na těchto realizacích podílejí.





Bytový dům Mánesova v Humpolci

Hlavní cena za harmonický a ucelený výraz stavby s citlivým začleněním do kontextu okolní zástavby, Cena veřejnosti

Stavba situovaná na rozhraní bytové a rodinné zástavby citlivě reaguje na svažité terén i okolní měřítko. Zalomená hmota s předsaženými balkony přirozeně odklání výhledy a chrání soukromí obyvatel, zatímco horizontální členění a ustoupené poslední podlaží dodávají objektu lidské měřítko a dynamiku. Železobetonová monolitická konstrukce umožnila realizaci výrazných konzol a zalomených tvarů. Projekt vytváří nezaměnitelnou identitu a současně nabízí kvalitní a komfortní podmínky pro rodinné bydlení.

Projektová dokumentace: OK PLAN ARCHITECTS, s.r.o.,
Ing. arch. Luděk Rýžner, Ing. Žaneta Hermanová
(ČKAIT 1400743, IP00), Ing. Dominik Tomšů

Technický dozor stavebníka: Ing. Milan Pechek
(ČKAIT 0102527, IP00)

Stavebník a zhotovitel: KEJMAT s.r.o., stavbyvedoucí
(RONELI – mají se nám ozvat s doplněním informací)

Parametry: zastavěná plocha 347 m², celková užitná plocha 1 386,9 m², počet podlaží suterén + 4 NP, 17 parkovacích míst, 13 bytů, prodejní cena zařízeného bytu v 1. NP 85,7 m² vnitřní plochy, s vlastní terasou a 166 m² zahrádky činí 10,5 mil. Kč (117 000 Kč/m²)

Realizace: zahájení stavby říjen 2022, kolaudace září 2024



Domov Pomněnka v Novém městě na Moravě

Hlavní cena za pečlivě promyšlené provozní řešení a architektonický styl, Cena svazu podnikatelů ve stavebnictví

Citlivě navrhované zařízení pro 30 klientů trpících stařeckou demencí a Alzheimerovou nemocí spojuje sociální, duchovní i ekologický rozměr péče. Organicky tvarovaná budova respektuje městskou zeleň a navazuje na blízký park, přičemž vytváří bezpečné a klidné prostředí uzavřené kolem centrálního atria – „rajské zahrady“. Dispozice se dvěma křídly nabízí přehledné a snadno čitelné uspořádání s důrazem na orientaci klientů, přirozené světlo a bezbariérovost. Konstrukčně je objekt založen na pilotách, využívá vegetační střechu a systém tepelných čerpadel s vrty, čímž propojuje lidské měřítko architektury s moderními technologiemi a udržitelným provozem.

Projektová dokumentace: O DŮM DÁL – architekti s.r.o.,
Ing. arch. Radim Javůrek

Zhotovitel: RONELI Stavby SE, Praha, stavbyvedoucí Michal Jakubec (ČKAIT 0011243, SP00)

Technický dozor stavebníka: Ing. Mgr. Bc. Jan Červinka
(ČKAIT 1400412, IP00, TD02)

Stavebník: Diakonie ČCE – středisko v Myslibořicích

Parametry: kapacita 30 lůžek (14 jednolůžkových, 8 dvoulůžkových)

Realizace: stavební povolení březen 2021, zahájení březen 2022, dokončení únor 2024, kolaudace srpen 2024

Cena bez DPH: 100,55 mil. Kč





Rekonstrukce staré radnice v Havlíčkově Brodě

Hlavní cena za komplexní a zdařilou renovaci

Historická budova staré radnice na Havlíčkově náměstí z 15. století patří k nejcennějším památkám Havlíčkova Brodu a výrazným pozdně renesančním symbolům města. Citlivá rekonstrukce respektovala památkovou hodnotu a minimalizovala stavební zásahy. Byly obnoveny původní prvky včetně průjezdu a dvora, nevhodné materiály nahradily tradiční místní zdroje. Budova dnes slouží jako turistické informační centrum s expozicí a galerií. V patře byly obnoveny historické sály pro společenské a kulturní akce. Od roku 2024 je radnice chráněna jako národní kulturní památka.

Projektová dokumentace: Ing. arch. Aleš Burian

Zhotovitel: RONELI Stavby SE, Praha, stavbyvedoucí Libor Šob (ČKAIT 1400689, TP00)

Technický dozor stavebníka: Ing. Miroslav Sommer (ČKAIT 0700451, TE02, TP00)

Stavebník: město Havlíčkův Brod

Provozovatel: Městské divadlo a kino Ostrov spol. s.r.o.

Realizace: vydání stavebního povolení březen 2022, zahájení stavby březen 2023, dokončení stavby květen 2024, kolaudace září 2024

Cena bez DPH: 28,89 mil. Kč



Jihovýchodní obchvat Jihlavy, část JIH

Hlavní cena za příkladný návrh a realizaci úpravy území vedoucí k obnově a udržitelnosti krajinného rázu

Jižní část jihovýchodního obchvatu Jihlavy představuje první etapu klíčového dopravního propojení silnic I/38, II/405 a II/602 s návazností na dálnici D1. Nový úsek o délce přibližně 2,4 km výrazně odklání tranzitní dopravu z centra města, zvyšuje plynulost i bezpečnost provozu a přispívá ke zlepšení kvality života obyvatel. Dvoupruhová komunikace s částečným stoupacím pruhem je zakončena dvěma okružními křižovatkami a zahrnuje šest mostních objektů, včetně 139 metrů dlouhého mostu přes řeku Jihlávku. Součástí stavby jsou rovněž protihluková opatření a vegetační úpravy.

Projektová dokumentace: Ing. Jan Sedlák (ČKAIT 1003073, ID00, II00, TV02), PROFI Jihlava s.r.o., Jihlava

Zhotovitel: MI Roads a.s., B E S s.r.o., IMOS Brno, a.s., stavbyvedoucí Bc. Zdeněk Vičan (ČKAIT 1400647, TM00)

Technický dozor stavebníka: SAFETY PRO, s.r.o., Ing. Karel Liška (ČKAIT 1400428, ID00, TM00)

Stavebník: Kraj Vysočina

Provozovatel: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o.

Parametry: délka úseku 2,4 km, stoupací pruh 1,37 km, podélný sklon 6 %, 2 okružní křižovatky, 2 stykové křižovatky, 2 mimoúrovňová křižení, délka největšího mostu 139 m a výška 14 m

Realizace: zahájení listopad 2022, dokončení únor 2025

Cena bez DPH: 475,4 mld. Kč





Komplex opatření v k.ú. Olešenka

Hlavní cena za příkladný návrh a realizaci úpravy území vedoucí k obnově a udržitelnosti krajinného rázu

Soubor vodohospodářských a krajinářských opatření v katastru Olešenka a Ronov nad Sázavou vznikl v rámci komplexních pozemkových úprav jako multifunkční projekt podporující zadržování vody v krajině a ochranu půdy před erozí. Opatření zpomalují odtok srážkových vod, podporují vsakování a přispívají ke zlepšení mikroklimatu i biodiverzity území.

Proj. dokumentace: doc. Dr. Ing. Petr Doležal (ČKAIT 1004341, IV00), Ing. Jiří Hermany (ČKAIT 1005181, IV00), AGROPROJEKT PSO s.r.o., Ing. Luděk Halaš (ČKAIT 1003651, IV00)

Zhotovitel: EUROVIA CZ, a.s., AQUASYS, spol. s.r.o.

Technický dozor stavebníka: Ing. Karel Liška (ČKAIT 1400428, ID00, TM00), Ing. Tomáš Sobotka (ČKAIT 1400280, TV01), Ing. Luděk Halaš (ČKAIT 1003651, IV00)

Stavebník: Státní pozemkový úřad (SPÚ) ve spolupráci ve spolupráci s obcí Olešenka a městem Přibyslav

Stavbyvedoucí: polní cesta Ing. Václav Štastný (ČKAIT 1005932, TD02), Eurovia cz; vodní nádrž Ing. Štastný a Ing. Josef Jágr (ČKAIT 1400764, IV00), AQASYS

Parametry: polní cesty 2,2 km, 4 zasakovací průlehy, 116 nově vysazených stromů, vodní nádrž s plochou 13 900 m²

Realizace: polní cesta květen 2019 až prosinec 2023, nádrž květen 2022 až prosinec 2023, průlehy březen až květen 2023

Cena bez DPH: 40,5 mil. Kč (27,5 mil. Kč polní cesta; 10,4 mil. Kč vodní nádrž; 2,6 mil. Kč průlehy)



Stříbrný dům, Jihlava

Hlavní cena za synergickou kombinaci historických detailů a současného designu včetně originálního pojetí podkrovního prostoru, Cena ČKAIT

Městský dům čp. 636 na Masarykově náměstí v Jihlavě prošel v letech 2022–2024 citlivou obnovou. Rekonstrukce respektovala historickou podstatu objektu zapsaného v ÚSKP a nacházejícího se v městské památkové rezervaci, zároveň jej však doplnila soudobými architektonickými prvky, jako je pásové střešní okno či zimní zahrada ve dvoře. Dům dnes funguje jako multifunkční městský prostor s výstavními sály, hudebním sálem, čajovnou a apartmánem. Projekt představuje výrazný a současně respektující přístup k obnově měšťanského domu v historickém jádru města.

Projektová dokumentace: Atelier Štěpán s.r.o., Ing. arch. Marek Štěpán

Zhotovitel: Pozemní stavby Jihlava, s. r.o., stavbyvedoucí Ing. Roman Kapoun, Petr Švarc

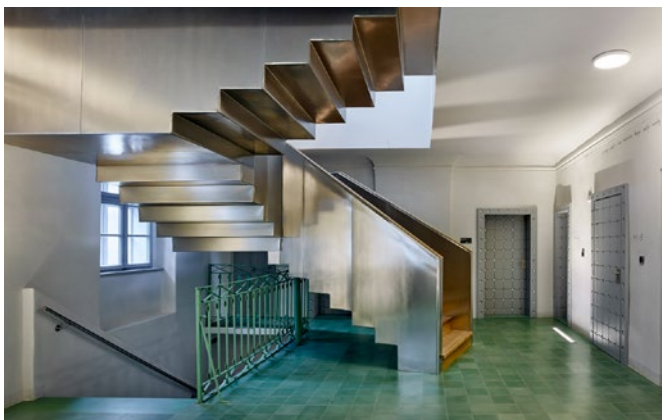
Technický dozor stavebníka: Lukáš Kružík (ČKAIT 1400495, TP00)

Stavebník: Statutární město Jihlava

Parametry: zastavěná plocha 362 m², užitná plocha 1 030 m², obestavěný prostor 4 980 m³, plocha pozemku 579 m²

Realizace: vydání stavebního povolení prosinec 2019, zahájení stavby říjen 2022, dokončení stavby březen 2024, kolaudace září 2024

Cena bez DPH: 80 mil. Kč





Přístavba nové budovy H Ekonomické fakulty Technické univerzity Ostrava získala cenu Grand Prix a hlavní cenu v kategorii novostavby občanské vybavenosti

Stavba Moravskoslezského kraje

Do jubilejního 20. ročníku soutěže Stavba Moravskoslezského kraje bylo možné přihlašovat realizované stavby do 16. března 2026. Do letošního ročníku se přihlásilo 56 staveb. Vyhlášení výsledků se uskuteční na podzim 2026. V loňském roce Hlavní cenu GRAND PRIX Stavba Moravskoslezského kraje 2025 získala přístavba nové budovy H Ekonomické fakulty Technické univerzity Ostrava.

V loňském 19. ročníku bylo hodnoceno 49 staveb. Soutěž dlouhodobě vyzdvihuje práci projektantů, investorů i stavebních firem a připomíná, že kvalitní stavby zásadně ovlivňují podobu i kvalitu života v Moravskoslezském kraji. Vyhlášovatelé jsou Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků, Svaz podnikatelů ve stavebnictví, Obec architektů pobočky Ostrava

Přístavba nové budovy H Ekonomické fakulty Technické univerzity Ostrava

Grand Prix a hlavní cena v kategorii novostavby občanské vybavenosti

Nová čtyřpodlažní budova, která rozšiřuje výukové prostory fakulty a citlivě navazuje na stávající urbanistickou strukturu kampusu, vyniká důrazem na udržitelnost. Díky vysokému podílu obnovitelné energie, využití certifikovaných materiálů a technologiím jako jsou retenční nádrže na dešťovou vodu, fotovoltaické panely či zelené střechy získal stříbrný certifikát SBToolCZ.

Projektová dokumentace: CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o., Ing. arch. Martin Chválek, MBA, Ing. Martin Ciešlar (ČKAIT

a Moravskoslezský kraj. Soutěž každoročně přitahuje široké spektrum projektů – od veřejných staveb přes bytové a rodinné domy až po dopravní a inženýrské realizace. I letos porota hodnotí kvalitu architektonického řešení, technickou úroveň provedení, přínos pro veřejný prostor i dlouhodobou udržitelnost projektů.

1103987, IP00), Ing. arch. Ondřej Stuchlý, Iva Sotolová, Ing. Dagmar Hrazdílková (ČKAIT 1103213, TD02), Ing. Hana Šeligová (ČKAIT 1102172, IS00), Ing. Petr Tiefenbach (ČKAIT 1301833, IE01), Ing. Václav Vlček (ČKAIT 1102029, IE02, IP00)

Zhotovitel: Sdružení společností GEMO, a. s., hlavní stavbyvedoucí Ing. Ondřej Klimeš (ČKAIT 1202167, IP00); HOCHTIEF, a.s., Ing. Roman Kohut

TDS: Flagro a.s., Ing. Petr Borýsek (ČKAIT 1100161, TP00)

Stavebník: Vysoká škola báňská Technická univerzita Ostrava

Parametry: zastavěná plocha 4 110 m², užitná plocha 16 101 m²

Realizace: zahájení výstavby prosinec 2021, realizace

výstavby 2022 až 2023, kolaudace červen 2024

Cena bez DPH: 834 mil. Kč, další náklady 93,3 mil. Kč



Golf Aréna Třinec

Hlavní cena v kategorii rekonstrukce staveb občanské vybavenosti

Unikátní projekt přeměnil chátrající historickou budovu bývalé záložní výtopy z 50. let, dlouhá léta považovanou za ostudu města v ulici Polní, v moderní golfové arénu. Ta nabízí pět špičkových Trackman simulátorů s možností hry na více než 500 světových hřištích, tréninkový green, bunkr s reálným pískem i 16 odpalovacích ploch. Součástí areálu je také kavárna, bar, šatny, konferenční místnost pro 32 osob a zázemí včetně posilovny pro trénink mládeže, díky čemuž vzniklo multifunkční sportovní a společenské centrum.

Projektová dokumentace: FIALA ARCHITECTS s.r.o.

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s.

Stavbyvedoucí: Ing. Ivan Stryja (ČKAIT 1103542, IP00)

Technický dozor stavebníka: Michal Figura

Stavebník: KARIPER, a.s.

Parametry: zastavěná plocha 1 448 m²,
užitná plocha 2 394 m², obestavěný prostor 16 984 m²

Realizace: zahájení přípravy únor 2022, zahájení projektování červen 2022, vydání stavebního povolení červen 2023, zahájení stavby září 2023, kolaudace únor 2025



Parková plocha za Poliklinikou Hrabůvka – vodní biotop

Hlavní cena v kategorii veřejná prostranství – stavby občanské vybavenosti

Parková plocha za Poliklinikou Hrabůvka prošla v letech 2023–2024 rozsáhlou revitalizací, jejímž výsledkem je moderní relaxační prostor s unikátním vodním biotopem financovaným z norských fondů. Nově vzniklé jezero přirozeně čistí dešťovou vodu a pomáhá ochlazovat přehřáté městské prostředí mezi panelovými domy. Park doplňují rozlehlé zelené plochy s pestrou výsadbou i dřevěné stupňovité molo určené k odpočinku a pobytu u vody.

Projektová dokumentace: Ateliér Uherský Brod, Ing. Martin Kovář (ČKAIT 1006782, TT00), Ing. Tomáš Kročil (ČKAIT 1302110, IP00), prof. Ing. Pavel Šimek, Ph.D.

Zhotovitel stavby: K2 stavební Moravia s.r.o., Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.

Stavbyvedoucí: Ing. Karel Barabasz (ČKAIT 1100431, IP00), Ing. Petr Bělák, (ČKAIT 1102114, IV00), Robert Olšar

Tech. dozor stavebníka: Pavel Volek (ČKAIT 1103299, TP00)

Stavebník: Statutární město Ostrava

Parametry: zastavěná/vodní plocha 715 m², objem vodního tělesa 560 m³, maximální výška hladiny 1,65 m, maximální hloubka od břehové čáry 1,8 m

Realizace: vydání stavebního povolení červen 2023, zahájení stavby září 2023, kolaudace květen 2024

Cena bez DPH: 26,8 mil. Kč





Bydlení EMA Ostrava ve Slezské Ostravě

Hlavní cena v kategorii bytové domy

Projekt Bydlení EMA ve Slezské Ostravě představuje citlivý přechod mezi rodinnou a bytovou zástavbou, reagující na rozdílné urbanistické struktury i svažitost terénu. Soubor tvoří tři hmoty se dvěma budovami a celkem 53 byty o dispozicích 1+kk až 4+kk, doplněnými balkony, lodžii či terasami. Urbanistické řešení kombinuje veřejný prostor s parkováním a stromořadím s polouzavřeným komunitním dvorem podporujícím sousedské vztahy. Projekt klade důraz na kvalitní konstrukční řešení, energetickou úspornost včetně fotovoltaických panelů a připravenost na budoucí potřeby obyvatel, například dobíjecí stanice pro elektromobily.

Projektová dokumentace: ATELIER 38 s.r.o.,

Ing. Luděk Valík (ČKAIT 1102452, IP00)

Stavebník: Bydlení Ema U Hájenky s.r.o. /

Ridera Development s.r.o.

Zhotovitel: Ridera Stavební a.s.

Stavbyvedoucí: Ludvík Holec (ČKAIT 0010977, TP00)

Parametry: zastavěná plocha 891 m²,

hrubá užitná plocha 3 629 m², obestavěný prostor 11 928 m³

Realizace: zahájení přípravy březen 2020, zahájení projektování říjen 2020, vydání stavebního povolení prosinec 2021, zahájení stavby duben 2023, kolaudace únor 2025

Cena bez DPH: 205 mil. Kč

(přepočet 56,5 tis. Kč/m² resp. 17,2 tis. Kč/m³)



Novostavba rodinného domu v Jistebníku

Hlavní cena v kategorii rodinné domy

Novostavba rodinného domu v Jistebníku, oceněná hlavní cenou v kategorii Rodinné domy v rámci 19. ročníku soutěže Stavba Moravskoslezského kraje, představuje kvalitní současnou architekturu citlivě zasazenou do venkovského prostředí. Dům vyniká promyšleným dispozičním řešením, důrazem na funkčnost a čistým architektonickým výrazem, který propojuje moderní bydlení s okolní krajinou. Realizace je výsledkem spolupráce architekta, projektantů a zhotovitele s cílem vytvořit komfortní a nadčasový rodinný dům.

Architektonická studie: Ing. Jan Kramoliš, spolupráce

Ing. arch. Tomáš Gebhardt

Projektová dokumentace: PROJECT WORK s.r.o.

Zhotovitel: PE&EM Group s.r.o., jednatel Marek Plaštiak

Stavebník: Zdeněk Langer, Jana Langer

Technický dozor stavebníka: Ing. Štěpán Mackovík (ČKAIT 1104017, IP00)

Parametry: zastavěná plocha 276,5 m², obestavěný prostor 1327,2 m³, užitná plocha 207 m², počet podlaží 1 (ve 2 úrovních)

Realizace: příprava, geodetické a průzkumné práce únor až březen 2022, PD pro povolení stavby a společný územní souhlas s ohlášením stavby únor až srpen 2022, PDPS a realizace srpen 2022 až říjen 2023, kolaudace říjen 2023, poté následné terénní a dokončovací práce

Cena bez DPH: 20 mil. Kč

(přepočet 15 tis. Kč/m³, 97 tis. Kč/m²)





Silnice I/68 Třanovice – Nebory

Hlavní cena v kategorii dopravní, inženýrské a vodohospodářské stavby

Silnice I/68 Třanovice – Nebory představuje klíčovou dopravní stavbu Moravskoslezského kraje, která výrazně zlepšila plynulost a bezpečnost dopravy v regionu a odvedla tranzitní provoz z okolních obcí. Nový úsek moderní čtyřpruhové komunikace je součástí důležitého tahu směrem ke státní hranici se Slovenskem a významně posiluje dopravní napojení Třinecka a širšího území na dálniční síť. Realizace přinesla kromě kapacitní zlepšení dopravy také vyšší komfort a bezpečnost.

Projektová dokumentace: Vysplan, s.r.o., Ing. Zdeněk Legerský (ČKAIT 1102055, ID00)

Zhotovitel: Společnost I/68 Eurovia – Strabag; Eurovia CS, a.s., stavbyvedoucí a ředitel výstavby do února 2025 Ing. Pavel Fischer (ČKAIT 1102370, TM00), poté Ing. Mojmir Fajt, Ing. Dominika Mrázková (ČKAIT 1104505, ID00); STRABAG, a.s., hlavní trasa Vladislav Waneckí (ČKAIT 1103091, TD02), mostní objekty Ing. Zbyněk Brát (ČKAIT 1101405, IM00)

Stavebník: Ředitelství silnic a dálnic s.p., Správa Ostrava

Koordinátor PD RDS: Ing. Róbert Lenčucha (ČKAIT 3000186 ID00), Ing. Jakub Crhán

Parametry: délka 5400 m, počet stavebních objektů 88, mostních objektů 15 s celkovou délkou 1 811 m, 2 mimoúrovňové křižovatky

Realizace: zahájení listopad 2019, zprovoznění srpen 2023

Cena bez DPH: 2,6 mld. Kč

Životní jubilea významných osobností ČKAIT

Doc. Ing. Vladislav Hrdoušek, CSc., učitel většiny českých mostářů, oslavil 90 let



Životní dráha doc. Ing. Vladislava Hrdouška, CSc., narozeného 1. února 1936 v Leskovicích na Českomoravské vysočině, je kombinací pedagogické činnosti na Stavební fakultě ČVUT v Praze a široké praxe v oboru betonových konstrukcí, především mostů. Členem ČKAIT je od vzniku komory, od ledna 2012 čestným členem. Ve zkušební komisi ČKAIT pro obor mosty a inženýrské konstrukce působil jako člen, místopředseda i předseda.

ČVUT v Praze ocenilo jeho celoživotní pedagogickou činnost medailí ČVUT, cenou rektora a Šolínovou medailí. Správní rada Sdružení pro sanace betonových konstrukcí mu udělila titul Významná osobnost v oboru sanací betonových konstrukcí. Souběžně s výukou pracoval jako projektant a externě působil na Stavební fakultě TU v Košicích a na Dopravní fakultě Jana Pernera Univerzity Pardubice, kde pomáhal zavést výuku betonových konstrukcí a mostů. Udržuje odborné kontakty s VUT v Brně a TU Dresden. Pro vysoké školy zpracoval mnohá skriptata a odborné publikace, pro střední průmyslové školy připravil s kolektivem autorů publikaci Inženýrské stavby. V průběhu let se podílel na řadě významných staveb, například na statickém

řešení železničního mostu v Margecanech, lávky pro pěší přes řeku Torysu v Prešově, dálničního mostu přes Sedlický potok a na typizaci železničních a silničních prefabrikovaných mostů z předpjatého betonu. Aktivně se účastnil vývoje spřažených ocelobetonových mostů. Společně s ÚNMZ a MD ČR spolupracoval na přípravě řady norem a technických předpisů. Jako člen Technické normalizační komise 36 a předseda subkomise Betonové mosty připravil převzetí evropských norem pro navrhování betonových mostů a podílel se na školení k těmto normám. Nelze opomenout poradenskou činnost a konzultace, které ochotně a nezištně poskytoval a dosud poskytuje bez ohledu na to, odkud požadavky přicházejí. Vyniká širokým přehledem, praktickými zkušenostmi, smyslem pro konstrukci podloženým hlubokými teoretickými znalostmi, vlídným a empatickým vystupováním a ochotou vždy si najít čas pro odborné rady. Nejlepším důkazem jeho erudice a pedagogických schopností je celá řada vynikajících inženýrů, které za svou kariéru vychoval a nadchl pro mostní stavitelství.

K významnému životnímu jubileu přejeme do dalších let zejména pevné zdraví, optimismus a životní pohodu.

Ing. Michal Drahorád, Ph.D.
místopředseda představenstva ČKAIT

Životní jubilea významných osobností ČKAIT

Prof. Ing. Jiří Stráský, DSc., P.E., světově proslulý mostní inženýr, oslavil 80 let



Několik desítek let působí v řadách komory jako předseda zkušební komise pro obor mosty a inženýrské konstrukce. Jeho odborné působení je spojeno nejdříve s podnikem Dopravní stavby Olomouc, kde vyvinul celou řadu pokrokových mostních konstrukcí založených na prefabrikovaných dílcích spojovaných předpínacími kabely. Znamé jsou konstrukce předpjatých dvoutrámových mostů nebo visuté předpjaté pásy. Zavedl první konstrukce zavěšených mostů u nás, z nichž lze uvést například dálniční most přes Labe u Poděbrad. Svoji profesní dráhu dále rozvíjel ve firmě Stráský, Husty a partneři s.r.o., kterou založil se svými

spolupracovníky a kde stále vyvíjí zejména předpjaté mostní konstrukce, které udivují nápaditým a estetickým pojetím, konstrukční odvahou a rozpětím svědčícím o hlubokém porozumění působení přírody a fyzikálních zákonů. Jeho konstrukce získaly řadu soutěžních ocenění, z nichž lze uvést 1. cenu v otevřené architektonické soutěži za návrh zavěšeného mostu přemostění vltavského údolí v rámci Pražského okruhu v oblasti Suchdola v roce 2025. Je příkladem a rádcem pro své následovníky nejen ve firmě SHP s.r.o., ale také na Fakultě stavební VUT v Brně, kde vede výuku mostů na Ústavu betonových a zděných konstrukcí. Je jednou ze 33 osobností ČKAIT.

doc. Ing. Ladislav Klusáček, CSc.

Doc. Ing. Jan Pavlíček, přední odborník na dopravní stavby, oslavil 80 let



Absolvoval v Brně Střední průmyslovou školu stavební (1965) a Stavební fakultu VUT Brno (1970). Zaměstnan byl na VUT Brno, u Dopravním podniku města Brna a na závěr byl vedoucím odboru dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje. V ČKAIT se angažoval od roku 1995.

Zejména pracoval jako zkušební komisař v oboru dopravních staveb až do roku 2024. Také byl členem výboru oblasti (2012–2015) a Ediční rady ČKAIT. I jako důchodce se zajímá stále o dění v ČKAIT a je aktivním členem ČSSI v Brně. Je čestným členem ČKAIT.

výbor oblasti ČKAIT Jihomoravský kraj

Ing. Jiří Zima, významný vodohospodář, oslavil 75 let



SPŠ stavební absolvoval v Děčíně a pokračoval ve studiu na ČVUT v Praze, Fakultě stavební, obor vodohospodářský. Svou odbornou praxi zahájil v roce 1970 ve stavebním podniku Vodní stavby Praha. Začínal jako stavební technik, stavbyvedoucí, hl. stavbyvedoucí, vedoucí útvaru a následně jako výrobní náměstek závodu 02 Teplice. V roce 1998 přešel ke společnosti SSŽ, závod Ústí n. L. V letech 2003–2018 spolupracoval se společností Skanska. Organizuje odborné přednášky, semináře, exkurze a podílí se

na pořádání odborných soutěží, například Stavba Ústeckého kraje. Je členem řady odborných organizací – působí ve výboru oblasti ČKAIT Ústecký kraj, je členem ČSVH, CzSTT, od roku 2011 je předsedou ČSSI v Ústí n. L. Dále spolupracuje s ČApV a s Klastrem Aquarius, o. p. s., Ing. Zima je známý svým optimismem, tolerancí a schopností týmové spolupráce. Od mládí aktivně sportoval a stal se například několikanásobným akademickým mistrem republiky v kategorii C2 mix. Do dalších let mu přejeme především pevné zdraví, neutuchající energii a radost z práce i osobního života – ať už na raftu, či bez něj.

výbor oblasti ČKAIT Ústecký kraj

Marie Báčová, odborná poradkyně předsedů ČKAIT, oslavila 85 let



Pro mnohé je Marie Báčová když ne synonymem, pak zcela jistě symbolem ČKAIT. Když slavila 80. narozeniny, byla jmenována čestnou členkou ČKAIT. Díky našim zákonodárcům nemá možnost stárnout. Pokud já nebo další kolegyně a kolegové potřebujeme vyhledat informace, najít srovnání nebo argument, a často také vtipný komentář, nemusíme hledat na google ani spoléhat na umělou inteligenci a pomoc hledáme u paní Báčové. A vždy ji najdeme. Její paměť je fenomenální. Smýšlí v kontextu, příkladně věčně a se znalostí předchozích desetiletí. Kdysi jsem slyšel, že leckterý divadelní soubor by se rozpadl, nebýt nápovědy. Ty dámy kdysi schované u jeviště znaly nejen texty her, ale uměly

je formulovat i podle toho, kdo zrovna stál na scéně. A to je i případ paní Báčové. V komoře zastávala a dosud vykonává velký kus práce. Pro ČKAIT pracuje od roku 1998, byla první ředitelkou IC ČKAIT. Je aktivní členkou rady pro podporu rozvoje profese, komise celoživotního vzdělávání, komise BIM, technické komise, profesního aktivu pro energetické auditorství... Její rady a zkušenosti, publikační činnost v komorových časopisech a aktivní účast v jejich redakčních radách pomáhají zviditelňovat ČKAIT u široké veřejnosti. Díky svým znalostem, zkušenostem a kontaktům se stala poradkyní předsedů ČKAIT. Marii Báčové přejí za celé představenstvo vše nejlepší. A bude mi ctí potkávat se s ní i další roky.

Ing. Robert Špalek, předseda ČKAIT

Konference ČKAIT 2026

Bezpečnost staveb

Ochrana měkkých cílů a kritické infrastruktury z hlediska stavebních opatření

19. května 2026, Praha 2, ČKAIT, Sokolská

Pořadatel: oblast ČKAIT hl. m. Praha a Středočeský kraj + Technická komise ČKAIT + profesní aktiv ČKAIT pozemních staveb

Organizátor: oblastní kancelář ČKAIT hl. m. Praha a Středočeský kraj
bezpecnost-staveb.ckait.cz



Inženýrský den ČKAIT

Požární bezpečnost staveb

16. června 2026, Praha 8, hotel Olympik

Pořadatel: profesní aktiv ČKAIT požární bezpečnost staveb + profesní aktiv ČKAIT pozemní stavby

Organizátor: Středisko vzdělávání a informací ČKAIT
inzenyrsky-den.ckait.cz



Statika staveb Plzeň

Druhá generace eurokódů

8. až 9. září 2026, Plzeň, Parkhotel Congress Center

Pořadatel: oblast ČKAIT Plzeňský kraj + profesní aktiv ČKAIT statika, dynamika a zkoušení + profesní aktiv ČKAIT geotechnika

Organizátor: IC ČKAIT
statika-staveb.ckait.cz



Symposium stavebnictví Jihomoravského kraje 2026

O povolení, projektování a realizaci staveb nejen v Jihomoravském kraji

24. září 2026, Brno, Hotel Passage

Pořadatel: oblast ČKAIT Jihomoravský kraj + profesní aktiv ČKAIT pozemní stavby

Organizátor: oblastní kancelář ČKAIT Jihomoravský kraj
symposium-stavebnictvi.ckait.cz



Městské inženýrství Karlovarsko 2026

Město a cirkulární ekonomika

2. října 2026, Karlovy Vary, Císařské lázně

Pořadatel: ČKAIT ve spolupráci se zahraničními profesními komorami

Organizátor: Středisko vzdělávání a informací ČKAIT
mestske-inzenyrstvi.ckait.cz



Jakost pozemních staveb 2026

2. až 3. listopadu 2026, Brno, hotel Avanti

Pořadatel: Technická komise ČKAIT + Komise realizace staveb ČKAIT + profesní aktiv ČKAIT pozemní stavby

Organizátor: Středisko vzdělávání a informací ČKAIT
jakost-ps.ckait.cz





Stavba Moravskoslezského kraje 2024

